

Årsredovisning

för

Velanda Fastighets AB

559271-1559

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-01-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bernt Abrahamsson, Styrelseledamot

2023-01-25

Styrelsen för Velanda Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till BA Emballage Holding AB (556974-5960)

Företaget har sitt säte i Trollhättan.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	564	376
Resultat efter finansiella poster	387	263
Soliditet (%)	1,6	1,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		10 165	35 165
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		10 165	-10 165	0
Årets resultat			16 311	16 311
Belopp vid årets utgång	25 000	10 165	16 311	51 476

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 165
årets vinst	16 311
	26 476
disponeras så att i ny räkning överföres	26 476
	26 476

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-09-01
-2022-08-31

2020-09-14
-2021-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

563 998

375 999

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

563 998

375 999

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-105 516

-57 710

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-71 642

-55 357

Summa rörelsekostnader

-177 158

-113 067

Rörelseresultat

386 840

262 932

Resultat efter finansiella poster

386 840

262 932

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-365 000

-250 000

Summa bokslutsdispositioner

-365 000

-250 000

Resultat före skatt

21 840

12 932

Skatter

Skatt på årets resultat

-5 529

-2 767

Årets resultat

16 311

10 165

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 420 102

2 491 744

Summa materiella anläggningstillgångar

2 420 102

2 491 744

Summa anläggningstillgångar

2 420 102

2 491 744

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

27 441

15 587

Summa kortfristiga fordringar

27 441

15 587

Kassa och bank

Kassa och bank

852 383

411 239

Summa kassa och bank

852 383

411 239

Summa omsättningstillgångar

879 824

426 826

SUMMA TILLGÅNGAR

3 299 926

2 918 570

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10 165	0
Årets resultat		16 311	10 165
Summa fritt eget kapital		26 476	10 165
Summa eget kapital		51 476	35 165
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		3 215 000	2 850 000
Summa långfristiga skulder		3 215 000	2 850 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		5 300	5 300
Övriga skulder		23 151	23 105
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 999	5 000
Summa kortfristiga skulder		33 450	33 405
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 299 926	2 918 570

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 547 101	
Inköp		2 547 101
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 547 101	2 547 101
Ingående avskrivningar	-55 357	
Årets avskrivningar	-71 642	-55 357
Utgående ackumulerade avskrivningar	-126 999	-55 357
Utgående redovisat värde	2 420 102	2 491 744

Trollhättan 2023-01-09

Bernt Abrahamsson
Bernt Abrahamsson