

Org nr 559088-0463
Årsredovisning för räkenskapsåret 2023
Styrelsen avger följande årsredovisning:

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Undertecknad styrelseledamot Sten Wetterblad intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma **den 1 april 2024**. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur **resultatet** ska fördelas.

Vaxholm den 1 april 2024



Sten Wetterblad

**Förvaltningsberättelse
Verksamheten**

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2016-12-01. Under 2023 har verksamheten i huvudsak hänfört konsultverksamhet inom fastighet samt egna fastighetsutvecklingsprojekt.

	Bundet kapital	Övrigt fritt kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 265 279	21 771	1 387 050
Resultatdisposition		21 771	-21 771	
Årets resultat			-38 270	-38 270
Belopp vid årets utgång	100 000	1 287 051	-38 270	1 348 782

Förändringar i eget kapital

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Årets resultat	-38 270
Tidigare år balanserade resultat	232 051
Totalt	193 781

Styrelsen föreslår att bolagets vinstmedel disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	193 781
Totalt	193 781

Resultaträkning	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		117 025	371 105
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		117 025	371 105
Rörelsekostnader			
Övriga rörelsekostnader		-174 314	-155 347
Nedskrivning av immateriella anläggningstillgångar		0	-157 650
Summa rörelsekostnader		-174 314	-312 996
Rörelseresultat		-57 289	58 107
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-24 228
Summa finansiella poster		0	-24 228
Resultat efter finansiella poster		-57 289	33 879
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		19 019	-8 470
Summa bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt			25 409
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	3 638
Årets resultat		38 269	21 771

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Imateriella anläggningstillgångar</i>			
Pågående projekt		22 661	22 661
Summa immateriella anläggningstillgångar		22 661	22 661
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag		0	0
Andelar i intresseföretag		1 452 457	1 452 457
Värdepapper börsen		287 241	184 397
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 739 698	1 636 854
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		1 762 359	1 659 515
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		32 938	0
Övriga fordringar		-890	47
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter			
Summa kortfristiga fordringar		0	47
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		51 977	106 853
Summa kassa och bank		51 977	106 853
Summa omsättningstillgångar		84 025	106 853
Summa tillgångar		1 846 384	1 766 415

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		-100 000	-100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		-100 000	-100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst och förlust		-232 051	-210 279
Villkorat aktieägartillskott		-1 055 000	-1 055 000
Årets resultat		38 270	-21 771
<i>Summa fritt eget kapital</i>		-1 248 782	-1 287 051
Summa eget kapital		-1 348 782	-1 387 051
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	19 019
Summa obeskattade reserver		0	19 019
Avsättningar			
Övriga avsättningar		0	
Summa avsättningar		0	
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit			
Lån från dotterbolag		0	0
Summa långfristiga skulder		0	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder			
Skatteskulder		-2 398	60 345
Övriga skulder		500 000	300 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter			
Summa kortfristiga skulder		-497 602	360 345

Se

Summa eget kapital och skulder

-1 846 384

-1 766 415

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Upplýsningar till resultaträkningen

Not 2 Medeltalet anställda

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Vaxholm 2024-04-01



Sten Wetterblad