

# Årsredovisning

för

## Taxi Trio Fastighets AB

559014-7640

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Taxi Trio Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 3 september 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skövde den 3 september 2022



Anders Andersson

# Årsredovisning

för

## Taxi Trio Fastighets AB

559014-7640

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-06-30

Styrelsen för Taxi Trio Fastighets AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föremålet för bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning och handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skövde.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året såldes bolagets fastighet genom införsäljning till dotterbolag.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	(6 mån)			
Nettoomsättning	146	290	310	265
Resultat efter finansiella poster	3 133	50	81	47
Soliditet (%)	99	57	55	47

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 241 551	40 072	2 331 623
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		40 072	-40 072	0
Årets resultat			3 132 095	3 132 095
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 281 623</b>	<b>3 132 095</b>	<b>5 463 718</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 211 555 (2 211 555) kr.

Taxi Trio Fastighets AB  
Org.nr 559014-7640

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

	2 281 623
balanserad vinst	3 132 095
årets vinst	<b>5 413 718</b>

disponeras så att	5 375 000
till aktieägare utdelas (10 750 kronor per aktie)	38 718
i ny räkning överföres	<b>5 413 718</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-06-30 (6 mån)	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		145 977	289 613
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>145 977</b>	<b>289 613</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-96 331	-123 277
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-65 349
Övriga rörelsekostnader		-27 213	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-123 544</b>	<b>-188 626</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>22 433</b>	<b>100 987</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelår i koncernföretag		3 130 521	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20 392	-50 508
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>3 110 129</b>	<b>-50 508</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 132 562</b>	<b>50 479</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 132 562</b>	<b>50 479</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-467	-10 407
<b>Årets resultat</b>		<b>3 132 095</b>	<b>40 072</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	0	3 849 967
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	46 725
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>3 896 692</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>3 896 692</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	6 473
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	36 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>42 473</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 501 205	118 463
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 501 205</b>	<b>118 463</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 501 205</b>	<b>160 936</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 501 205</b>	<b>4 057 628</b>

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 281 623

2 241 551

Årets resultat

3 132 095

40 072

**Summa fritt eget kapital**

**5 413 718**

**2 281 623**

**Summa eget kapital**

**5 463 718**

**2 331 623**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

1 512 500

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**1 512 500**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

122 000

Skatteskulder

22 207

34 795

Övriga skulder

5 280

17 885

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

38 825

**Summa kortfristiga skulder**

**37 487**

**213 505**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 501 205**

**4 057 628**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 -2022-06-30	2021
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 178 808	4 178 808
Försäljningar/utrangeringar	4 178 808	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 357 616</b>	<b>4 178 808</b>
Ingående avskrivningar	-276 409	-276 409
Försäljningar/utrangeringar	276 409	0
Årets avskrivningar		-52 432
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-328 841</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 357 616</b>	<b>3 849 967</b>

2023012415614

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-06-30	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	64 583	64 583
Försäljningar/utrangeringar	-64 583	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>64 583</b>
Ingående avskrivningar	-17 858	-4 941
Försäljningar/utrangeringar	24 316	0
Årets avskrivningar	-6 458	-12 917
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-17 858</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>46 725</b>

Skövde den 1 september 2022



Mikael Willbo  
Ordförande



Michael Jakobsson



Anders Andersson