

Årsredovisning för
Credentia Vallentuna AB

559183-5995

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Marc Micallef
Styrelseledamot

2024-02-08

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Credentia Vallentuna AB, 559183-5995, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län, Norrtälje kommun registrerades år 2018 och ska bedriva fastighetsutveckling, uthyrning och förvaltning av egna fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning			0
Resultat efter finansiella poster	10 658 711		0
Soliditet %	100	0,5	0,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-10 300	
Årets resultat			10 658 711
Belopp vid årets utgång	50 000	-10 300	10 658 711

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-10 300
Årets resultat	10 658 711
Summa	10 648 411
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	10 000 000
Balanseras i ny räkning	648 411
Summa	10 648 411

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseresultat		0	0
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		11 500 000	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-841 289	0
Summa finansiella poster		10 658 711	0
Resultat efter finansiella poster		10 658 711	0
Resultat före skatt		10 658 711	0
Årets resultat		10 658 711	0

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	545 806	1 387 095
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0	5 993 883
Summa finansiella anläggningstillgångar		545 806	7 380 978
Summa anläggningstillgångar		545 806	7 380 978
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		10 112 905	0
Summa kortfristiga fordringar		10 112 905	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		39 700	39 700
Summa kassa och bank		39 700	39 700
Summa omsättningstillgångar		10 152 605	39 700
SUMMA TILLGÅNGAR		10 698 411	7 420 678

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-10 300	-10 300
Årets resultat		10 658 711	0
Summa fritt eget kapital		10 648 411	-10 300
Summa eget kapital		10 698 411	39 700
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	7 380 978
Summa kortfristiga skulder		0	7 380 978
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 698 411	7 420 678

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 387 095	1 387 095
Utgående anskaffningsvärden	1 387 095	1 387 095
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-841 289	
Utgående nedskrivningar	-841 289	
Redovisat värde	545 806	1 387 095

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Bällstaudde Bostadsutveckling AB	559048-5610	Stockholms län, Vallentuna kommun

Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 993 883	5 993 883
Förändringar av anskaffningsvärden		
Reglerade fordringar	-5 993 883	
Utgående anskaffningsvärden	0	5 993 883
Redovisat värde	0	5 993 883

Not 4 Uppllysning om moderföretag

Kommentar till not

Moderföretag i den största koncernen som Credentia Vallentuna AB är dotterföretag till och som upprättar koncernredovisning är Tagehus Holding AB, org.nr. 556813-3945, med säte i Stockholm. Moderföretag i den minsta koncernen som Credentia Vallentuna AB är dotterföretag till och som upprättar koncernredovisning är Credentia AB, org 556025-2891 med säte i Norrtälje.

Underskrifter

Norrtälje

Marc Micallef
Marc Micallef
Styrelseledamot

2024-01-25
Datum