

ÅRSREDOVISNING

för

HemströmHus AB

Org.nr. 559166-9865

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01--2025-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Hemström, Styrelseledamot

2025-10-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Ljusdal.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	480 000	360 000	350 000	300 000
Resultat efter finansiella poster	124 350	60 987	80 777	-22 661
Soliditet (%)	15,40	8,90	7,01	1,83

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	60 931	60 987	171 918
Balanseras i ny räkning		60 987	-60 987	0
Årets resultat			124 350	124 350
Belopp vid årets utgång	50 000	121 918	124 350	296 268
		2025-04-30		2024-04-30
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		273 000		273 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	121 919
Årets resultat	124 350
	<u>246 269</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	246 269
	<u>246 269</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		480 000	360 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>480 000</u>	<u>360 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-200 577	-180 597
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-102 300	-42 680
Summa rörelsekostnader		<u>-302 877</u>	<u>-223 277</u>
Rörelseresultat		177 123	136 723
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		41	70
Räntekostnader och liknande resultatposter		-52 814	-75 806
Summa finansiella poster		<u>-52 773</u>	<u>-75 736</u>
Resultat efter finansiella poster		124 350	60 987
Resultat före skatt		124 350	60 987
Årets resultat		<u>124 350</u>	<u>60 987</u>

BALANSRÄKNING		2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 403 340	1 440 600
Inventarier, verktyg och installationer	3	254 749	319 789
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>1 658 089</u>	<u>1 760 389</u>
Summa anläggningstillgångar		1 658 089	1 760 389
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		555	7 566
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 401	7 769
Summa kortfristiga fordringar		<u>5 956</u>	<u>15 335</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		258 805	155 012
Summa kassa och bank		<u>258 805</u>	<u>155 012</u>
Summa omsättningstillgångar		264 761	170 347
SUMMA TILLGÅNGAR		1 922 850	1 930 736

BALANSRÄKNING		2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		121 919	60 931
Årets resultat		124 350	60 987
Summa fritt eget kapital		246 269	121 918
Summa eget kapital		296 269	171 918
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		837 412	905 260
Summa långfristiga skulder		837 412	905 260
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		67 848	67 848
Leverantörsskulder		10 488	0
Skulder till koncernföretag		542 206	385 694
Övriga skulder		29 823	20 442
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		138 804	379 574
Summa kortfristiga skulder		789 169	853 558
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 922 850	1 930 736

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	25
Mark	0
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 595 850	1 595 850
	Utgående anskaffningsvärden	1 595 850	1 595 850
	Ingående avskrivningar	-155 250	-117 990
	Årets avskrivningar	-37 260	-37 260
	Utgående avskrivningar	-192 510	-155 250
	Redovisat värde	1 403 340	1 440 600

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	325 209	0
	Inköp	0	325 209
	Utgående anskaffningsvärden	325 209	325 209
	Ingående avskrivningar	-5 420	0
	Årets avskrivningar	-65 040	-5 420
	Utgående avskrivningar	-70 460	-5 420
	Redovisat värde	254 749	319 789

Not 4	Långfristiga skulder	2025-04-30	2024-04-30
	Förfaller senare än 5 år	566 020	633 868

NOTER

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2025-04-30	2024-04-30
	Fastighetsinteckningar	1 800 000	1 800 000
	Summa ställda säkerheter	<u>1 800 000</u>	<u>1 800 000</u>

Not 6 Upplysning om moderföretag

Närmaste moderföretag: JoHem mittimellan AB, org.nr. 559050-9195, säte i Ljusdals kommun.

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Ljusdal

Johan Hemström
Johan Hemström
2025-07-17