

Årsredovisning för
Alfo Fastigheter Traryd AB

559247-4448

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ahmed Saleh
Styrelseledamot

2024-01-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Alfo Fastigheter Traryd AB, 559247-4448, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg registrerades år 2020 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltningsverksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	445 500	535 061	580 157	162 710
Resultat efter finansiella poster	11 508	326	199 511	79 489
Soliditet %	14,4	14	14	12

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	620 894	261
Balanseras i ny räkning		261	-261
Årets resultat			9 139
Belopp vid årets utgång	50 000	621 155	9 139

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	621 155
Årets resultat	9 139
Summa	630 294
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	630 294
Summa	630 294

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		445 500	535 061
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		445 500	535 061
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-192 402	-359 812
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-69 281	-88 767
Summa rörelsekostnader		-261 683	-448 579
Rörelseresultat		183 817	86 482
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 245	1 169
Räntekostnader och liknande resultatposter		-173 554	-87 325
Summa finansiella poster		-172 309	-86 156
Resultat efter finansiella poster		11 508	326
Resultat före skatt		11 508	326
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 369	-65
Årets resultat		9 139	261

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		4 115 259	4 147 755
Inventarier, verktyg och installationer		17 517	24 502
Summa materiella anläggningstillgångar		4 132 776	4 172 257
Summa anläggningstillgångar		4 132 776	4 172 257
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		92 178	67 578
Övriga fordringar		99 317	98 137
Summa kortfristiga fordringar		191 495	165 715
Kassa och bank			
Kassa och bank		364 142	454 100
Redovisningsmedel		20 600	0
Summa kassa och bank		384 742	454 100
Summa omsättningstillgångar		576 237	619 815
SUMMA TILLGÅNGAR		4 709 013	4 792 072

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		621 155	620 894
Årets resultat		9 139	261
Summa fritt eget kapital		630 294	621 155
Summa eget kapital		680 294	671 155
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		4 002 550	4 077 078
Summa långfristiga skulder		4 002 550	4 077 078
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		23 800	43 774
Skatteskulder		2 369	65
Summa kortfristiga skulder		26 169	43 839
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 709 013	4 792 072

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

	År
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	0
Hyresrätter och liknande rättigheter	0
Goodwill	0

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	62295
Inventarier, verktyg och installationer	6985

Not 2 Medelantalet anställda

Underskrifter

Helsingborg

Ahmed Saleh
Ahmed Saleh
Styrelseordförande

2024-01-19
Datum