

**Årsredovisning för**  
**Lotz Holding AB**

559382-4328

Räkenskapsåret

**2022-05-24 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Felix Lotz  
Styrelseledamot

2023-01-25

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lotz Holding AB, 559382-4328, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-24 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norrköping registrerades år 2022. Bolaget skall äga och förvalta aktier och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget förvärvade andelar i Mats Fredriksson arkitektkontor AB, bolaget är majoritetsägare.

#### Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	4 154 332
Soliditet %	96,2

#### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Årets resultat			4 154 332
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>4 154 332</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-05-24 - 2022-12-31
Årets resultat	4 154 332
<b>Summa</b>	<b>4 154 332</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-05-24 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	4 154 332
<b>Summa</b>	<b>4 154 332</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-24 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-15 572
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-15 572</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-15 572</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag		4 319 903
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-149 999
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>4 169 904</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 154 332</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 154 332</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>4 154 332</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Andelar i koncernföretag	2	2 319 903
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 319 903</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 319 903</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Fordringar hos koncernföretag		2 000 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 000 000</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		24 553
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>24 553</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 024 553</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 344 456</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Årets resultat		4 154 332
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 154 332</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 179 332</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder		157 624
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>157 624</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 500</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 344 456</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

#### Innehav av andelar i koncernföretag

#### Uppgifter om dotterföretagen

<i>Dotterföretag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Mats Fredriksson arkitektkontor	556594-1779	Norrköping

#### Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Dotterföretag</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Eget kapital</i>	<i>Årets vinst/förlust</i>
Mats Fredriksson Arkitektkontor AB	667	3 147 879	3 027 313

## Underskrifter

Norrköping

*Felix Lotz*  
Felix Lotz  
Styrelseledamot

2023-01-25  
Datum