

Årsredovisning

Wallenstam Fastigheter 342 AB

Organisationsnummer: 559231-2861
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg, Västra Götalands län

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martina Wass
Styrelseledamot
2024-05-20

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Företaget projekterar inför framtida byggnation.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Förvaltning Stockholm AB, org.nr 556763-8662.

Från och med 2023 ingår företaget i inkomstskatterättslig kommission och även i en mervärdesskattegrupp. Som en följd av detta redovisas och beskattas kommissionärsföretagens resultat hos moderföretaget Wallenstam AB, i egenskap av kommittent för den inkomstskatterättsliga kommissionen.

Inga anställda har funnits under året och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2019-12-11 -2020-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-29	-4	0	0
Soliditet (%)	3,9	10,6	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	3 003	-2 769	50 234
Utdelning		-200		-200
Balanseras i ny räkning		-2 769	2 769	0
Belopp vid årets utgång	50 000	34	0	50 034

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	34
Årets resultat	0
Medel att disponera	34

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	34
Summa	34

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 2	0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 501	-1 501
Summa rörelsekostnader		-1 501	-1 501
Rörelseresultat		-1 501	-1 501
<i>Finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-27 490	-2 770
Summa finansiella poster		-27 490	-2 770
Resultat efter finansiella poster		-28 991	-4 271
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		0	1 502
Övriga bokslutsdispositioner		28 991	0
Summa bokslutsdispositioner		28 991	1 502
Resultat före skatt		0	-2 769
Årets resultat		0	-2 769

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	1 272 652	475 231
Summa materiella anläggningstillgångar		1 272 652	475 231
Summa anläggningstillgångar		1 272 652	475 231
Omsättningstillgångar			
Summa omsättningstillgångar		0	0
SUMMA TILLGÅNGAR		1 272 652	475 231

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		34	3 003
Årets resultat		0	-2 769
Summa fritt eget kapital		34	234
Summa eget kapital		50 034	50 234
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 222 618	424 997
Summa långfristiga skulder		1 222 618	424 997
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 272 652	475 231

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Upplysning om moderföretag

Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Not 3. Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-27 490	-2 770

Not 4. Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	475 231	0
Nedlagda utgifter	797 421	475 231
Utgående anskaffningsvärden	1 272 652	475 231
Redovisat värde	1 272 652	475 231

Susann Linde
Susann Linde
Styrelseordförande
2024-04-29

Martina Wass
Martina Wass
2024-04-24