

ÅRSREDOVISNING

för

Nermfors Förvaltnings AB

Org.nr. 556915-0542

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Göran Nermfors, Styrelseledamot
2025-07-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Huddinge.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 640	48	-211	318
Soliditet (%)	96,11	96,40	98,0	99,1

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	12 315 094	48 290	12 413 384
Balanseras i ny räkning		48 290	-48 290	0
Årets resultat			-1 639 705	-1 639 705
Belopp vid årets utgång	50 000	12 363 384	-1 639 705	10 773 679

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	12 363 384
Årets resultat	-1 639 705
	<u>10 723 679</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	10 723 679
	<u>10 723 679</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Nermfors Förvaltnings AB

Org.nr. 556915-0542

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>1</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	1
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-38 374	-32 563
Personalkostnader	2	<u>-55 850</u>	<u>-216 658</u>
Summa rörelsekostnader		-94 224	-249 221
Rörelseresultat		-94 224	-249 220
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		5 710	297 504
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18	6
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		<u>-1 551 209</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		-1 545 481	297 510
Resultat efter finansiella poster		-1 639 705	48 290
Resultat före skatt		-1 639 705	48 290
Årets resultat		<u>-1 639 705</u>	<u>48 290</u>

Nermfors Förvaltnings AB

Org.nr. 556915-0542

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	6 593 700	12 737 782
Andra långfristiga fordringar	4	<u>4 592 873</u>	<u>0</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 186 573	12 737 782
Summa anläggningstillgångar		11 186 573	12 737 782
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>24</u>	<u>6</u>
Summa kortfristiga fordringar		24	6
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>22 929</u>	<u>138 534</u>
Summa kassa och bank		22 929	138 534
Summa omsättningstillgångar		22 953	138 540
SUMMA TILLGÅNGAR		11 209 526	12 876 322

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		12 363 384	12 315 094
Årets resultat		-1 639 705	48 290
Summa fritt eget kapital		10 723 679	12 363 384
Summa eget kapital		10 773 679	12 413 384
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder		395 815	0
Summa långfristiga skulder		395 815	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		17 532	450 438
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 500	12 500
Summa kortfristiga skulder		40 032	462 938
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 209 526	12 876 322

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantal anställda 2024 2023

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 0,00 0,00

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	12 737 782	12 737 782
Omklassificeringar	-5 512 536	
Utgående anskaffningsvärden	7 225 246	12 737 782
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-631 546	0
Utgående nedskrivningar	-631 546	0
Redovisat värde	6 593 700	12 737 782

Not 4 Andra långfristiga fordringar 2024-12-31 2023-12-31

Omklassificeringar	5 512 536	0
Utgående anskaffningsvärden	5 512 536	0
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-919 663	0
Utgående nedskrivningar	-919 663	0
Redovisat värde	4 592 873	0

Not 5 Långfristiga skulder 2024-12-31 2023-12-31

Förfaller senare än 5 år 395 815 0

NOTER

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Huddinge

Göran Nermfors

Göran Nermfors

2025-07-11

Vår revisionsberättelse har lämnats den 11 juli 2025.

Edlund & Partners AB

Jens Edlund

Jens Edlund

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Nermfors Förvaltnings AB, org.nr 556915-0542

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nermfors Förvaltnings AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nermfors Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Nermfors Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 29 maj 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nermfors Förvaltnings AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Nermfors Förvaltnings AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla bolagsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm
2025-07-11
Edlund & Partners AB

Jens Edlund
Jens Edlund
Auktoriserad revisor