

Årsredovisning
för
Hyttebacken 2:66 AB
559069-4328

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Thorén, Styrelseledamot
2025-05-26

Styrelsen för Hyttebacken 2:66 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva förvaltning, uthyrning och handel av lös och fast egendom samt sjönära tjänster och utrustning.

Företaget har sitt säte i Kumla.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	773	350	130	161
Resultat efter finansiella poster	-199	-47	-64	57
Soliditet (%)	40,8	0,5	4,7	9,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Den ökade omsättningen beror av att bygget av ny lagerhall har färdigställts med flera båtplatser för uthyrningen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	53 480	-35 028	68 452
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-35 028	35 028	0
Erhållna aktieägartillskott		4 100 000		4 100 000
Årets resultat			-198 772	-198 772
Belopp vid årets utgång	50 000	4 118 452	-198 772	3 969 680

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 118 452
årets förlust	-198 772
	3 919 680
disponeras så att i ny räkning överföres	3 919 680
	3 919 680

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	772 882	350 397
Övriga rörelseintäkter	2 224	295
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	775 106	350 692

Rörelsekostnader

Kostnader för drift av lagerplats	-166 145	-49 111
Övriga externa kostnader	-89 592	-60 472
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-315 083	-67 427
Övriga rörelsekostnader	-74 000	0
Summa rörelsekostnader	-644 820	-177 010
Rörelseresultat	130 286	173 682

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	615	1 398
Räntekostnader och liknande resultatposter	-329 673	-210 108
Summa finansiella poster	-329 058	-208 710
Resultat efter finansiella poster	-198 772	-35 028

Resultat före skatt

-198 772 -35 028

Årets resultat

-198 772 -35 028

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 697 774	8 898 650
Inventarier, verktyg och installationer	3	18 333	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	314 000
Summa materiella anläggningstillgångar		8 716 107	9 212 650
Summa anläggningstillgångar		8 716 107	9 212 650
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		220 396	148 815
Övriga fordringar		277 653	624 214
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		33 485	62 827
Summa kortfristiga fordringar		531 534	835 856
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		721 286	680 901
Summa kassa och bank		721 286	680 901
Summa omsättningstillgångar		1 252 820	1 516 757
SUMMA TILLGÅNGAR		9 968 927	10 729 407

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 118 452	53 480
Årets resultat		-198 772	-35 028
Summa fritt eget kapital		3 919 680	18 452
Summa eget kapital		3 969 680	68 452
Långfristiga skulder			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		332 260	359 764
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 922 048	9 819 387
Summa långfristiga skulder		5 254 308	10 179 151
Kortfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		27 504	27 504
Leverantörsskulder		39 522	93 822
Skatteskulder		578	0
Övriga skulder		261 824	40 577
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		415 511	319 901
Summa kortfristiga skulder		744 939	481 804
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 968 927	10 729 407

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	10-30 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 058 077	1 724 075
Inköp	113 500	0
Omklassificeringar	0	7 334 002
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 171 577	9 058 077
Ingående avskrivningar	-159 427	-92 000
Årets avskrivningar	-314 376	-67 427
Utgående ackumulerade avskrivningar	-473 803	-159 427
Utgående redovisat värde	8 697 774	8 898 650

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	19 040	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 040	0
Årets avskrivningar	-707	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-707	0
Utgående redovisat värde	18 333	0

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	314 000	314 000
Inköp	0	7 334 002
Försäljningar/utrangeringar	-314 000	0
Omklassificeringar	0	-7 334 002
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	314 000
Utgående redovisat värde	0	314 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	222 244	249 748
	222 244	249 748

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 359 764 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	332 260	359 764
	332 260	359 764
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	27 504	27 504
	27 504	27 504

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	3 500 000	3 500 000
	3 500 000	3 500 000

Not 8 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kumla

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Johan Thorén
Johan Thorén
Ordförande
2025-05-26

Jonas Fransson
Jonas Fransson
2025-05-26

Kjelle Lejonkrans
Kjelle Lejonkrans
2025-05-26