

# ÅRSREDOVISNING

för

## JAST Tummarp AB

Org.nr. 559300-0283

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01--2023-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Jan Nyqvist, Styrelseledamot

2024-02-16

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och har sitt säte i Borås.

#### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-87 411	-48 384	-41 608
Soliditet (%)	0,95	6,84	4,23

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	158 392	-48 384	135 008
Balanseras i ny räkning		-48 384	48 384	0
Årets resultat			-87 411	-87 411
Belopp vid årets utgång	25 000	110 008	-87 411	47 597

	2023-08-31	2022-08-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	200 000	200 000

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	110 008
Årets resultat	-87 411
	<u>22 597</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>22 597</u>
	22 597

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-09-01 2023-08-31</b>	<b>2021-09-01 2022-08-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-4 594	-7 590
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-4 594</u>	<u>-7 590</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-4 594	-7 590
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader	2	-82 817	-40 794
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-82 817</u>	<u>-40 794</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-87 411	-48 384
<b>Resultat före skatt</b>		-87 411	-48 384
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<u>-87 411</u>	<u>-48 384</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	1 564 575	1 564 575
Pågående nyanläggningar	4	3 145 373	405 586
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>4 709 948</u>	<u>1 970 161</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		4 709 948	1 970 161
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>270 601</u>	<u>824</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		270 601	824
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		270 601	824
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 980 549</b>	<b>1 970 985</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		25 000	25 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		110 008	158 392
Årets resultat		<u>-87 411</u>	<u>-48 384</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		22 597	110 008
<b>Summa eget kapital</b>		47 597	135 008
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		<u>3 914 724</u>	<u>1 829 407</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		3 914 724	1 829 407

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		986 098	0
Skatteskulder		5 256	6 570
Övriga skulder		<u>26 874</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga skulder		1 018 228	6 570
 <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		 4 980 549	 1 970 985

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till resultaträkningen**

<b>Not 2</b>	<b>Räntekostnader</b>	<b>2022/2023</b>	<b>2021/2022</b>
	Räntekostnader som avser skulder till koncernföretag	82 817	40 794

**Noter till balansräkningen**

<b>Not 3</b>	<b>Byggnader och mark</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	1 564 575	1 564 575
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 564 575</u>	<u>1 564 575</u>
	Redovisat värde	1 564 575	1 564 575
<b>Not 4</b>	<b>Pågående nyanläggningar</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	405 586	403 973
	Inköp	<u>2 739 787</u>	<u>1 613</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>3 145 373</u>	<u>405 586</u>
	Redovisat värde	3 145 373	405 586

**Övriga noter****Not 5 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till JAST Holding AB, Org. nr 559295-6931, säte Borås.

JAST Tummarp AB  
Org.nr. 559300-0283

**Not 6      Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Borås

Jan Nyqvist  
Jan Nyqvist

Steve Ryberg-Lilja  
Steve Ryberg-Lilja

2024-02-16

2024-02-16