

Årsredovisning
för
Ivasez Invest AB
559093-6786

Räkenskapsåret
2023-11-01 - 2024-10-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ivan Yousef Jobrail, Styrelseledamot
2025-05-27

Styrelsen avger följande årsredovisning.
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedrivas av bygg & renovering samt bemanningsföretag festarrangemang, uthyrning av personal, köpa, sälja och förvalta lokaler och fastigheter. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022
Nettoomsättning	135	2 365	2 365
Resultat efter finansiella poster	195	1 832	953
Soliditet (%)	84	66,4	32,9

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 547 093	1 453 071	3 050 164
Balanseras i ny räkning		1 453 071	-1 453 071	0
Årets resultat			153 479	153 479
Belopp vid årets utgång	50 000	3 000 163	153 479	3 203 642

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	3 000 163
Årets resultat	153 479
Totalt	3 153 642

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	3 153 642
Totalt	3 153 642

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-11-01 –2024-10-31	2022-11-01 –2023-10-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		135 475	2 365 025
Övriga rörelseintäkter		833 047	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		968 522	2 365 025
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-177	-0
Övriga externa kostnader		-654 800	-885 443
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-112 127	-184 114
Övriga rörelsekostnader		-0	-3
Summa rörelsekostnader		-767 104	-1 069 560
Rörelseresultat		201 418	1 295 465
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	559 973
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 196	634
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 311	-23 947
Summa finansiella poster		-6 115	536 660
Resultat efter finansiella poster		195 303	1 832 125
Resultat före skatt		195 303	1 832 125
Skatter			
Skatt på årets resultat		-41 824	-379 054
Årets resultat		153 479	1 453 071

Balansräkning	Not	2024-10-31	2023-10-31
Tillgångar	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		3 825 000	3 910 000
Maskiner och andra tekniska anläggningar		42 240	63 360
Inventarier, verktyg och installationer		0	215 960
Summa materiella anläggningstillgångar		3 867 240	4 189 320
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag		0	375 000
Fordringar hos koncernföretag		71 200	17 700
Summa finansiella anläggningstillgångar		71 200	392 700
Summa anläggningstillgångar		3 938 440	4 582 020
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	225 000
Övriga fordringar		16 450	45 090
Summa kortfristiga fordringar		16 450	270 090
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		138 400	94 200
Summa kassa och bank		138 400	94 200
Summa omsättningstillgångar		154 850	364 290
Summa tillgångar		4 093 290	4 946 310

Balansräkning	Not	2024-10-31	2023-10-31
	1		
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 000 163	1 547 093
Årets resultat		153 479	1 453 071
Summa fritt eget kapital		3 153 642	3 000 164
Summa eget kapital		3 203 642	3 050 164
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		297 071	297 071
Summa obeskattade reserver		297 071	297 071
Långfristiga skulder			
Obligationslån		0	264 088
Övriga skulder		275 000	650 000
Summa långfristiga skulder		275 000	914 088
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	139
Skatteskulder		81 843	406 128
Övriga skulder		230 234	271 920
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 500	6 800
Summa kortfristiga skulder		317 577	684 987
Summa eget kapital och skulder		4 093 290	4 946 310

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar

5 år

Sköndal

Ivan Yousef Jobrail
Ivan Yousef Jobrail
Styrelseordförande
2025-05-27

Sezan Yousif Jabrael
Sezan Yousif Jabrael
Styrelseledamot
2025-05-27