

2025061149098

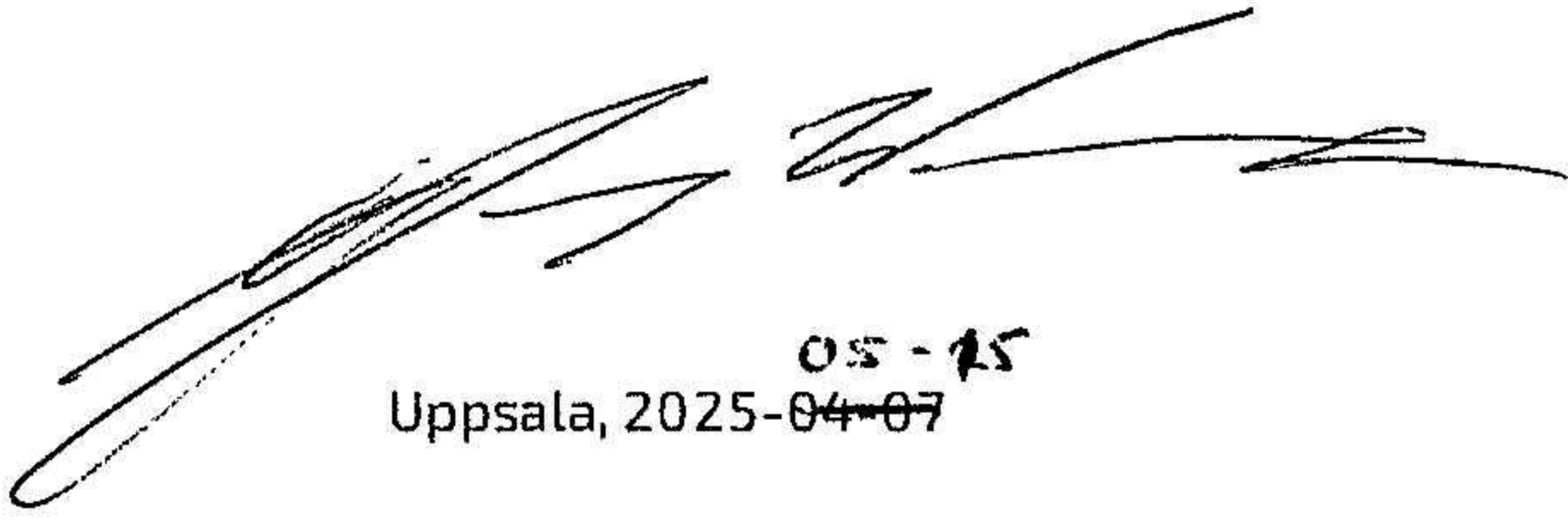
# Fastställelseintyg

Larcon AB (559041-4693)

Räkenskapsår 2024-01-01 – 2024-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-07<sup>05-15</sup>. Årsstämman  
beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.



Uppsala, 2025-04-07<sup>05-15</sup>

2025061149099

# Årsredovisning

för

**Larcon AB**

Org.nr. 559041-4693

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	9

Styrelsen för Larcon AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter, värdepapper och andra finansiella instrument

Bolaget har sitt säte i Uppsala

Koncernförhållanden

Bolaget ägs av:

JK Werme AB org.nr. 559223-6706, 50%

Werme Förvaltning i Uppsala AB org.nr. 556470-7163, 50%

### Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3 072	2 895	2 574	2 542	2 039
Resultat efter finansiella poster	-137	232	200	20	303
Soliditet (%)	0,43	1,65	0,79	0,80	1,20

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

### Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	112 902	184 009	346 911
Utdelning	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	184 009	-184 009	0
Årets resultat	0	0	-139 013	-139 013
Belopp vid årets utgång	50 000	296 911	-139 013	207 898

5

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	296 910
Årets resultat	-139 013
<b>Summa</b>	<b>157 898</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	157 898
<b>Summa</b>	<b>157 898</b>

2025061149101

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 072 041	2 894 851
Övriga rörelseintäkter		90	95 062
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 072 131</b>	<b>2 989 913</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	2		
Råvaror och förnödenheter		-11 155	0
Övriga externa kostnader		-2 073 743	-1 782 665
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-304 787	-291 356
Övriga rörelsekostnader		-386 944	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 776 629</b>	<b>-2 074 021</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>295 502</b>	<b>915 892</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 056	608
Räntekostnader och liknande resultatposter		-444 460	-684 780
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-432 404</b>	<b>-684 172</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-136 902</b>	<b>231 720</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-136 902</b>	<b>231 720</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 111	-47 711
<b>Årets resultat</b>		<b>-139 013</b>	<b>184 009</b>

2025061149102

✓

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	42 015 368	16 516 720
Inventarier, verktyg och installationer	4	247 064	124 800
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>42 262 432</b>	<b>16 641 520</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	0	2 481 344
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>2 481 344</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>42 262 432</b>	<b>19 122 864</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		760 773	797 022
Övriga fordringar		5 114 829	30 654
Skattefordran		1 395	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	25 500
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 876 997</b>	<b>853 176</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		731 728	990 669
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>731 728</b>	<b>990 669</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 608 725</b>	<b>1 843 845</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>48 871 156</b>	<b>20 966 709</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		296 910	112 902
Årets resultat		-139 013	184 009
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>157 898</b>	<b>296 910</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>207 898</b>	<b>346 910</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		14 396 022	0
Övriga skulder		32 071 387	19 250 595
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>46 467 408</b>	<b>19 250 595</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		956 696	100 435
Skatteskulder		0	69 921
Övriga skulder		730 000	763 546
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		509 155	435 302
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 195 851</b>	<b>1 369 204</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>48 871 156</b>	<b>20 966 709</b>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
<b>Byggnader</b>	
Typ av tillgång	50
<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	
Typ av tillgång	5

## Not 2 – Medelantalet anställda

Kommentar

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret

## Not 3 – Byggnader och mark

Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 104 205	17 104 205
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	26 370 084	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>43 474 289</b>	<b>17 104 205</b>
Ingående avskrivningar	-1 975 966	-1 723 010
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-252 956	-252 956
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 228 922</b>	<b>-1 975 966</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>41 245 367</b>	<b>15 128 239</b>

**Not 4 – Inventarier, verktyg och installationer**

Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	293 333	293 333
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	279 695	
Försäljningar/utrangeringar	-192 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>381 028</b>	<b>293 333</b>
Ingående avskrivningar	-168 533	-130 133
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	86 400	
Årets avskrivningar	-51 831	-38 400
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-133 964</b>	<b>-168 533</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>247 064</b>	<b>124 800</b>

**Not 5 – Andra långfristiga värdepappersinnehav**

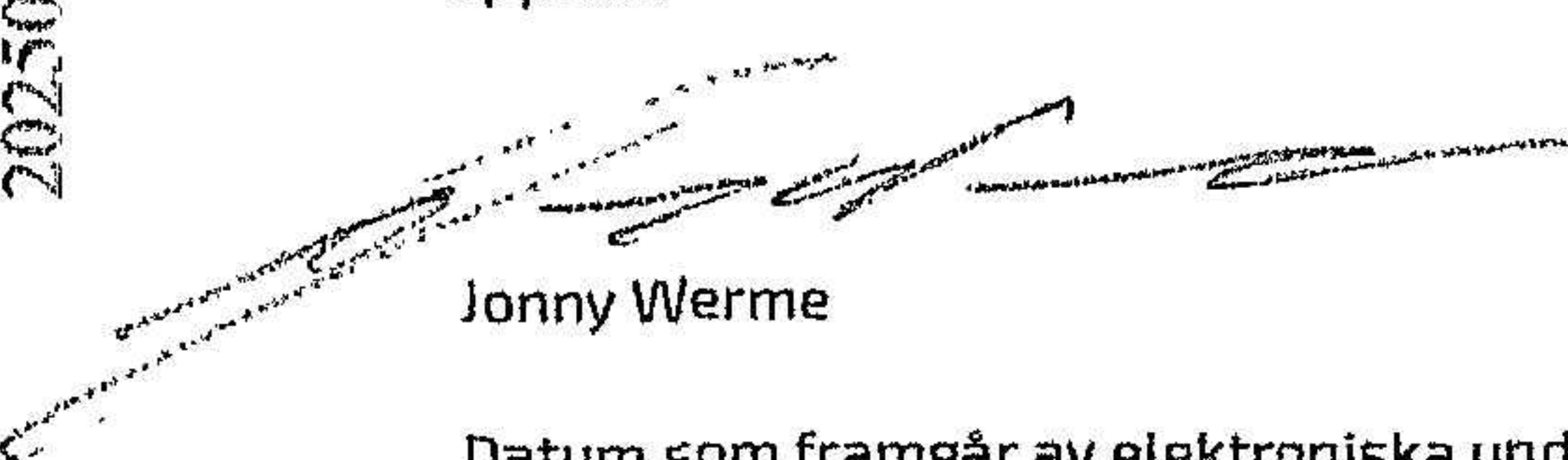
Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 481 344	2 481 344
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar	-2 481 344	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>2 481 344</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>2 481 344</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Uppsala 20250515



Jonny Werme

Datum som framgår av elektroniska underskrifter.

Styrelseledamot

2025061149107