

Årsredovisning för  
**Masens Bygg Aktiebolag**  
556234-3789

Räkenskapsåret

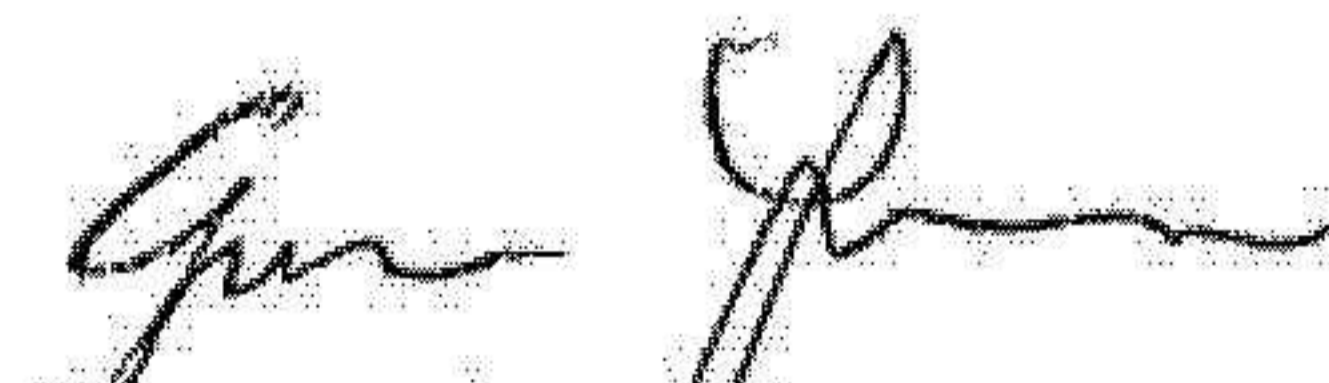
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma <sup>07-22</sup> ~~2024-06-28~~.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

  
Gunnar Jansson  
Styrelseledamot

Boränge ~~2024-06-28~~

07-22

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Masens Bygg Aktiebolag, 556234-3789, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Borlänge registrerades år 1983 och bedriver sedan dess byggnadsarbeten med i huvudsak uppsättning av monteringsfärdiga småhus samt om- och tillbyggnad av småhus. Bolaget bedriver också travrörelse med travhästar.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	5 211 138	6 758 124	5 384 199	5 027 273
Resultat efter finansiella poster	1 243 899	2 331 732	1 268 112	1 214 521
Soliditet %	84,6	84	81	81

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 207 855	1 830 465
Balanseras i ny räkning			1 830 465	-1 830 465
Utdelning			-400 000	
Årets resultat				984 220
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>4 638 320</b>	<b>984 220</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 638 320
Årets resultat	984 220
<b>Summa</b>	<b>5 622 540</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	5 422 540
<b>Summa</b>	<b>5 622 540</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiefbolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		5 211 138	6 758 124
Övriga rörelseintäkter		11 007	123 311
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>5 222 145</b>	<b>6 881 435</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-818 416	-1 189 631
Övriga externa kostnader		-434 449	-423 009
Personalkostnader	2	-2 681 589	-2 846 966
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-63 145	-90 220
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 997 599</b>	<b>-4 549 826</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 224 546</b>	<b>2 331 609</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		17 490	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 449	123
Räntekostnader och liknande resultatposter		-586	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>19 353</b>	<b>123</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 243 899</b>	<b>2 331 732</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		2 000	-16 100
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>2 000</b>	<b>-16 100</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 245 899</b>	<b>2 315 632</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-261 679	-485 167
<b>Årets resultat</b>		<b>984 220</b>	<b>1 830 465</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	1 044 150	1 044 150
Inventarier, verktyg och installationer	4	191 439	218 111
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 235 589</b>	<b>1 262 261</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	297 000	261 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>297 000</b>	<b>261 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 532 589</b>	<b>1 523 261</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		23 186	34 232
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>23 186</b>	<b>34 232</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		-688	338 846
Övriga fordringar		102 338	109 463
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		24 062	40 308
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>125 712</b>	<b>488 617</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		3 630 020	3 011 020
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>3 630 020</b>	<b>3 011 020</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 029 876	1 577 775
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 029 876</b>	<b>1 577 775</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 808 794</b>	<b>5 111 644</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 341 383</b>	<b>6 634 905</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 638 320	3 207 855
Årets resultat		984 220	1 830 465
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 622 540</b>	<b>5 038 320</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 742 540</b>	<b>5 158 320</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		537 000	537 000
Akkumulerade överavskrivningar		49 000	51 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>586 000</b>	<b>588 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		74 623	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>74 623</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		78 389	94 969
Skatteskulder		153 523	168 218
Övriga skulder		310 006	221 243
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		396 302	404 155
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>938 220</b>	<b>888 585</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 341 383</b>	<b>6 634 905</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	10-20	5-10
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	5	5

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 044 150	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		1 044 150
Utgående anskaffningsvärden	1 044 150	1 044 150
Redovisat värde	1 044 150	1 044 150

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer


	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 109 430	921 850
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	36 473	187 580
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 145 903</b>	<b>1 109 430</b>
Ingående avskrivningar	-891 319	-801 099
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-63 145	-90 220
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-954 464</b>	<b>-891 319</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>191 439</b>	<b>218 111</b>

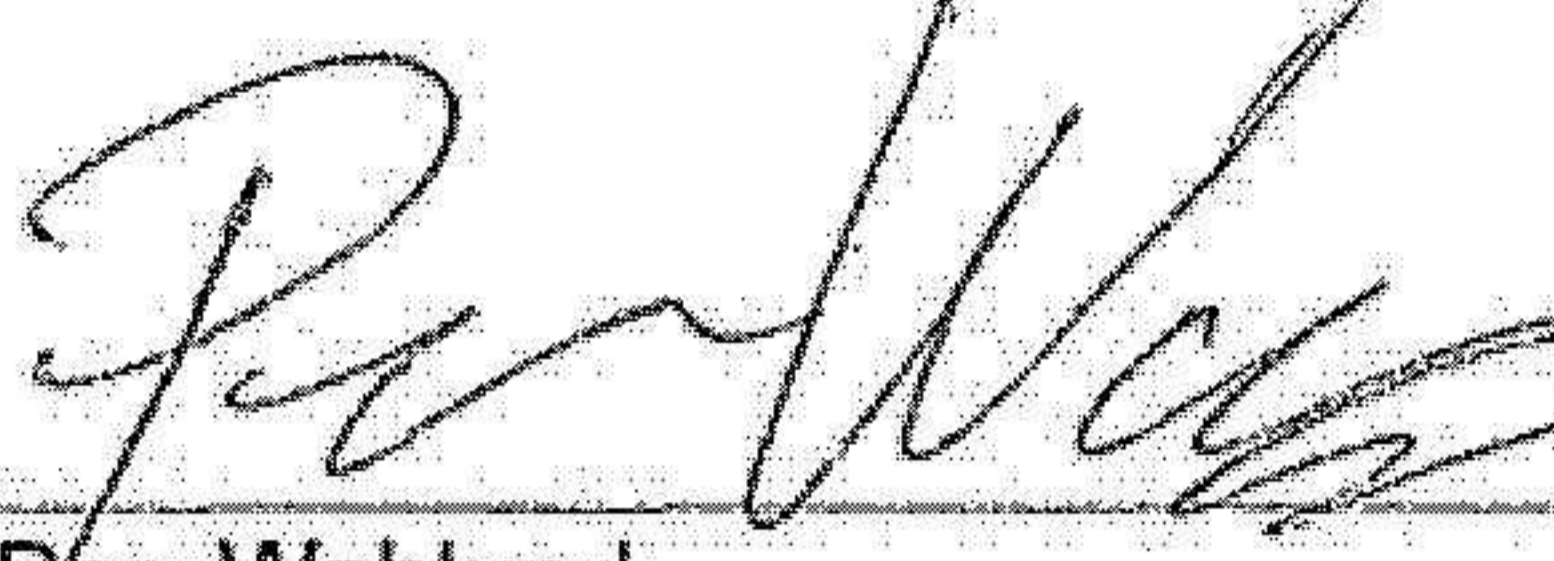
## Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	261 000	225 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	36 000	36 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>297 000</b>	<b>261 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>297 000</b>	<b>261 000</b>

## Underskrifter

Borlänge

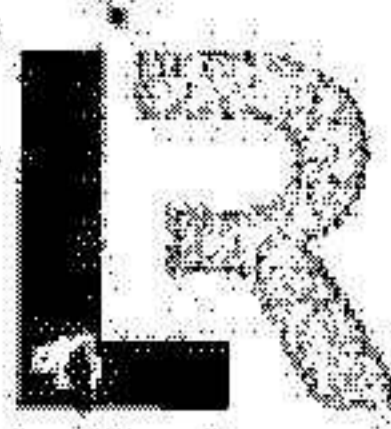
  
Gunnar Jansson 2024-06-28  
Styrelseordförande Datum

  
Per Wahlund 2024-06-28  
Styrelseledamot Datum

Min revisionsberättelse har lämnats <sup>07-22</sup> ~~2024-06-28~~

  
Majvor Leksell  
Godkänd revisor

2024072330337



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Masens Bygg Aktiebolag

Org.nr 556234-3789

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Masens Bygg Aktiebolag för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Masens Bygg Aktiebolags finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Masens Bygg Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

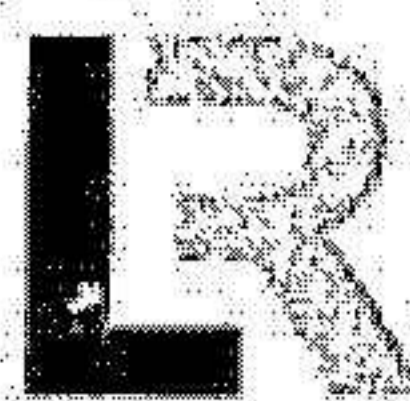
Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror



på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Masens Bygg Aktiebolag för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Masens Bygg Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,



konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Leksand den 22 juli 2024

Majvor Leksell  
Godkänd revisor

KOPIA