

**Årsredovisning**  
för  
**Fast i Järvsö AB**  
556993-0836

Räkenskapsåret  
2024-09-01 - 2025-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Mats Andersson, Styrelseledamot  
2025-12-02

Styrelsen för Fast i Järvsö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-09-01 - 2025-08-31.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget skall bedriva förvaltning och uthyrning av fritidsfastigheter samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Ljusdal.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	0	0	0	215
Resultat efter finansiella poster	174	12	-56	4 605
Soliditet (%)	82,0	83,2	75,5	72,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	200 000	3 380 612	-6 036	<b>3 574 576</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400 000		<b>-400 000</b>
Balanseras i ny räkning		-6 036	6 036	<b>0</b>
Årets resultat			88 915	<b>88 915</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>2 974 576</b>	<b>88 915</b>	<b>3 263 491</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 974 577
årets vinst	88 915
	<b>3 063 492</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas	400 000
i ny räkning överföres	2 663 492
	<b>3 063 492</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		0	1
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Fastighetskostnader		0	-4 150
Övriga externa kostnader		-41 776	-30 235
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-41 776</b>	<b>-34 385</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-41 776</b>	<b>-34 384</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		260 514	143 126
Räntekostnader		-44 804	-96 797
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>215 710</b>	<b>46 329</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>173 934</b>	<b>11 945</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-52 500	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-52 500</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>121 434</b>	<b>11 945</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-32 519	-17 981
<b>Årets resultat</b>		<b>88 915</b>	<b>-6 036</b>

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag	5 000	5 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar	2 963	12 247
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	68 639	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>71 602</b>	<b>12 247</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank	5 728 052	6 026 818
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>5 728 052</b>	<b>6 026 818</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>5 799 654</b>	<b>6 039 065</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

5 804 654

6 044 065

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 974 577	3 380 613
Årets resultat		88 915	-6 036
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 063 492</b>	<b>3 374 577</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 263 492</b>	<b>3 574 577</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 883 445	1 830 945
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 883 445</b>	<b>1 830 945</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		600 000	600 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		218	2 938
Skatteskulder		50 500	26 855
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 999	8 750
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>57 717</b>	<b>38 543</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 804 654</b>	<b>6 044 065</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Checkräkningskredit

	2025-08-31	2024-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	100 000	100 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Årsredovisningen beslutades 2025-11-25

Järvsö

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Jan Frisk*  
Jan Frisk  
Ordförande  
2025-11-28

*Mats Andersson*  
Mats Andersson  
  
2025-11-27

*Anna-Karin Helen Engelbrekts*  
Anna-Karin Helen Engelbrekts  
  
2025-11-28

*Karin Frisk*  
Karin Frisk  
  
2025-11-28