

Årsredovisning för  
**Bagg Knut Fastighetsutveckling AB**  
559391-7684

Räkenskapsåret  
**2022-08-08 - 2023-12-31**

| Innehållsförteckning:  | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1    |
| Resultaträkning        | 2    |
| Balansräkning          | 3-4  |
| Noter                  | 5    |
| Underskrifter          | 5    |

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bagg Knut Fastighetsutveckling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Alingsås 2024-06-30



Kerstin Knutsson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bagg Knut Fastighetsutveckling AB, 559391-7684, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-08-08 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Alingsås registrerades under år 2022 och syfte är att bedriva verksamhet inom utveckling av fastighetsprojekt, samt äga och förvalta fastigheter.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första räkenskapsår, och i samband med att ägarna avvecklade Forum Arkitekter AB, har vissa tillgångar förvärvats till Bagg Knut Fastighetsutveckling AB, där bolaget bland annat har förvärvat andelar i Aktiebolaget Titolo 556380-3690.

### Flerårsöversikt

Belopp i kr  
2022/2023

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| Nettoomsättning                   | - |
| Resultat efter finansiella poster | - |
| Soliditet, %                      | 4 |

### Förändringar i eget kapital

|                  | Aktie-<br>kapital | Fritt eget<br>kapital |
|------------------|-------------------|-----------------------|
| Vid årets början | 25 000            | -                     |
| Vid årets slut   | 25 000            | -                     |

### Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor disponeras enligt följande:

|                |   |
|----------------|---|
| Årets resultat | - |
| Totalt         | - |
| Disponeras för | - |
| Summa          | - |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>                                 | <i>Not</i> | <i>2022-08-08-<br/>2023-12-31</i> |
|--|------------|-----------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>       |            | _____                             |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b> |            | -                                 |
| <b>Rörelsekostnader</b>                            |            | _____                             |
| <b>Rörelseresultat</b>                             |            | -                                 |
| <b>Finansiella poster</b>                          |            | _____                             |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>           |            | -                                 |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                       |            | _____                             |
| <b>Resultat före skatt</b>                         |            | -                                 |
| <b>Skatter</b>                                     |            | _____                             |
| <b>Årets resultat</b>                              |            | _____                             |

2025011500816

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>  | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> |
|---|------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>   |            |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                                |            |                   |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>                    |            |                   |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag      | 2          | 54 000            |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag |            | 500 000           |
| Summa finansiella anläggningstillgångar                     |            | 554 000           |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                          |            | 554 000           |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                                |            |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                              |            |                   |
| Övriga fordringar   |            | 5 158             |
| Summa kortfristiga fordringar                               |            | 5 158             |
| <i>Kassa och bank</i>                                       |            |                   |
| Kassa och bank  |            | 27 842            |
| Summa kassa och bank  |            | 27 842            |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>                          |            | 33 000            |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                                     |            | 587 000           |

2025011500817

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |
| <b><i>Eget kapital</i></b>                   |            |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |            |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 25 000            |
| Summa bundet eget kapital                    |            | 25 000            |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>25 000</b>     |
| <b><i>Långfristiga skulder</i></b>           |            |                   |
| Övriga skulder                               |            | 560 000           |
| Summa långfristiga skulder                   |            | 560 000           |
| <b><i>Kortfristiga skulder</i></b>           |            |                   |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 2 000             |
| Summa kortfristiga skulder                   |            | 2 000             |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>587 000</b>    |

2025011500818

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

|                                  | 2023-12-31    |
|----------------------------------|---------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: |               |
| -Förvärv                         | 54 000        |
| <b>Vid årets slut</b>            | <b>54 000</b> |

## Underskrifter

Alingsås



2024-06-30

Kerstin Knutsson  
Styrelseledamot

Datum