

Årsredovisning
för
Skånebacken AB
556820-4985

Räkenskapsåret
2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Håkan Olsson, Styrelseledamot
2022-11-30

Styrelsen för Skånebacken AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet med uthyrning av lägenheter på fastigheten Gottland Follingbo Norrbys 1:55. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Nybygget i Brodda AB - Org.nr. 559103-2239. Inga inköp/försäljningar har skett mellan dotterbolag och moderbolag. Antal aktier i bolaget är 500 st. Någon koncernredovisning medföljer inte denna årsredovisning med hänvisning till årsredovisningslagen 7 kap 3 §.

Företaget har sitt säte i Skurup.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	-17	1 056
Resultat efter finansiella poster	103	216	508	342
Soliditet (%)	11,3	15,6	19,7	10,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	762 848	-84 163	728 685
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-84 163	84 163	0
Årets resultat			2 978	2 978
Belopp vid årets utgång	50 000	678 685	2 978	731 663

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	347 937
årets vinst	2 978
	350 915
disponeras så att i ny räkning överföres	350 915
	350 915

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		1 022 470	1 157 730
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 022 470	1 157 730
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-765 463	-790 599
Personalkostnader	2	-200	-200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-102 756	-102 756
Summa rörelsekostnader		-868 419	-893 555
Rörelseresultat		154 051	264 175
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-51 073	-48 338
Summa finansiella poster		-51 073	-48 338
Resultat efter finansiella poster		102 978	215 837
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-100 000	-300 000
Summa bokslutsdispositioner		-100 000	-300 000
Resultat före skatt		2 978	-84 163
Årets resultat		2 978	-84 163

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 898 460	2 993 716
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	22 500	30 000
Summa materiella anläggningstillgångar		2 920 960	3 023 716
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		22 400	22 400
Summa finansiella anläggningstillgångar		22 400	22 400
Summa anläggningstillgångar		2 943 360	3 046 116
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		49 453	134 851
Fordringar hos koncernföretag		100 000	0
Övriga fordringar		785	72 391
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 255	0
Summa kortfristiga fordringar		158 493	207 242
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		438 654	453 059
Summa kassa och bank		438 654	453 059
Summa omsättningstillgångar		597 147	660 301
SUMMA TILLGÅNGAR		3 540 507	3 706 417

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		347 937	612 847
Årets resultat		2 978	-84 163
Summa fritt eget kapital		350 915	528 684
Summa eget kapital		400 915	578 684
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 935 169	3 005 369
Summa långfristiga skulder		2 935 169	3 005 369
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		70 200	70 200
Förskott från kunder		0	2 343
Skatteskulder		19 980	0
Övriga skulder		22 386	22 386
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		91 857	27 435
Summa kortfristiga skulder		204 423	122 364
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 540 507	3 706 417

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33,33 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01	2020-09-01
	-2022-08-31	-2021-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 010 084	4 010 084
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 010 084	4 010 084
Ingående avskrivningar	-1 016 368	-921 112
Årets avskrivningar	-95 256	-95 256
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 111 624	-1 016 368
Utgående redovisat värde	2 898 460	2 993 716

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	93 617	93 617
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	93 617	93 617
Ingående avskrivningar	-63 617	-56 117
Årets avskrivningar	-7 500	-7 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-71 117	-63 617
Utgående redovisat värde	22 500	30 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Andra långfristiga skulder till kreditinstitut	-2 935 169	-3 005 369
	-2 935 169	-3 005 369

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Skurup 2022-10-13

Håkan Olsson
Håkan Olsson
Ordförande

Philip Hansson
Philip Hansson