

Årsredovisning

Solid Utveckling Nordic AB

556795-3947

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Göteborg 2025-07-02

Per Mangelus

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är markexploatering och byggnadsverksamhet samt köpa, sälja och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Resultat efter finansiella poster	-182	-1 370	-2 939	1 617
Soliditet %	4	5	23	3

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 320 972	-1 369 982	50 990
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		-1 369 982	1 369 982	0
Erhållna aktieägartillskott		182 400		182 400
Årets resultat			-182 241	-182 241
Belopp vid årets utgång	100 000	133 390	-182 241	51 149

	2024-12-31	2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	2 767 400 kr	2 585 000 kr

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	133 390
Årets resultat	-182 241
Summa	-48 851

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-48 851
Summa	-48 851

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	–	1 250
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	–	1 250
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-174 305	-388 659
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-7 936	-7 936
Summa rörelsekostnader	-182 241	-396 595
Rörelseresultat	-182 241	-395 345
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	–	-957 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	–	-17 637
Summa finansiella poster	–	-974 637
Resultat efter finansiella poster	-182 241	-1 369 982
Resultat före skatt	-182 241	-1 369 982
Årets resultat	-182 241	-1 369 982

ank=20250703-2025070723894

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	138 537	146 473
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	138 537	146 473
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	994 451	967 051
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	994 451	967 051
Summa anläggningstillgångar	1 132 988	1 113 524
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	1	1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	3 245	–
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	3 246	1
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	1 066	746
<i>Summa kassa och bank</i>	1 066	746
Summa omsättningstillgångar	4 312	747
SUMMA TILLGÅNGAR	1 137 300	1 114 271

ank=20250703;2025070723895

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	133 390	1 320 972
Årets resultat	-182 241	-1 369 982
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-48 851</i>	<i>-49 010</i>
Summa eget kapital	51 149	50 990
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	53 670	30 800
Övriga skulder	1 027 481	1 027 481
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder	1 086 151	1 063 281
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 137 300	1 114 271

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

UNDERSKRIFTER

Göteborg

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Per Mangelus

Gunnar Thunell

Patrik Lilja

Henrik Börjesson

ank=20250703;2025070723898



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

27.06.2025 12:36

SENT BY OWNER:

Per Östholm · 26.06.2025 10:19

DOCUMENT ID:

By-LcfFc4xx

ENVELOPE ID:

rJelczKc4ge-By-LcfFc4xx

DOCUMENT NAME:

Solid Utveckling Nordic AB 2024 - Årsredovisning.pdf
6 pages

SHA-512:

3a6d041ccc4c66a0600472a4624cb16371b77c8afd70e8
c95ddced6d8df90a89b7e692f06f08ad2103330f52d6238
dff56075c59e7712e5f9c3a7e45b170f1df

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

ank=20250703;2025070723899

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Gunnar Allan Thunell gu.thunell@gmail.com	✍️ Signed Authenticated	26.06.2025 10:24 26.06.2025 10:24	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1950/12/22) IP: 90.225.92.23
2. HENRIK BÖRJESSON henrik@positivum.se	✍️ Signed Authenticated	26.06.2025 18:46 26.06.2025 18:45	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1984/11/20) IP: 90.227.155.101
3. PER MANGELUS mangelus@kvadraten.se	✍️ Signed Authenticated	27.06.2025 08:49 27.06.2025 08:48	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1953/09/14) IP: 94.234.66.254
4. Patrik Lilja patrik@positivum.se	✍️ Signed Authenticated	27.06.2025 12:36 26.06.2025 21:04	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1975/12/07) IP: 90.129.204.142

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📎 Attachments

No attachments related to this document

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed