

2024071025510

**Fastställelseintyg avseende årsredovisning 2023-01-01 -- 2023-12-31 för  
Platanen Fastighetsutveckling AB, 559092-4170**

Undertecknad styrelseledamot i Platanen Fastighetsutveckling AB intygar att resultat-  
räkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.  
Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i dessa handlingar stämmer överens med originalen.

Stockholm 2024-06-28

  
Carl Rosenblad

# ÅRSREDOVISNING

## PLATANEN FASTIGHETSUTVECKLING AB

(Org.nr. 559092-4170)

Styrelsen får härmed avge följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Förvaltningsberättelse

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att förvärva och utveckla fastigheter och markområden och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har säte i Stockholm.

Samtliga aktier ägs Platanen AB, 556172-5457, med säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inträffat.

<u>Flerårsöversikt</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	0	-1 000	-500	-500
Soliditet	100%	100%	100%	100%

#### Förändringar i eget kapital

	Bundet kapital	Fritt kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 854
Årets resultat		0
Belopp vid årets utgång	50 000	-1 854

#### Vinstdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel:

balanserat resultat	-1 854
årets resultat	0
	<hr/>
Kronor	-1 854

disponeras enligt följande

överföres i ny räkning	-1 854
	<hr/>
Kronor	-1 854

I övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkningar.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01</b>	<b>2022-01-01</b>
Kostnadsslagsindelad (Kronor)		<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
<u>Rörelseintäkter</u>			
Nettoomsättning övrigt		0	0
Summa rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Rörelsekostnader</u>			
Övriga externa kostnader		0	-1 000
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		<u>0</u>	<u>-1 000</u>
Rörelseresultat		0	-1 000
<u>Finansiella poster</u>			
Ränteintäkter		0	0
Räntekostnader		0	0
Summa finansiella poster		<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		0	-1 000
<u>Bokslutsdispositioner</u>			
Erhållna koncernbidrag		0	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		0	-1 000
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>-1 000</b>

2024071025506

M

BALANSRÄKNING (Kronor)	Not	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Fordran hos koncernföretag		47 251	47 251
Summa kortfristiga fordringar		<u>47 251</u>	<u>47 251</u>
<u>Kassa och bank</u>			
Kassa och bank		895	895
Summa kassa och bank		<u>895</u>	<u>895</u>
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		48 146	48 146
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>48 146</b>	<b>48 146</b>

2024071025507

a2

BALANSRÄKNING	Not	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>EGET KAPITAL</b>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		-1 854	-854
Årets resultat		0	-1 000
Summa fritt eget kapital		<u>-1 854</u>	<u>-1 854</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		48 146	48 146
<b>SKULDER</b>			
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Skulder till koncernföretag		0	0
Summa kortfristiga skulder		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>SUMMA SKULDER</b>		0	0
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		48 146	48 146

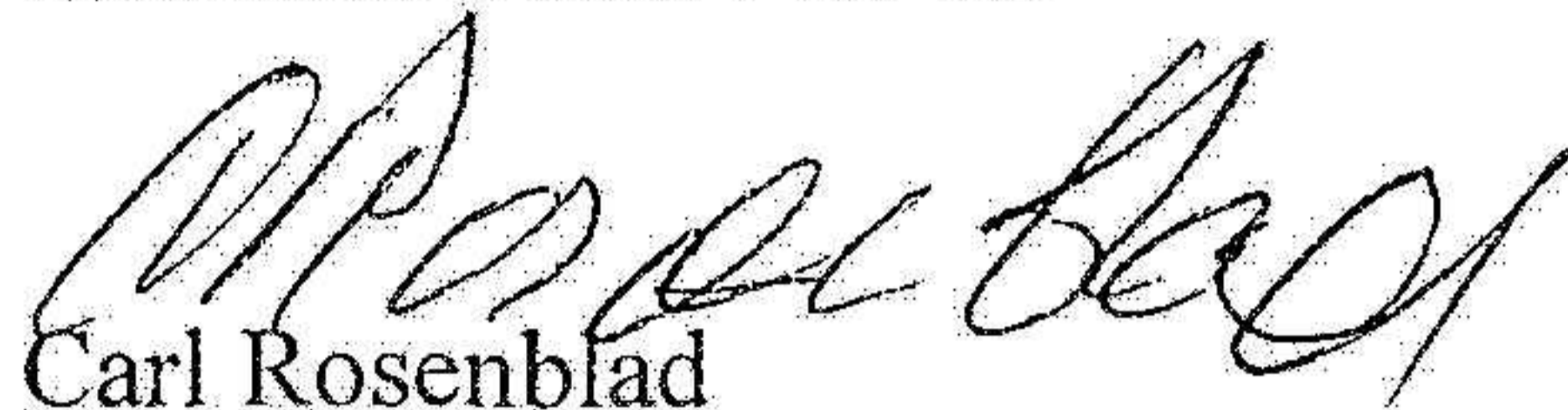
2024071025508

0/2

## NOTER

- Not 1 Redovisningsprinciper  
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktieföretag. Principerna är oförändrade jämfört med tidigare år.
- Not 2 Personalkostnader  
Företaget har under året ej haft några anställda och ej heller utbetalt några löner.

Stockholm 2024-06-28

  
Carl Rosenblad  
VD

CR