

Årsredovisning för

**J Mårtenssons Bygg AB**

556807-3380

Räkenskapsåret

**2024-09-01 - 2025-08-31****Innehållsförteckning:****Sida**

Förvaltningsberättelse  
Resultaträkning  
Balansräkning  
Noter  
Underskrifter

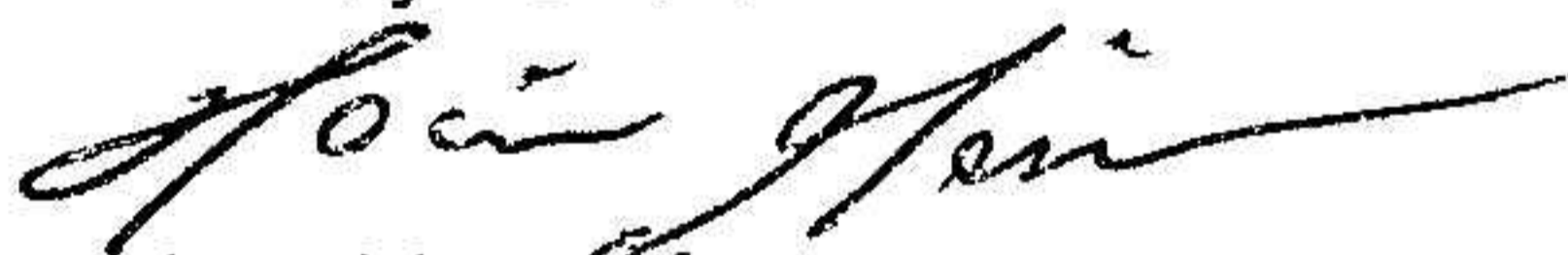
1  
2  
3-4  
5-6  
7

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i J Mårtenssons Bygg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-02-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Borrby 2026-02-27



Joachim Mårtensson  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för J Mårtenssons Bygg AB, 556807-3380 med säte i Simrishamns kommun får härmed avge årsredovisning för 2024-09-01 - 2025-08-31.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2010 och bedriver sedan dess byggverksamhet.

## Flerårsöversikt

|                                   | 2024/2025 | 2023/2024 | 2022/2023 | Belopp i kr<br>2021/2022 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning                   | 7 619 649 | 7 001 837 | 6 087 399 | 6 082 216                |
| Resultat efter finansiella poster | 298 258   | 78 599    | 1 674     | 299 796                  |
| Soliditet, %                      | 38        | 33        | 37        | 31                       |

## Förändringar i eget kapital

|                             | Aktie-<br>kapital | Reserv-<br>fond | Balanserad<br>vinst | Årets<br>vinst |
|-----------------------------|-------------------|-----------------|---------------------|----------------|
| Vid årets början            | 50 000            |                 | 406 268             | 67 387         |
| Utdelning                   |                   |                 | -125 000            |                |
| Omföring av föreg års vinst |                   |                 | 67 387              | -67 387        |
| Årets resultat              |                   |                 |                     | 197 207        |
| <b>Vid årets slut</b>       | <b>50 000</b>     |                 | <b>348 655</b>      | <b>197 207</b> |

## Resultatdisposition

|   | Belopp i kr    |
|---|----------------|
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel: |                |
| balanserat resultat                                   | 348 655        |
| årets resultat  | 197 207        |
| <b>Totalt</b>   | <b>545 862</b> |
| Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så      |                |
| utdelning   | 200 000        |
| att i ny räkning överföres                            | 345 862        |
| <b>Summa</b>  | <b>545 862</b> |

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>  | <i>Not</i> | <i>2024-09-01-<br/>2025-08-31</i> | <i>2023-09-01-<br/>2024-08-31</i> |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                                |            |                                   |                                   |
| Nettoomsättning   |            | 7 619 649                         | 7 001 837                         |
| Övriga rörelseintäkter  |            | 29 549                            | 7 448                             |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                          |            | <b>7 649 198</b>                  | <b>7 009 285</b>                  |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |            |                                   |                                   |
| Råvaror och förnödenheter   |            | -4 044 723                        | -3 744 360                        |
| Övriga externa kostnader  |            | -548 044                          | -580 734                          |
| Personalkostnader   | 2          | -2 612 666                        | -2 452 381                        |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |            | -134 019                          | -134 019                          |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |            | <b>-7 339 452</b>                 | <b>-6 911 494</b>                 |
| <b>Rörelseresultat</b>  |            | <b>309 746</b>                    | <b>97 791</b>                     |
| <b>Finansiella poster</b>   |            |                                   |                                   |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |            | 270                               | 549                               |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |            | -11 758                           | -19 741                           |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |            | <b>-11 488</b>                    | <b>-19 192</b>                    |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |            | <b>298 258</b>                    | <b>78 599</b>                     |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |            |                                   |                                   |
| Förändring av periodiseringsfonder  |            | -102 208                          | -14 691                           |
| Förändring av överavskrivningar   |            | 64 320                            | 32 333                            |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  |            | <b>-37 888</b>                    | <b>17 642</b>                     |
| <b>Resultat före skatt</b>  |            | <b>260 370</b>                    | <b>96 241</b>                     |
| <b>Skatter</b>  |            |                                   |                                   |
| Skatt på årets resultat   |            | -63 163                           | -28 854                           |
| <b>Årets resultat</b>   |            | <b>197 207</b>                    | <b>67 387</b>                     |

2026032500475

→

## Balansräkning

| Belopp i kr                                  | Not | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|--|-----|------------|------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |     |            |            |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |     |            |            |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>      |     |            |            |
| Byggnader och mark                           | 3   | 274 490    | 285 887    |
| Inventarier, verktyg och installationer      | 4   | 241 014    | 363 636    |
| Övriga materiella anläggningstillgångar      | 5   | 49 000     | 49 000     |
| Summa materiella anläggningstillgångar       |     | 564 504    | 698 523    |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>     |     |            |            |
| Andra långfristiga fordringar                | 6   | -          | 300        |
| Summa finansiella anläggningstillgångar      |     | -          | 300        |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>           |     | 564 504    | 698 823    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |     |            |            |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>               |     |            |            |
| Kundfordringar                               |     | 1 119 038  | 1 529 209  |
| Övriga fordringar                            |     | 2          | 4 834      |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |     | 49 772     | 13 264     |
| Summa kortfristiga fordringar                |     | 1 168 812  | 1 547 307  |
| <b>Kassa och bank</b>                        |     |            |            |
| Kassa och bank                               |     | 694 954    | -          |
| Summa kassa och bank                         |     | 694 954    | -          |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |     | 1 863 766  | 1 547 307  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      |     | 2 428 270  | 2 246 130  |

J

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2025-08-31</i> | <i>2024-08-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b><i>Eget kapital</i></b>                   |            |                   |                   |
| <b><i>Bundet eget kapital</i></b>            |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
| Summa bundet eget kapital                    |            | 50 000            | 50 000            |
| <b><i>Fritt eget kapital</i></b>             |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 348 655           | 406 268           |
| Årets resultat                               |            | 197 207           | 67 387            |
| Summa fritt eget kapital                     |            | 545 862           | 473 655           |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>595 862</b>    | <b>523 655</b>    |
| <b><i>Obeskattade reserver</i></b>           |            |                   |                   |
| Periodiseringsfonder                         |            | 302 856           | 200 648           |
| Akkumulerade överavskrivningar               |            | 104 975           | 169 295           |
| Summa obeskattade reserver                   |            | 407 831           | 369 943           |
| <b><i>Långfristiga skulder</i></b>           |            |                   |                   |
| Checkräkningskredit                          |            | -                 | 47 394            |
| Övriga skulder till kreditinstitut           | 7          | 1 250             | 97 500            |
| Övriga skulder                               |            | 49 769            | 28 556            |
| Summa långfristiga skulder                   |            | 51 019            | 173 450           |
| <b><i>Kortfristiga skulder</i></b>           |            |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           | 7          | 105 000           | 105 000           |
| Förskott från kunder                         |            | -                 | 2 000             |
| Leverantörsskulder                           |            | 302 541           | 283 051           |
| Skatteskulder                                |            | 29 469            | -                 |
| Övriga skulder                               |            | 497 055           | 459 021           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 439 493           | 330 010           |
| Summa kortfristiga skulder                   |            | 1 373 558         | 1 179 082         |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>2 428 270</b>  | <b>2 246 130</b>  |

*o*

2026032500477

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas och avskrivningen sker från månaden då investeringen äger rum:

| Anläggningstillgångar                    | %     |
|--|-------|
| Materiella anläggningstillgångar:        |       |
| -Byggnader                               | 4     |
| -Inventarier, verktyg och installationer | 10-20 |

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

#### Personal

|                        | 2024-09-01-<br>2025-08-31 | 2023-09-01-<br>2024-08-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 4                         | 4                         |
| <b>Summa</b>           | <b>4</b>                  | <b>4</b>                  |

### Not 3 Byggnader och mark

|   | 2025-08-31     | 2024-08-31     |
|---|----------------|----------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:        |                |                |
| -Vid årets början                       | 385 173        | 385 173        |
|   | 385 173        | 385 173        |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: |                |                |
| -Vid årets början                       | -99 286        | -87 889        |
| -Årets avskrivning enligt plan          | -11 397        | -11 397        |
|   | -110 683       | -99 286        |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>   | <b>274 490</b> | <b>285 887</b> |

*d*

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2025-08-31     | 2024-08-31     |
|---|----------------|----------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:        |                |                |
| -Vid årets början                       | 1 093 534      | 1 086 534      |
| -Omklassificeringar                     | -              | 7 000          |
| Vid årets slut                          | 1 093 534      | 1 093 534      |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: |                |                |
| -Vid årets början                       | -729 898       | -607 276       |
| -Årets avskrivning anskaffningsvärden   | -122 622       | -122 622       |
| Vid årets slut                          | -852 520       | -729 898       |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>   | <b>241 014</b> | <b>363 636</b> |

#### Not 5 Övriga materiella anläggningstillgångar

|                                       | 2025-08-31    | 2024-08-31    |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:      |               |               |
| -Vid årets början                     | 49 000        | 35 000        |
| -Nyanskaffningar                      | -             | 21 000        |
| -Omklassificeringar                   | -             | -7 000        |
| Vid årets slut                        | 49 000        | 49 000        |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b> | <b>49 000</b> | <b>49 000</b> |

#### Not 6 Andra långfristiga fordringar

|                                       | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|---------------------------------------|------------|------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:      |            |            |
| -Vid årets början                     | 300        | 300        |
| -Reglerade fordringar                 | -300       | -          |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b> | <b>-</b>   | <b>300</b> |

#### Not 7 Skulder som redovisas i fler än en post

|  | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|--|------------|------------|
| Bolagets skulder till kreditinstitut redovisas under följande poster i balansräkningen |            |            |
| <b>Långfristiga skulder</b>  | 1 250      | 97 500     |
| Övriga skulder till kreditinstitut   |            |            |
| <b>Kortfristiga skulder</b>  |            |            |
| Övriga skulder till kreditinstitut   | 105 000    | 105 000    |

#### Not 8 Ställda säkerheter

|  | 2025-08-31     | 2024-08-31     |
|--|----------------|----------------|
| <i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i> |                |                |
| Företagsinteckningar   | 400 000        | 400 000        |
| Fastighetsinteckningar   | 400 000        | 400 000        |
| <b>Summa ställda säkerheter</b>  | <b>800 000</b> | <b>800 000</b> |

## Underskrifter

Borrby 2026-02-27

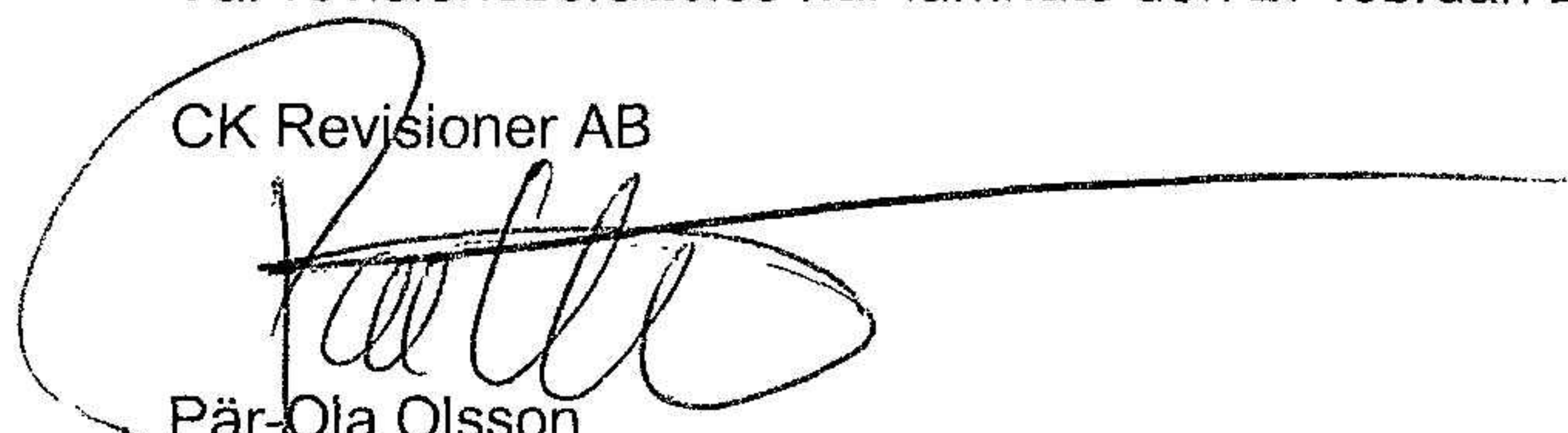


2026-02-27

Joachim Mårtensson  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 27 februari 2026

CK Revisorer AB



Pär-Ola Olsson  
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2026032500480

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i J Mårtenssons Bygg AB  
Org.nr 556807-3380

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för J Mårtenssons Bygg AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av J Mårtenssons Bygg ABs finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till J Mårtenssons Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på

oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för J Mårtenssons Bygg AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till J Mårtenssons Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

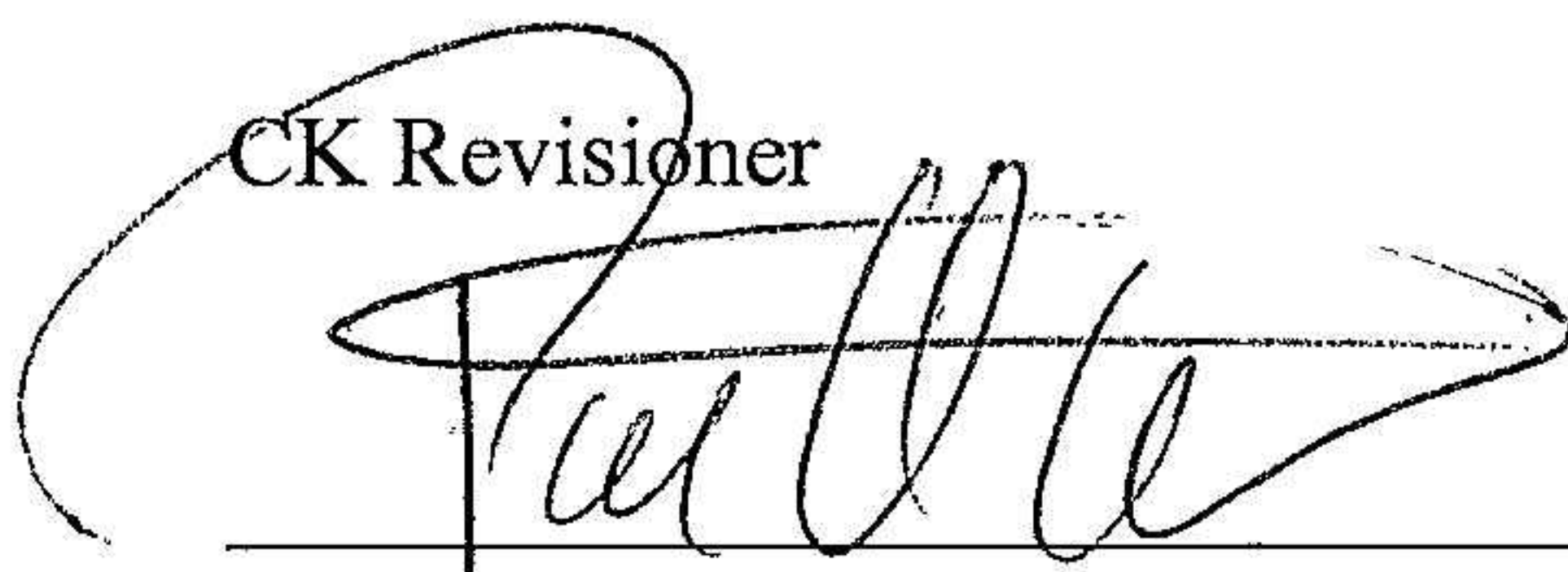
Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

#### **Anmärkning**

Vid flera tillfällen under året har inbetalning av moms och skatter skett för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Skurup den 27 februari 2026

CK Revisorer

  
Pär-Ola Olsson  
Auktoriserad revisor