

# Årsredovisning

för

## Teknikhuset Holding i Umeå AB

556582-4884

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Teknikhuset Holding i Umeå AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 24/4 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Umeå 24/4 2024



Oscar Stenberg

# Årsredovisning

för

## Teknikhuset Holding i Umeå AB

556582-4884

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Teknikhuset Holding i Umeå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget är moderbolag och skall aktivt förvalta och utveckla de egna dotterbolagen. Företaget har sitt säte i Västerbottens län, Umeå kommun.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året.

### Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
UM IT AB (55,07%)	579 489	579 489
OS Capital Group AB (21,20%)	223 106	223 106
Flash Factory i Umeå AB (10,38%)	109 225	109 225
MSOD Consulting AB (6,70%)	70 461	70 461
Eugen Consulting AB (6,66%)	70 078	70 078

### Koncernförhållanden

Bolaget har ett helägt dotterbolag, OXIO AB, org nr 556555-6775 (namnbyte från Teknikhuset i Umeå AB under 2023)

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021 (8 mån)	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	7	13	50	1 099	1 763
Resultat efter finansiella poster	-217	1 106	-360	2 427	-703
Soliditet (%)	84,2	81,6	62,4	70,1	62,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 052 359	5 200 000	2 408 762	1 106 099	9 767 220
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 106 099	-1 106 099	0
Årets resultat				-216 847	-216 847
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>1 052 359</b>	<b>5 200 000</b>	<b>3 514 861</b>	<b>-216 847</b>	<b>9 550 373</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 514 862
årets förlust	-216 847
	<b>3 298 015</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 298 015
	<b>3 298 015</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

20240530:2024053110895

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning	1	6 656 6 656	13 440 13 440
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-179 949	-185 578
<b>Rörelseresultat</b>	2	<b>-173 293</b>	<b>-172 138</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	0	1 500 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		0	-155 523
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	33 968	13 247
Räntekostnader och liknande resultatposter		-77 522	-79 487
		<b>-43 554</b>	<b>1 278 237</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-216 847</b>	<b>1 106 099</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-216 847</b>	<b>1 106 099</b>
Skatt på årets resultat	5	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-216 847</b>	<b>1 106 099</b>

ik=20240530:2024053110896

## Balansräkning

Not  
I

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

6, 7

10 300 000

10 300 000

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

171 919

766 783

Aktuella skattefordringar

27 874

0

Övriga fordringar

42 274

45 876

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 840

3 835

**245 907**

**816 494**

##### *Kassa och bank*

799 891

860 418

**Summa omsättningstillgångar**

**1 045 798**

**1 676 912**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**11 345 798**

**11 976 912**

ak=20240530:2024053110897

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

1 052 359

1 052 359

Uppskrivningsfond

8

5 200 000

5 200 000

**6 252 359**

**6 252 359**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

3 514 862

2 408 762

Årets resultat

-216 847

1 106 099

**3 298 015**

**3 514 861**

#### Summa eget kapital

**9 550 374**

**9 767 220**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 768

6 279

Skulder till koncernföretag

1 759 431

2 142 222

Aktuella skatteskulder

0

28 965

Övriga skulder

7 226

7 226

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

24 999

25 000

#### Summa kortfristiga skulder

**1 795 424**

**2 209 692**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**11 345 798**

**11 976 912**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Pågående tjänsteuppdrag

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### Finansiella instrument

##### Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

#### Inkomstskatter

##### Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2023	2022
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00 %	100,00 %

### Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023	2022
Erhållna utdelningar	0	1 500 000
	0	1 500 000

### Not 4 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2023	2022
Räntor	33 923	13 247
	33 923	13 247

### Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-216 847		1 106 099
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	44 670	20,60	-227 856
Ej avdragsgilla kostnader		-101		-32 298
Ej skattepliktiga intäkter		0		309 000
Under året ej nyttjade underskott		-44 569		-48 846
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>

### Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 300 000	10 400 000
Fusion 2022	0	-100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 300 000</b>	<b>10 300 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 300 000</b>	<b>10 300 000</b>

Fusion 2022 avser andelar i Teknikhuset Development i Umeå AB

### Not 7 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
OXIO AB - namnbyte 2023 från Teknikhuset i Umeå AB	100%	100%	100 000	10 300 000 <b>10 300 000</b>

	Org.nr	Säte
OXIO AB - namnbyte 2023 från Teknikhuset i Umeå AB	556555-6775	Umeå

### Not 8 Uppskrivningsfond

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	5 200 000	5 200 000
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>5 200 000</b>	<b>5 200 000</b>

### Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Umeå / 2024

Dan Nilsson  
Ordförande

Susanne Österström Dahlqvist

Oscar Stenberg

Tommy Eriksson

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats / 2024

Hans Nilsson  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

DAN NILSSON Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: DAN MIKAEL NILSSON  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 195702068593

Dan Nilsson  
dan@teknikhuset.se  
19570206-8593

2024-04-23 11:31:52 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 80.244.93.54

OSCAR STENBERG Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: NILS OSCAR STENBERG  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 198210208214

Oscar Stenberg  
os@winpos.se  
19821020-8214

2024-04-23 07:39:34 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 217.213.150.120

SUSANNE ÖSTERSTRÖM DAHLQVIST Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: SUSANNE ÖSTERSTRÖM  
DAHLQVIST  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 197210147802

Susanne Österström Dahlqvist  
susanne.dahlqvist@teknikhuset.se  
19721014-7802

2024-04-23 14:48:30 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 78.67.124.52

TOMMY ERIKSSON Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Nils Tommy Eugen Eriksson  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 196208208576

Tommy Eriksson  
tommy.eriksson@teknikhuset.se  
19620820-8576

2024-04-23 13:49:19 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 217.11.175.74

pk=20240530;20240531;0903

**Signerat med Svenskt BankID**

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: Nils Hans Erik Nilsson  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 196501188590

Hans Nilsson  
hans.nilsson@se.ey.com  
19650118-8590

**2024-04-24 05:46:32 UTC**

---

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 147.161.190.117

nk=20240530\_2024053110904



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Teknikhuset Holding i Umeå AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Teknikhuset Holding i Umeå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Nils Hans Erik Nilsson

Nils Hans Erik Nilsson

Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**Nils Hans Erik Nilsson (SSN-validerad)**

**Signing Partner**

Serienummer: bb630166f7e1b6[...]42d30a6e98e4f

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-04-24 05:50:18 UTC



id=20240530:2024053110907

Dokumentet är signerat med Penneo e-signature service. Serienummer: bb630166f7e1b6[...]42d30a6e98e4f

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>