

Styrelsen för SeaStream AB får härmed avge årsredovisning för trettiotredje räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighets- och byggbranschen samt förvaltning av värdepapper.  
Bolaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2201-221:	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	1665000	504 000	273 400	512 600
Resultat efter finansiella poster	340 691	73 653	80 733	344 433
Balansomslutning	2 013 864	1 582 737	1 644 016	2 132 429
Soliditet (%)	75%	95%	92%	98%

\*Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapitalet	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	100 000	20 000	1 206 715	42 619
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman			42 619	-42 619
Utdelning till aktieägare			-180 000	
Årets resultat				340 691
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 069 334</b>	<b>340 691</b>

Antal aktier: 1000 st

### FÖRSLAG TILL VINSTDISPOSITION

balanserad vinst	1 069 334
årets vinst	340 691
<b>Summa</b>	<b>1 410 025</b>

utdelning lämnas med 180 000 kr, vilket motsvarar 180 kr/aktie

till aktieägarna utdelas	180 000
i ny räkning överföres	<b>1 230 025</b>

Styrelsen föreslår att utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets kosolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Yttrandet skall ske mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet såsom väsentliga investeringar, försäljning eller avveckling.

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

*Under tekniskt styrelseledamot i SeaStream AB intygar att resultat-  
räkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 15  
januari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag  
till hur vinsten ska disponeras.  
Då intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med  
originalet  
Stockholm 20 mars 2023 / Kjell Johansson / Kjell Sjöstrom*

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>220101</b>	<b>210101</b>
	<b>NOT</b>	<b>-221231</b>	<b>-211231</b>
Nettoomsättning		1 665 000	504 000
		<b>1 665 000</b>	<b>504 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-86 147	-84 011
Personalkostnader	1	-595 151	-595 128
Övriga rörelsekostnader		0	0
<b>Rörelseresultat</b>		<b>983 702</b>	<b>-175 139</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	27 317	314 780
Räntekostnader och liknande resultatposter		-260 756	-65 988
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>750 263</b>	<b>73 653</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-249 435	-18 900
Resultat före skatt		500 828	54 753
Skatt som belastar årets resultat		-160 137	-12 134
<b>Årets resultat</b>		<b>340 691</b>	<b>42 619</b>
<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>NOT</b>	<b>221231</b>	<b>211231</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Kortfristiga fordringar</u>		0	0
<u>Kundfordringar</u>		0	0
Övr fordringar		22 802	13 388
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 000	12 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>34 802</b>	<b>25 388</b>
<u>Kortfristiga placeringar</u>			
Övriga kortfristiga placeringar	3	63 618	1 291 646
Kassa och bank		1 915 444	265 703
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 979 062</b>	<b>1 582 737</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 013 864</b>	<b>1 582 737</b>

## BALANSRÄKNING

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>221231</b>	<b>211231</b>
<u>Bundet eget kapital</u>		
Aktiekapital (1 000 aktier)	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<u>Fritt eget kapital</u>		
Balanserat resultat	1 069 335	1 206 716
Årets resultat	340 691	42 619
Summa fritt eget kapital	<b>1 410 026</b>	<b>1 249 335</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 530 026</b>	<b>1 369 335</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfond	313 676	64 241
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>313 676</b>	<b>64 241</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	5 870	1 285
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>5 870</b>	<b>1 285</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	2 227	2 713
Skatteskulder	143 481	9 178
Övriga skulder	15 001	132 422
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	3 583	3 563
	<b>164 292</b>	<b>147 876</b>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>164 292</b>	<b>147 876</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 013 864</b>	<b>1 582 737</b>
<b>Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser</b>		
Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar	Inga	Inga
Övriga ansvarsförbindelser	Inga	Inga



## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10

#### Definition av nyckeltal

Soliditet; justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

#### PERSONAL

#### NOTER

#### 1 Medelantal anställda

Medeltal anställda män  
" " kvinnor

#### Antal anställda

<b>221231</b>	<b>211231</b>
0	0
1	1
<b>1</b>	<b>1</b>

#### ÖVRIGA RÄNTEINTÄKTER OCH LIKNANDE

<b>221231</b>	<b>211231</b>
---------------	---------------

Utdelning	20 175	15 285
Räntor	691	177
Realisationsresultat	-260 730	233 330
Summa	<b>-239 864</b>	<b>248 792</b>

#### KORTFRISTIGA PLACERINGAR

#### 3 Börsnoterade aktier

Bokfört värde  
Marknadsvärde

63 617	1 291 646
64 425	1 299 900

Stockholm den 15 januari 2023

  
Kjell Sjöström