

Årsredovisning
för
Busck Fastighets AB
559178-4516

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Busck, Styrelseledamot
2025-05-06

Styrelsen för Busck Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning och uthyrning av fastigheten Tjörn Kållekärr 1:36.

Företaget har sitt säte i Tjörn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	244	244	338	252
Resultat efter finansiella poster	191	187	229	171
Soliditet (%)	60,3	52,2	38,8	18,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	273 652	152 979	476 631
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		152 979	-152 979	0
Årets resultat			158 254	158 254
Belopp vid årets utgång	50 000	426 631	158 254	634 885

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	426 631
årets vinst	158 254
	584 885
disponeras så att i ny räkning överföres	584 885
	584 885

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

244 059

243 630

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

244 059

243 630

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-23 440

-28 098

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-28 070

-28 649

Summa rörelsekostnader

-51 510

-56 747

Rörelseresultat

192 549

186 883

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

49

34

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 174

-246

Summa finansiella poster

-1 125

-212

Resultat efter finansiella poster

191 424

186 671

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar

8 190

6 059

Summa bokslutsdispositioner

8 190

6 059

Resultat före skatt

199 614

192 730

Skatter

Skatt på årets resultat

-41 360

-39 751

Årets resultat

158 254

152 979

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	504 891	518 448
Inventarier, verktyg och installationer	3	94 070	108 583
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	48 119	48 119
Summa materiella anläggningstillgångar		647 080	675 150
Summa anläggningstillgångar		647 080	675 150
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	25 000
Summa kortfristiga fordringar		0	25 000
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		470 000	290 000
Summa kortfristiga placeringar		470 000	290 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		40 706	55 130
Summa kassa och bank		40 706	55 130
Summa omsättningstillgångar		510 706	370 130
SUMMA TILLGÅNGAR		1 157 786	1 045 280

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		426 631	273 652
Årets resultat		158 254	152 979
Summa fritt eget kapital		584 885	426 631
Summa eget kapital		634 885	476 631
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		79 315	87 505
Summa obeskattade reserver		79 315	87 505
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		401 593	401 593
Skatteskulder		15 337	51 026
Övriga skulder		6 656	8 525
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		443 586	481 144
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 157 786	1 045 280

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4%
Inventarier, verktyg och installationer	6,67-20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	627 999	579 880
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	627 999	579 880
Ingående avskrivningar	-61 432	-47 875
Årets avskrivningar	-13 557	-13 557
Utgående ackumulerade avskrivningar	-74 989	-61 432
Utgående redovisat värde	553 010	518 448

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	178 384	178 384
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	178 384	178 384
Ingående avskrivningar	-69 801	-54 709
Årets avskrivningar	-14 513	-15 092
Utgående ackumulerade avskrivningar	-84 314	-69 801
Utgående redovisat värde	94 070	108 583

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	48 119	
Inköp		48 119
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	48 119	48 119
Utgående redovisat värde	48 119	48 119

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	400 000	400 000
	400 000	400 000

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Busck Holding AB, org nr 559186-4136, med säte på Tjörn

Not 7 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Tjörn 2025-05-05

Stefan Busck
Stefan Busck