

Årsredovisning för Hastaberg AB

559181-4206

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Sandén
Styrelseledamot

2023-12-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hastaberg AB, 559181-4206, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Bengtsfors, ska äga, utveckla, hyra ut och förvalta fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några hyreslägenheter har ej haft hyresgäster under året samtidigt som fastigheten har genomgått diverse underhåll.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	283 805	377 605	249 020	368 200
Resultat efter finansiella poster	-72 547	51 860	4 430	106 117
Soliditet %	19,1	20,3	19,1	19

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	500 000	184 807	39 974
Balanseras i ny räkning		39 974	-39 974
Årets resultat			-72 547
Belopp vid årets utgång	500 000	224 781	-72 547

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	224 781
Årets resultat	-72 547
Summa	152 234

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	152 234
Summa	152 234

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		283 805	377 605
Övriga rörelseintäkter		1 597	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		285 402	377 605
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-246 139	-219 988
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-51 240	-51 225
Summa rörelsekostnader		-297 379	-271 213
Rörelseresultat		-11 977	106 392
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-60 569	-54 532
Summa finansiella poster		-60 569	-54 532
Resultat efter finansiella poster		-72 546	51 860
Resultat före skatt		-72 546	51 860
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-11 886
Årets resultat		-72 547	39 974

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 386 193	3 429 933
Inventarier, verktyg och installationer	3	11 886	19 386
Summa materiella anläggningstillgångar		3 398 079	3 449 319
Summa anläggningstillgångar		3 398 079	3 449 319
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	22 503
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 000	0
Summa kortfristiga fordringar		15 000	22 503
Kassa och bank			
Kassa och bank		8 879	103 262
Summa kassa och bank		8 879	103 262
Summa omsättningstillgångar		23 879	125 765
SUMMA TILLGÅNGAR		3 421 958	3 575 084

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		500 000	500 000
Summa bundet eget kapital		500 000	500 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		224 781	184 807
Årets resultat		-72 547	39 974
Summa fritt eget kapital		152 234	224 781
Summa eget kapital		652 234	724 781
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 137 804	2 191 132
Övriga skulder		548 800	548 800
Summa långfristiga skulder		2 686 604	2 739 932
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		53 328	53 328
Skatteskulder		17 446	56 857
Övriga skulder		2 347	186
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 999	0
Summa kortfristiga skulder		83 120	110 371
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 421 958	3 575 084

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 558 355	3 558 355
Utgående anskaffningsvärden	3 558 355	3 558 355
Ingående avskrivningar	-128 422	-84 737
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-43 740	-43 685
Utgående avskrivningar	-172 162	-128 422
Redovisat värde	3 386 193	3 429 933

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	37 700	37 700
Utgående anskaffningsvärden	37 700	37 700
Ingående avskrivningar	-18 314	-10 774
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-7 500	-7 540
Utgående avskrivningar	-25 814	-18 314
Redovisat värde	11 886	19 386

Underskrifter

Bengtsfors

Anders Lennart Sandén 2023-12-07

Anders Lennart Sandén Datum
Styrelseordförande

Lars Olav Gyldenloewe-Nohr 2023-12-07

Lars Olav Gyldenloewe-Nohr Datum
Styrelseledamot

Wilhelm Malcolm W 2023-12-07
Lilliehöök

Wilhelm Malcolm Datum
W Lilliehöök
Styrelseledamot