

# ÅRSREDOVISNING

för

## Jopo Holding AB

Org.nr. 559015-6260

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

| Innehåll                | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2    |
| -resultaträkning        | 4    |
| -balansräkning          | 5    |
| -noter                  | 6    |
| -underskrifter          | 7    |

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Poa Sahlberg, Styrelseledamot  
2026-03-17

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Borås kommun har som verksamhet att äga och förvalta aktier i dotter- och intresseföretag.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under våren 2025 avyttrades dotterbolaget Västankvik Fastigheter AB, org.nr 559015-6278.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2025      | 2024    | 2023   | 2022    |
|-----------------------------------|-----------|---------|--------|---------|
| Nettoomsättning                   | 0         | 0       | 0      | 0       |
| Resultat efter finansiella poster | 3 305 313 | -10 990 | -9 993 | 184 059 |
| Soliditet (%)                     | 97,56     | 72,70   | 79,70  | 80,01   |

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

|                         | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000       | 480 345             | -10 990        | 519 355            |
| Utdelning               |              | -400 000            | 0              | -400 000           |
| Balanseras i ny räkning |              | -10 990             | 10 990         | 0                  |
| Årets resultat          |              |                     | 3 305 313      | 3 305 313          |
| Belopp vid årets utgång | 50 000       | 69 355              | 3 305 313      | 3 424 668          |

## Resultatdisposition

|                           |                  |
|---------------------------|------------------|
| Medel att disponera:      |                  |
| Balanserat resultat       | 69 355           |
| Årets resultat            | <u>3 305 313</u> |
|                           | 3 374 668        |
| Förslag till disposition: |                  |
| Utdelning                 | 1 800 000        |
| Balanseras i ny räkning   | <u>1 574 668</u> |
|                           | 3 374 668        |

## Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 800 000,00 kr. vilket motsvarar 36,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| <b>RESULTATRÄKNING</b>                               |            | <b>2025-01-01<br/>2025-12-31</b> | <b>2024-01-01<br/>2024-12-31</b> |
|--|------------|----------------------------------|----------------------------------|
|  | <b>Not</b> |                                  |                                  |
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>       |            |                                  |                                  |
| Nettoomsättning                                      |            | <u>0</u>                         | <u>0</u>                         |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |            | <b>0</b>                         | <b>0</b>                         |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |            |                                  |                                  |
| Övriga externa kostnader                             |            | <u>-10 990</u>                   | <u>-10 990</u>                   |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |            | <b>-10 990</b>                   | <b>-10 990</b>                   |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |            | <b>-10 990</b>                   | <b>-10 990</b>                   |
| <b>Finansiella poster</b>                            |            |                                  |                                  |
| Resultat från andelar i koncernföretag               |            | 3 304 635                        | 0                                |
| Ränteintäkter  |            | <u>11 668</u>                    | <u>0</u>                         |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |            | <b>3 316 303</b>                 | <b>0</b>                         |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |            | <b>3 305 313</b>                 | <b>-10 990</b>                   |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |            | <b>3 305 313</b>                 | <b>-10 990</b>                   |
| <b>Årets resultat</b>                                |            | <u><b>3 305 313</b></u>          | <u><b>-10 990</b></u>            |

| BALANSRÄKNING                                  |     | 2025-12-31       | 2024-12-31     |
|--|-----|------------------|----------------|
| TILLGÅNGAR                                     | Not |                  |                |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |     |                  |                |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>       |     |                  |                |
| Andelar i koncernföretag                       | 2   | 433 000          | 483 000        |
| Fordringar hos koncernföretag                  | 3   | 857 000          | 207 000        |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |     | <u>1 290 000</u> | <u>690 000</u> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |     | 1 290 000        | 690 000        |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |     |                  |                |
| <b>Kassa och bank</b>                          |     |                  |                |
| Kassa och bank                                 |     | 2 220 257        | 24 355         |
| <b>Summa kassa och bank</b>                    |     | <u>2 220 257</u> | <u>24 355</u>  |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |     | 2 220 257        | 24 355         |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |     | <b>3 510 257</b> | <b>714 355</b> |
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>                |     |                  |                |
| <b>Eget kapital</b>                            |     |                  |                |
| <b>Bundet eget kapital</b>                     |     |                  |                |
| Aktiekapital                                   |     | 50 000           | 50 000         |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>               |     | <u>50 000</u>    | <u>50 000</u>  |
| <b>Fritt eget kapital</b>                      |     |                  |                |
| Balanserat resultat                            |     | 69 355           | 480 345        |
| Årets resultat                                 |     | 3 305 313        | -10 990        |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>                |     | <u>3 374 668</u> | <u>469 355</u> |
| <b>Summa eget kapital</b>                      |     | 3 424 668        | 519 355        |
| <b>Långfristiga skulder</b>                    |     |                  |                |
| Skulder till koncernföretag                    |     | 0                | 109 411        |
| Övriga skulder                                 |     | 85 589           | 85 589         |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>              |     | <u>85 589</u>    | <u>195 000</u> |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>          |     | <b>3 510 257</b> | <b>714 355</b> |

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

#### Not 2 Andelar i koncernföretag

|                             | 2025-12-31     | 2024-12-31     |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 483 000        | 483 000        |
| Försäljningar               | <u>-50 000</u> | <u>0</u>       |
| Utgående anskaffningsvärden | 433 000        | 483 000        |
| Redovisat värde             | <u>433 000</u> | <u>483 000</u> |

#### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

|                             | 2025-12-31     | 2024-12-31     |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 207 000        | 147 000        |
| Tillkommande fordringar     | <u>650 000</u> | <u>60 000</u>  |
| Utgående anskaffningsvärden | <u>857 000</u> | <u>207 000</u> |
| Redovisat värde             | 857 000        | 207 000        |

### Övriga noter

#### Not 4 Eventualförpliktelser

|   | 2025-12-31 | 2024-12-31       |
|---|------------|------------------|
| Borgensåtagande                             | <u>0</u>   | <u>1 538 000</u> |
|   | 0          | 1 538 000        |
| <i>varav till förmån för koncernföretag</i> | <i>0</i>   | <i>1 538 000</i> |

## NOTER

### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-04

*Poa Sahlberg*  
Poa Sahlberg  
2026-03-17