

# Årsredovisning

---

## *Le Home Investment AB*

559126-5326

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Caren Le  
2025-07-01

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget har två näringsgrenar. Den första är skönhetsvård, såsom ansiktsbehandling, nagelförlängning, fotbehandling samt försäljning av skönhetsprodukter till nagelsalonger och privatpersoner. Den andra är uthyrning av fastigheter till främst företag, men även till privatpersoner.

Företaget har sitt säte i Örebro.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	1 337	1 460	1 588	1 754
Resultat efter finansiella poster	461	507	605	888
Soliditet %	39	54	67	79

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	2 123 118	403 126
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		403 126	-403 126
- Årets resultat			347 150
- Belopp vid årets utgång	50 000	2 526 244	347 150

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	2 526 244
<i>Årets resultat</i>	347 150
<i>Summa</i>	2 873 394

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	2 873 394
<i>Summa</i>	2 873 394

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 336 549	1 459 977
Övriga rörelseintäkter	529 312	443 244
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 865 861</b>	<b>1 903 221</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	0	-9 600
Handelsvaror	-320 125	-345 525
Övriga externa kostnader	-678 989	-774 444
Personalkostnader	-305 980	-192 772
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-25 573	-20 354
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 330 667</b>	<b>-1 342 695</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>535 194</b>	<b>560 526</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 115	399
Räntekostnader och liknande resultatposter	-75 964	-54 229
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-73 849</b>	<b>-53 830</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>461 345</b>	<b>506 696</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>461 345</b>	<b>506 696</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-114 195	-103 570
<b>Årets resultat</b>	<b>347 150</b>	<b>403 126</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	6 183 364	2 522 799
Inventarier, verktyg och installationer	191 316	199 321
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	<i>6 374 680</i>	<i>2 722 120</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>6 374 680</b>	<b>2 722 120</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Varulager m.m.</i>		
Färdiga varor och handelsvaror	798 733	958 961
<i>Summa varulager m.m.</i>	<i>798 733</i>	<i>958 961</i>
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	3 325	7 720
Övriga fordringar	131 019	602 516
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>134 344</i>	<i>610 236</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	147 727	443 159
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>147 727</i>	<i>443 159</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>1 080 804</b>	<b>2 012 356</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>7 455 484</b>	<b>4 734 476</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 526 244	2 123 118
Årets resultat	347 150	403 126
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 873 394	2 526 244
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 923 394</b>	<b>2 576 244</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	3 748 280	1 225 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>3 748 280</b>	<b>1 225 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Förskott från kunder	22 620	18 545
Leverantörsskulder	25 760	0
Skatteskulder	114 460	243 475
Övriga skulder	620 970	671 212
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>783 810</b>	<b>933 232</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>7 455 484</b>	<b>4 734 476</b>

## NOTER

Not	1	Redovisningsprinciper
-----	---	-----------------------

**Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not	2	Medelantalet anställda	2024-12-31	2023-12-31
-----	---	------------------------	------------	------------

Medelantalet anställda			1	1
------------------------	--	--	---	---

## UNDERSKRIFTER

Örebro

*Caren Le*

Caren Le

2025-07-01