

Årsredovisning för
Alviks Strand Norra 1 AB
559249-0303

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Iraj Arastoupour
Styrelseledamot
2025-07-04



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Alviks Strand Norra 1 AB, 559249-0303, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2020 och bedriver sedan dess köp, försäljning och förvaltning av fastigheter. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Strand Skotaren AB, org nr 559381-4816

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Resultat efter finansiella poster	-6	-14	-14	-11
Soliditet %	101,3	0,2	0,2	0,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		31
Balanseras i ny räkning		31	-31
Årets resultat			288
Belopp vid årets utgång	25 000	31	288

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	31
Årets resultat	288
Summa	319

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	319
Summa	319

Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 638	-14 453
Summa rörelsekostnader		-5 638	-14 453
Rörelseresultat		-5 638	-14 453
Resultat efter finansiella poster		-5 638	-14 453
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		6 000	14 484
Summa bokslutsdispositioner		6 000	14 484
Resultat före skatt		362	31
Skatter			
Skatt på årets resultat		-74	-
Årets resultat		288	31

ank-20250711:2025071494203

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Hyresrätter och liknande rättigheter

2

-

12 000 000

Summa immateriella anläggningstillgångar

-

12 000 000

Summa anläggningstillgångar

-

12 000 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

25 000

25 000

Summa kassa och bank

25 000

25 000

Summa omsättningstillgångar

25 000

25 000

SUMMA TILLGÅNGAR

25 000

12 025 000

ank=20250711;2025071404204

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

31

-

Årets resultat

288

31

Summa fritt eget kapital

319

31

Summa eget kapital

25 319

25 031

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

-1 381

11 995 969

Summa långfristiga skulder

-1 381

11 995 969

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

988

-

Skatteskulder

74

-

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

-

4 000

Summa kortfristiga skulder

1 062

4 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

25 000

12 025 000

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 000 000	12 000 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-12 000 000	
Utgående anskaffningsvärden	-	12 000 000
Redovisat värde	-	12 000 000

ank=20250711;2025071404206

Underskrifter

Stockholm



2025-06-29

Iraj Arastoupour
Styrelseledamot

Datum

amk=20250711;2025071404207