

**Årsredovisning**  
för  
**Martin Hasselblad Invest AB**  
559035-8866

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-07.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Martin Hasselblad, Styrelseledamot  
2025-03-07

Styrelsen för Martin Hasselblad Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver direkt eller indirekt förmedling av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Mölndal.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	293	410	0	366
Resultat efter finansiella poster	329	50	-556	-229
Soliditet (%)	77	57	82	86

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	36 994	5 773	<b>92 767</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 773	-5 773	<b>0</b>
Årets resultat			293 273	<b>293 273</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>42 767</b>	<b>293 273</b>	<b>386 040</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	42 767
årets vinst	293 273
	<b>336 040</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	336 040
	<b>336 040</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		292 843	409 517
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>292 843</b>	<b>409 517</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-11 825	775
Personalkostnader	2	-116 120	-257 583
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-127 945</b>	<b>-256 808</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>164 898</b>	<b>152 709</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	25
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		168 343	-102 429
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 277	-17
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>164 068</b>	<b>-102 421</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>328 966</b>	<b>50 288</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-15 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-15 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>328 966</b>	<b>35 288</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-35 693	-29 515
<b>Årets resultat</b>		<b>293 273</b>	<b>5 773</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	3	363 936	195 593
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>363 936</b>	<b>195 593</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>363 936</b>	<b>195 593</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		36 498	44 145
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	14 720
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 623	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>38 121</b>	<b>58 865</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		406 032	317 860
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>406 032</b>	<b>317 860</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>444 153</b>	<b>376 725</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>808 089</b>	<b>572 318</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		42 767	36 994
Årets resultat		293 273	5 773
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>336 040</b>	<b>42 767</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>386 040</b>	<b>92 767</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		296 000	296 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>296 000</b>	<b>296 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 623	0
Skatteskulder		50 180	29 515
Övriga skulder		64 246	154 036
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>126 049</b>	<b>183 551</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>808 089</b>	<b>572 318</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 330 000	1 330 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 330 000</b>	<b>1 330 000</b>
Ingående nedskrivningar	-1 134 407	-1 031 978
Återförda nedskrivningar	168 343	0
Årets nedskrivningar	0	-102 429
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-966 064</b>	<b>-1 134 407</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>363 936</b>	<b>195 593</b>

**Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Några väsentliga händelser efter årets utgång har ej förekommit.

Möndal 2025-03-07

*Martin Hasselblad*  
Martin Hasselblad