

Årsredovisning

för

Johannes Förvaltning AB

559084-4626

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Petri Hallikainen, Styrelseledamot

2023-02-06

Styrelsen för Johannes Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har inte inträffat några händelser under året som påverkar bolagets förmåga att fullgöra ingångna eller planerade avtal och utfästelser.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-119	1 285	312	174
Soliditet (%)	99,9	99,7	99,4	98,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	10 547 986	1 284 891	11 882 877
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 284 891	-1 284 891	0
Årets resultat			-118 516	-118 516
Belopp vid årets utgång	50 000	11 832 877	-118 516	11 764 361

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 832 877
årets förlust	-118 516
	11 714 361
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (23 400 kronor per aktie)	11 700 000
i ny räkning överföres	14 361
	11 714 361

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Den föreslagna utdelningen till aktieägarna reducerar bolagets soliditet till 87 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå. Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget, från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3§ 2-3 st.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 360	-1 317
Nedskrivning av omsättningstillgångar utöver normala nedskrivningar		-116 912	0
Summa rörelsekostnader		-118 272	-1 317
Rörelseresultat		-118 272	-1 317
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	1 286 480
Räntekostnader och liknande resultatposter		-244	-272
Summa finansiella poster		-244	1 286 208
Resultat efter finansiella poster		-118 516	1 284 891
Resultat före skatt		-118 516	1 284 891
Årets resultat		-118 516	1 284 891

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

3 841 742

3 841 742

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 841 742

3 841 742

Summa anläggningstillgångar

3 841 742

3 841 742

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

355

598

Summa kortfristiga fordringar

355

598

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

85 120

202 032

Summa kortfristiga placeringar

85 120

202 032

Kassa och bank

Kassa och bank

7 847 144

7 878 103

Summa kassa och bank

7 847 144

7 878 103

Summa omsättningstillgångar

7 932 619

8 080 733

SUMMA TILLGÅNGAR

11 774 361

11 922 475

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		11 832 877	10 547 986
Årets resultat		-118 516	1 284 891
Summa fritt eget kapital		11 714 361	11 832 877
Summa eget kapital		11 764 361	11 882 877
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	29 598
Övriga skulder		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		10 000	39 598
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 774 361	11 922 475

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 841 743	6 555 263
Insättning	0	0
Uttag	0	-2 713 520
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 841 743	3 841 743
Utgående redovisat värde	3 841 743	3 841 743

Not 3 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter

Not 4 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Några väsentliga händelser har inte inträffat efter räkenskapsårets

Johannes Förvaltning AB
Org.nr 559084-4626

7 (7)

Göteborg 2023-02-03

Petri Hallikainen
Petri Hallikainen