

# Årsredovisning

för

## Arbor i Kiruna AB

556677-9855

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Kärstin Lampa, Styrelseledamot  
2024-07-31

Styrelsen för Arbor i Kiruna AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### *Allmänt om verksamheten*

Företaget äger och driver en stallanläggning i Jukkasjärvi med inackorderingsplatser och ridskola. All ridverksamhet sker enligt avtal under Iskalla Ryttares Förening.

Företaget har sitt säte i Jukkasjärvi.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	3 082	2 813	2 530	2 275
Resultat efter finansiella poster	-124	354	144	238
Soliditet (%)	39	38	43	39
Avkastning på eget kap. (%)	-10	27	13	24

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	300 000	-151 953	995 915	<b>1 143 962</b>
Årets resultat			-720	<b>-720</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>300 000</b>	<b>-151 953</b>	<b>995 195</b>	<b>1 143 242</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	843 963
årets förlust	-720
	<b>843 243</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	843 243
	<b>843 243</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01</b>	<b>2022-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2023-12-31</b>	<b>-2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning	2	3 081 691	2 812 850
Övriga rörelseintäkter		12 613	98 920
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 094 304</b>	<b>2 911 770</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-626 118	-450 037
Övriga externa kostnader		-1 301 418	-969 984
Personalkostnader	3	-859 451	-771 268
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-319 780	-297 351
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 106 767</b>	<b>-2 488 640</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-12 463</b>	<b>423 130</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		155	172
Räntekostnader och liknande resultatposter		-111 326	-69 123
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-111 171</b>	<b>-68 951</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-123 634</b>	<b>354 179</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		124 957	-88 842
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>124 957</b>	<b>-88 842</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 323</b>	<b>265 337</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 043	-54 903
<b>Årets resultat</b>		<b>-720</b>	<b>210 434</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	4	1 059 226	1 149 263
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	6	182 946	285 420
Förbättringsutgifter på annans fastighet		0	47 105
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	615 052	396 851
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 857 224</b>	<b>1 878 639</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar	8	368 421	308 421
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>368 421</b>	<b>308 421</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 225 645</b>	<b>2 187 060</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror		51 354	74 654
<b>Summa varulager</b>		<b>51 354</b>	<b>74 654</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		400 860	806 104
Övriga fordringar		336 201	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-22 800	-18 207
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>714 261</b>	<b>787 897</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		120 933	429 505
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>120 933</b>	<b>429 505</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>886 548</b>	<b>1 292 056</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

3 112 193

3 479 116

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

300 000

300 000

**Summa bundet eget kapital**

**300 000**

**300 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

843 963

633 529

Årets resultat

-720

210 434

**Summa fritt eget kapital**

**843 243**

**843 963**

**Summa eget kapital**

**1 143 243**

**1 143 963**

#### Obeskattade reserver

9

Periodiseringsfonder

88 842

213 799

**Summa obeskattade reserver**

**88 842**

**213 799**

#### Långfristiga skulder

10, 11

Övriga skulder till kreditinstitut

832 093

1 212 851

Övriga skulder

107 981

110 406

**Summa långfristiga skulder**

**940 074**

**1 323 257**

#### Kortfristiga skulder

11

Övriga skulder till kreditinstitut

377 508

377 508

Förskott från kunder

0

105 746

Leverantörsskulder

462 414

141 174

Skatteskulder

-57 418

-3 754

Övriga skulder

84 333

153 203

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

73 197

24 220

**Summa kortfristiga skulder**

**940 034**

**798 097**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**3 112 193**

**3 479 116**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	5
Markanläggningar	5
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	20

### Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	1 313 000	900 000
	<b>1 813 000</b>	<b>1 400 000</b>

### Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2023	2022
<b>Nettoomsättningen per rörelsegren</b>		
ekonomitjänster	0	-568 385
ridkurser	-2 123 419	-1 577 534
Hysesintäkt stall	-625 273	-501 308
övrig hästrelaterad verksamhet	-332 999	-154 999
	<b>-3 081 691</b>	<b>-2 802 226</b>

### Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2

**Not 4 Byggnader och mark**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 136 471	2 183 576
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 136 471</b>	<b>2 183 576</b>
Ingående avskrivningar	-983 864	-891 472
Årets avskrivningar	-93 386	-95 741
	5	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 077 245</b>	<b>-987 213</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 059 226</b>	<b>1 196 363</b>

**Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	127 030	127 030
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>127 030</b>	<b>127 030</b>
Ingående avskrivningar	-127 030	-127 030
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-127 030</b>	<b>-127 030</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 333 895	1 333 895
Inköp	123 920	
Försäljningar/utrangeringar	-8 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 449 815</b>	<b>1 333 895</b>
Ingående avskrivningar	-1 048 475	-846 865
Försäljningar/utrangeringar	8 000	
Årets avskrivningar	-226 394	-201 610
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 266 869</b>	<b>-1 048 475</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>182 946</b>	<b>285 420</b>

### Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

Lösdrift anläggning

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	396 851	0
Inköp	218 201	396 851
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>615 052</b>	<b>396 851</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>615 052</b>	<b>396 851</b>

### Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	308 421	248 421
Tillkommande fordringar	60 000	60 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>368 421</b>	<b>308 421</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>368 421</b>	<b>308 421</b>

### Not 9 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond 2017	0	24 355
Periodiseringsfond 2019	0	63 829
Periodiseringsfond TAX 2001	0	36 773
Periodiseringsfond TAX 2002	88 842	88 842
	<b>88 842</b>	<b>213 799</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	854	129

### Not 10 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 11 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 818 480 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	846 049	1 223 557
	<b>846 049</b>	<b>1 223 557</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	377 508	377 508
	<b>377 508</b>	<b>377 508</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Jukkasjärvi 2024-06-30

*Kärstin Lampa*  
Kärstin Lampa  
Ordförande

*Emma Dagfjäll*  
Emma Dagfjäll