

Årsredovisning för  
**Lokal & Co Sverige AB**

556925-7123

Räkenskapsåret

**2022-07-01 - 2023-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Elie Abdi  
Styrelseledamot

2024-01-11

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lokal & Co Sverige AB, 556925-7123, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förmedling och uthyrning av fastigheter, bostäder och lokaler till företag, myndigheter och organisationer samt bedriva konsultverksamhet gällande fastighetsöverlåtelser, -försäljning, -värdering, -utveckling, lokaluthyrning och därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska även

äga och förvalta fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	298 399	1 690 797	222 745	41 825
Resultat efter finansiella poster	64 052	705 374	207 896	-12 606
Soliditet %	84,8	79,1	71,4	48,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	138 433	554 259
Balanseras i ny räkning		554 259	-554 259
Årets resultat			43 759
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>692 692</b>	<b>43 759</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	692 692
Årets resultat	43 759
<b>Summa</b>	<b>736 451</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	736 451
<b>Summa</b>	<b>736 451</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		298 399	1 690 797
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>298 399</b>	<b>1 690 797</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-46 716	0
Övriga externa kostnader		-180 255	-977 709
Personalkostnader		-6 949	-5 950
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-233 920</b>	<b>-983 659</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>64 479</b>	<b>707 138</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-427	-1 764
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-427</b>	<b>-1 764</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>64 052</b>	<b>705 374</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>64 052</b>	<b>705 374</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-20 293	-151 115
<b>Årets resultat</b>		<b>43 759</b>	<b>554 259</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		50 000	50 000
Andra långfristiga fordringar	2	650 000	150 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>700 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>700 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		6 158	4 076
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>6 158</b>	<b>4 076</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		221 787	734 701
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>221 787</b>	<b>734 701</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>227 945</b>	<b>738 777</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>927 945</b>	<b>938 777</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		692 692	138 433
Årets resultat		43 759	554 259
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>736 451</b>	<b>692 692</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>786 451</b>	<b>742 692</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	4 721
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>4 721</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		130 829	191 359
Övriga skulder		10 665	5
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>141 494</b>	<b>191 364</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>927 945</b>	<b>938 777</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	150 000	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	500 000	150 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>650 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>650 000</b>	<b>150 000</b>

## Underskrifter

Habo

*Elie Abdi*

Elie Abdi  
Verkställande direktör

2024-01-11

Datum