

ank=20250630;2025070118706

ÅRSREDOVISNING

för

Resident Väst AB

Org.nr. 556340-8060

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Resident Väst AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den . 26/6-25
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

26/6-25
Borås


Joakim Hiljeström

Resident Väst AB

Org.nr. 556340-8060

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av fastighetsförvaltning samt förvaltning av andelar i dotterbolag.

Företagets säte är Borås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget förvärvat en fastighet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	59 406	185 579
Resultat efter finansiella poster	-199 642	415 650	-500 261	-197 417
Soliditet (%)	9,17	44,32	2,82	16,8

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	160 000	-27 865	75 788	207 923
Balanseras i ny räkning		75 788	-75 788	0
Erhållna aktieägartillskott		700 000		700 000
Årets resultat			-649 642	-649 642
Belopp vid årets utgång	160 000	747 923	-649 642	258 281
		2024-12-31		2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		800 000		100 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	747 923
Årets resultat	-649 642
	<u>98 281</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>98 281</u>
	98 281

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resident Väst AB

Org.nr. 556340-8060

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		1 331	275 276
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 331</u>	<u>275 276</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-11 988	-11 411
Övriga externa kostnader		-178 400	-397 810
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-11 000	-11 600
Summa rörelsekostnader		<u>-201 388</u>	<u>-420 821</u>
Rörelseresultat		-200 057	-145 545
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	575 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		593	647
Räntekostnader och liknande resultatposter		-178	-14 452
Summa finansiella poster		<u>415</u>	<u>561 195</u>
Resultat efter finansiella poster		-199 642	415 650
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		-450 000	-330 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-450 000</u>	<u>-330 000</u>
Resultat före skatt		-649 642	85 650
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-9 862
Årets resultat		<u>-649 642</u>	<u>75 788</u>

ank=20250650;2025070118709

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 500 000	0
Inventarier, verktyg och installationer	3	33 000	44 000
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>2 533 000</u>	<u>44 000</u>

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	79 000	79 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>79 000</u>	<u>79 000</u>

Summa anläggningstillgångar		2 612 000	123 000
------------------------------------	--	-----------	---------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		137 225	280 840
Övriga fordringar		49 344	60 562
Summa kortfristiga fordringar		<u>186 569</u>	<u>341 402</u>

Kassa och bank

Kassa och bank		15 725	4 674
Summa kassa och bank		<u>15 725</u>	<u>4 674</u>

Summa omsättningstillgångar		202 294	346 076
------------------------------------	--	---------	---------

SUMMA TILLGÅNGAR		2 814 294	469 076
-------------------------	--	------------------	----------------

Resident Väst AB

Org.nr. 556340-8060

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

2024-12-31

2023-12-31

Not

160 000

160 000

Summa bundet eget kapital

160 000

160 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

747 923

-27 865

Årets resultat

-649 64275 788

Summa fritt eget kapital

98 281

47 923

Summa eget kapital

258 281

207 923

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder

2 500 0000

Summa långfristiga skulder

2 500 000

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 253

2 081

Övriga skulder

30 760

239 072

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 00020 000

Summa kortfristiga skulder

56 013

261 153

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**2 814 294****469 076**

ank=20250630;2025070118711

Resident Väst AB

Org.nr. 556340-8060

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

0

0

Inköp

2 500 000

Utgående anskaffningsvärden

2 500 000

Redovisat värde

2 500 000

0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

84 000

84 000

Utgående anskaffningsvärden

84 000

84 000

Ingående avskrivningar

-40 000

-28 400

Årets avskrivningar

-11 000

-11 600

Utgående avskrivningar

-51 000

-40 000

Redovisat värde

33 000

44 000

Not 4 Andelar i koncernföretag

Företag

Organisationsnummer

Antal

Redovisat

Säte

Kap.andel %

värde

Stilvision AB

556566-5949

1 000

79 000

Borås

100,00%

79 000

Not 5 Långfristiga skulder

2024-12-31

Förfaller senare än 5 år

2 500 000

0

Övriga noter

Resident Väst AB

Org.nr. 556340-8060

NOTER

Not 6	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000

Not 7 Uppllysning om moderföretag

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

26/6-25.

Borås

Joakim Hiljeström

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Stina Fd