

Årsredovisning för
Malmö Fastighetsteknik & Konsult AB

559315-5475

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mikael Måhlgren
Verkställande direktör

2024-07-08

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Malmö Fastighetsteknik & Konsult AB, 559315-5475, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö kommun registrerades år 2021 och bedriver sedan dess verksamhet inom fastighetsteknik.

Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning	4 223	3 721	2 049
Resultat efter finansiella poster	26	16	234
Soliditet %	16	18	14

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	111 257	7 913
Balanseras i ny räkning		7 913	-7 913
Årets resultat			89 825
Belopp vid årets utgång	25 000	119 170	89 825

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	119 170
Årets resultat	89 825
Summa	208 995
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	208 995
Summa	208 995

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 223 183	3 721 412
Övriga rörelseintäkter		12 270	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 235 453	3 721 412
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-1 524 549
Handelsvaror		-2 132 028	0
Övriga externa kostnader		-633 572	-460 317
Personalkostnader	2	-1 265 044	-1 562 703
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-145 526	-141 026
Summa rörelsekostnader		-4 176 170	-3 688 595
Rörelseresultat		59 283	32 817
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		256	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-33 210	-17 247
Summa finansiella poster		-32 954	-17 247
Resultat efter finansiella poster		26 329	15 570
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		93 790	0
Summa bokslutsdispositioner		93 790	0
Resultat före skatt		120 119	15 570
Skatter			
Skatt på årets resultat		-30 294	-7 657
Årets resultat		89 825	7 913

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	382 207	527 733
Summa materiella anläggningstillgångar		382 207	527 733
Summa anläggningstillgångar		382 207	527 733
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		280 098	189 098
Summa varulager m.m.		280 098	189 098
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		757 513	383 885
Övriga fordringar		1 432	16 748
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		28 266	89 888
Summa kortfristiga fordringar		787 211	490 521
Kassa och bank			
Kassa och bank		621	27 962
Summa kassa och bank		621	27 962
Summa omsättningstillgångar		1 067 930	707 581
SUMMA TILLGÅNGAR		1 450 137	1 235 314

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		119 170	111 257
Årets resultat		89 825	7 913
Summa fritt eget kapital		208 995	119 170
Summa eget kapital		233 995	144 170
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		0	93 790
Summa obeskattade reserver		0	93 790
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	4	109 791	0
Övriga skulder till kreditinstitut	5	107 468	165 088
Övriga skulder		213 710	364 869
Summa långfristiga skulder		430 969	529 957
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	57 024	54 696
Leverantörsskulder		509 896	248 081
Övriga skulder		205 753	134 535
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 500	30 085
Summa kortfristiga skulder		785 173	467 397
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 450 137	1 235 314

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Inventarier, verktyg och installationer	20

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	2	3

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	723 080	693 080
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		30 000
Utgående anskaffningsvärden	723 080	723 080
Ingående avskrivningar	-195 347	-54 321
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-145 526	-141 026
Utgående avskrivningar	-340 873	-195 347
Redovisat värde	382 207	527 733

Not 4 Checkräkningskredit

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Beviljat belopp	250 000	250 000

Not 5 Skulder som avser flera balansposter

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Billån	Långfristig del	107 468	165 088
Billån	Kortfristig del	57 024	54 696

Not 6 Ställda säkerheter

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Företagsinteckningar	250 000	250 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	164 492	219 784
Summa ställda säkerheter	414 492	469 784

Underskrifter

Malmö

Mikael Måhlgren 2024-06-28
Mikael Måhlgren Datum
Verkställande direktör

Jan Vembring 2024-06-28
Jan Vembring Datum
Styrelseledamot