

ÅRSREDOVISNING

för

M12 Mark och Villa AB

(556933-1886)

Räkenskapsåret

2022-06-01 – 2023-05-31

MA

Styrelsen för M12 Mark och Villa AB får härmed avge årsredovisning för Räkenskapsåret 20220601 – 20230531.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet med fastighetsutveckling och tillsyn, rådgivning o konsultation avseende fastighetsrätt, ekonomi för företagare även som företags och finanstjänster och agenturtjänster avseende bostadshusbyggnation, försäljning av hus i samarbete med husproducent samt byggnation och färdigställande av egnahemsvillor i samarbete med underleverantörer, försäljning av företag samt rådgivning inom företagsorganisation

Bolaget har en ansamlad förlust om 750.862:--, vilket innebär att kontrollbalansräkning borde ha upprättats men så har ej gjorts. Anledningen till förlusten beror på den höga ränta som löper på reverslånet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året varit vilande och enbart betalat finansiella kostnader:

Flerårsöversikt	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-166.699	-176.350	-164.140	-148.300
Soliditet (%)	negativ	negativ	negativ	negativ

Förändringar i eget kapital

	Aktie kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50.000	-507.814	-176.350	-634.164
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:				
-överföres i ny räkning		-176.350	176.350	0
Årets resultat			-166.699	-166.699
Belopp vid årets utgång	50.000	-684.164	-166.699	-800.863

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står:

Balanserat resultat	-684.164
Årets resultat	-166.699
Totalt	-850.863

Styrelsens förslag till disposition:

I ny räkning balanseras	-850.863
	-850.863

Resultat och ställning

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

MM

RESULTATRÄKNING	2022-06-01	2021-06-01
	2023-05-31	2022-05-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-0	-0
	-0	-0
Rörelseresultat	0	-0
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-166.699	-176.350
Summa finansiella poster	-166.699	-176.350
Resultat efter finansiella poster	-166.699	-176.350
Resultat före skatt	-166.699	-176.350
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	0
Årets resultat	-166.699	-176.350

MM

M12 Mark och Villa AB
Org.nr 556933-1886

3(5)

BALANSRÄKNING		2023-05-31	2022-05-31
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Inventarier. Verktyg och installationer	Not 1	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Depositioner	Not 2	<u>3.925</u>	<u>3.925</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		3.925	3.925
Summa anläggningstillgångar		3.925	3.925
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Övriga fordringar		<u>750.000</u>	<u>750.000</u>
Summa kortfristiga fordringar		750.000	750.000
<u>Kassa och bank</u>			
Kassa och bank		<u>39</u>	<u>74</u>
Summa kassa och bank		39	74
Summa omsättningstillgångar		750.039	750.074
SUMMA TILLGÅNGAR		753.964	753.999

2024010202568

M12 Mark och Villa AB
Org.nr 556933-1886

4(5)

2024010202569

EGET KAPITAL OCH SKULDER	2023-05-31	2022-05-31
<u>Bundet eget kapital:</u>		
Aktiekapital	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
Summa bundet eget kapital	50.000	50.000
<u>Fritt eget kapital</u>		
Balanserat resultat	-684.164	-507.814
Årets resultat	<u>-166.699</u>	<u>-176.350</u>
Summa fritt eget kapital	-850.863	-684.164
Summa eget kapital	-800.863	-634.164
Långfristiga skulder	Not 3	
Övriga skulder till kreditinstitut	400.000	400.000
Övriga skulder	<u>2.965</u>	<u>3.465</u>
Summa långfristiga skulder	402.965	403.465
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	0	0
Övriga skulder	1.112.862	958.698
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>39.000</u>	<u>26.000</u>
Summa kortfristiga skulder	1.151.862	984.698
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	753.964	753.999

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. (k2)

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider

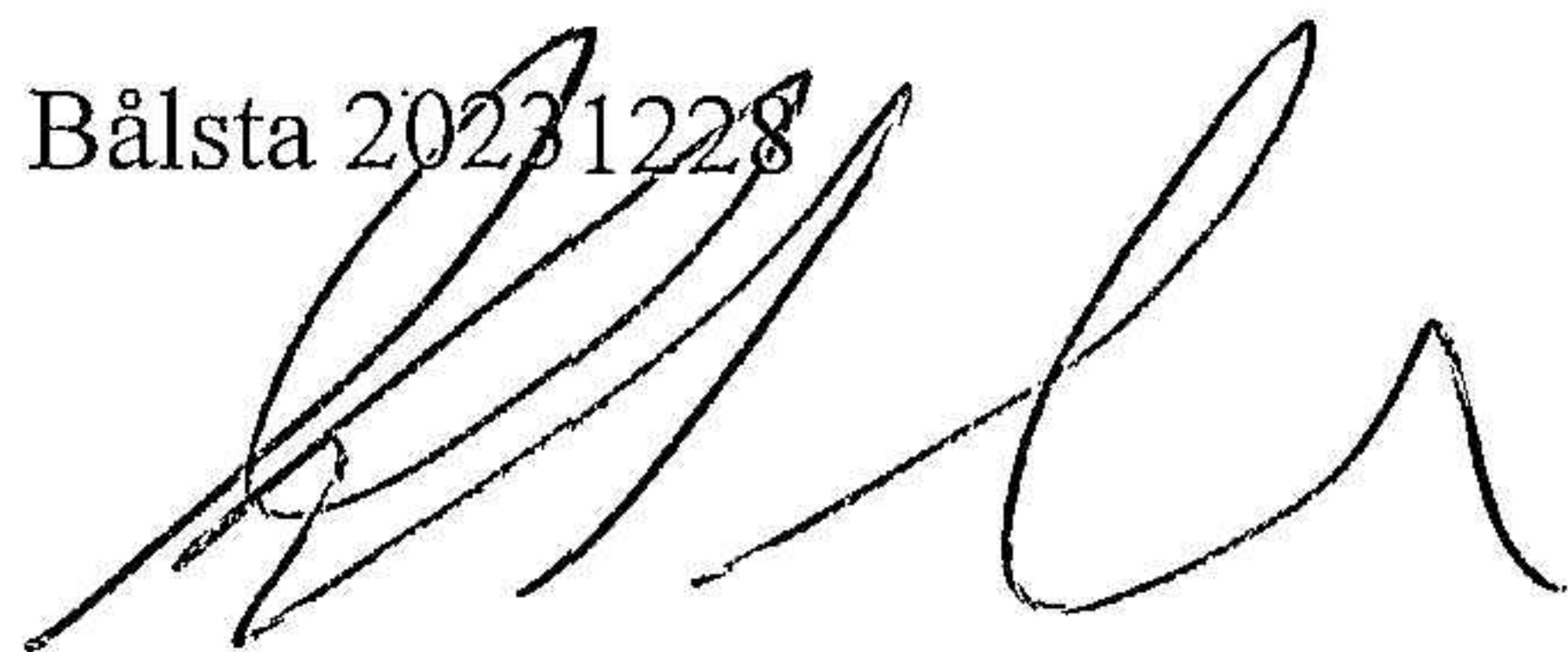
Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Not.1	Inventarier, verktyg och installationer	2023-05-31	2022-05-31
	Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	13.904	20.904
	Årets förändringar		
	-utrangeringar	0	-7.000
	-inköp	<u>0</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13.904	13.904
	Ingående ackumulerade avskrivningar	-13.904	-20.904
	Årets förändringar		
	-utrangeringar	0	7.000
	-avskrivningar	<u>-0</u>	<u>-0</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-13.904	-13.904
	Redovisat värde	0	0
Not.2	Depositioner	2023-05-31	2022-05-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	3.925	3.925
	Anskaffningar	<u>0</u>	<u>0</u>
	Vid årets slut	3.925	3.925
Not.3	Långfristiga skulder	2023-05-31	2022-05-31
	Förfaller senare än 5 år	0	0

Bålsta 20231228



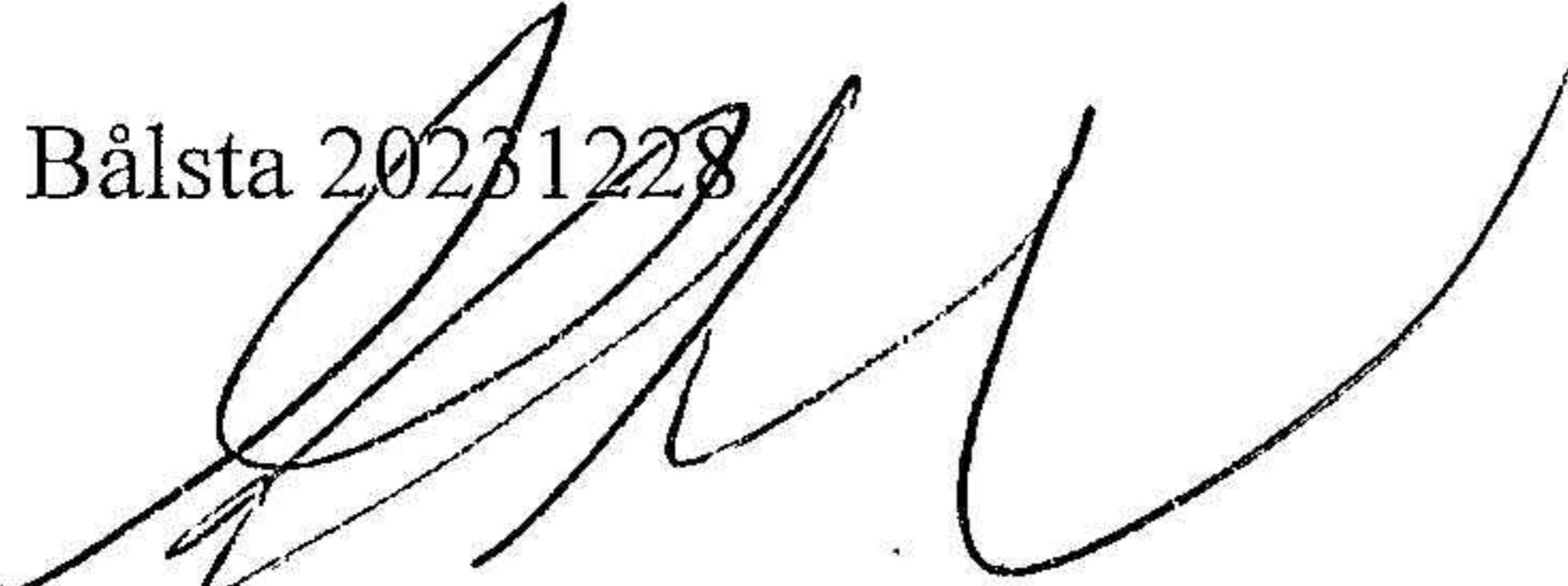
Mikael Krusemeng

M12 Mark och Villa AB
Org.nr 556933-1886

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma 20231228. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Bålsta 20231228



Mikael Krusemeng