

**BjörkEk Lager & Redovisning AB**  
**Org nr 556736-9128**

**Årsredovisning för räkenskapsåret 230101 - 231231**

Styrelsen avger följande årsredovisning.

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Farsta 2024-07-30

**Elektroniskt underskriven av:**

Kent Björkander  
Styrelseledamot

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och uthyrning av lokaler, transportverksamhet, redovisningsuppdrag och ekonomisk konsultation samt därmed förenlig verksamhet.

Koncernen

Koncernen består av moderbolaget samt det helägda dotterbolaget Kanalbävern 5 AB (559054-3483). Med hänvisning till Årsredovisningslagen (7 kap. §3) har någon koncernredovisning ej upprättats.

Företaget har sitt säte i Tyresö.

<b>Flerårsöversikt, kkr</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	208	508	283	281	430
Resultat efter finansiella poster	29 321	-10	2	1	198
Soliditet %	90	1	65	60	88

#### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	160 767	-10 334
Disposition enligt beslut av årsstämman:			
Balanseras i ny räkning		-10 334	10 334
Årets resultat			29 309 991
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>150 433</b>	<b>29 309 991</b>

**Förslag till resultatdisposition** 230101  
- 231231

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel  
balanserat resultat 150 433  
årets resultat 29 309 991  
**Totalt 29 460 424**

Disponeras för  
överföring till balanserat resultat 29 460 424  
**Totalt 29 460 424**

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>230101-231231</b>	<b>220101-221231</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		207 630	507 670
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>207 630</b>	<b>507 670</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		0	-250 000
Övriga externa kostnader		-146 028	-267 249
Personalkostnader	<b>1</b>	0	-848
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-146 028</b>	<b>-518 097</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>61 602</b>	<b>-10 427</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		29 256 885	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 557	93
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>29 259 442</b>	<b>93</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>29 321 044</b>	<b>-10 334</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>29 321 044</b>	<b>-10 334</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-11 053	0
<b>Årets resultat</b>		<b>29 309 991</b>	<b>-10 334</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>231231</b>	<b>221231</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2,3	28 942 000	28 942 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	3 400 000	3 400 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>32 342 000</b>	<b>32 342 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>32 342 000</b>	<b>32 342 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		42 000	40 000
Fordringar hos koncernföretag		0	7 239 224
Övriga fordringar		111 293	165 423
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 184	18 203
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>158 477</b>	<b>7 462 850</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		168 393	423 260
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>168 393</b>	<b>423 260</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>326 870</b>	<b>7 886 110</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>32 668 870</b>	<b>40 228 110</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>231231</b>	<b>221231</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital, 1000 aktier		100 000	100 000
<b>Summa bundet kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		150 433	160 767
Årets resultat		29 309 991	-10 334
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>29 460 424</b>	<b>150 433</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>29 560 424</b>	<b>250 433</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		3 085 115	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 085 115</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	31 167
Skulder till koncernföretag		0	12 935 500
Övriga skulder		17 331	26 948 050
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	62 960
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>23 331</b>	<b>39 977 677</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>32 668 870</b>	<b>40 228 110</b>

**NOTER****Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre företag.

**UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN**

<b>1 Medelantalet anställda</b>	230101	220101
	- 231231	- 221231
Medelantalet anställda	0,25	0,25

**UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN**

<b>2 Andelar i koncernföretag</b>	231231	221231
Ingående anskaffningsvärden	28 942 000	0
Inköp	0	28 942 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>28 942 000</b>	<b>28 942 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>28 942 000</b>	<b>28 942 000</b>

**3 Specifikation av andelar i koncernföretag**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Redovisat värde
Kanalbävern 5 AB	100%	100%	50 000	28 942 000

Namn	Org.nr	Eget kapital	Resultat
Kanalbävern 5 AB	559054-3483	110665	60 665

<b>4 Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	231231	221231
Ingående anskaffningsvärden	3 400 000	0
Inköp	0	3 400 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 400 000</b>	<b>3 400 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 400 000</b>	<b>3 400 000</b>

## **UNDERSKRIFTER**

### **Farsta**

*Kent Björkander*  
**Kent Björkander**  
Styrelseledamot  
2024-06-29