

Årsredovisning för
Rizoferm Invest AB

556342-2442

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Dan Blomberg
Styrelseledamot

2024-04-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rizoferm Invest AB, 556342-2442, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom, samt bedriva annan och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	631 968	841 111	665 714	794 470
Resultat efter finansiella poster	-691 219	-261 281	-358 702	-5 198
Soliditet %	1,4	1,3	1,3	1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	263 524	-261 281
Balanseras i ny räkning		-261 281	261 281
Erhållna aktieägartillskott		690 000	
Årets resultat			-691 219
Belopp vid årets utgång	100 000	692 243	-691 219

Kommentar

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 600 000 kr (Fg år 910 000 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	692 243
Årets resultat	-691 219
Summa	1 024
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 024
Summa	1 024

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		631 968	841 111
Övriga rörelseintäkter		5	-5
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		631 973	841 106
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-17 185	-13 039
Övriga externa kostnader		-731 263	-507 043
Personalkostnader		0	-1 184
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-269 539	-269 537
Summa rörelsekostnader		-1 017 987	-790 803
Rörelseresultat		-386 014	50 303
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-31	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-305 174	-311 584
Summa finansiella poster		-305 205	-311 584
Resultat efter finansiella poster		-691 219	-261 281
Resultat före skatt		-691 219	-261 281
Årets resultat		-691 219	-261 281

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	6 955 440	7 224 979
Summa materiella anläggningstillgångar		6 955 440	7 224 979
Summa anläggningstillgångar		6 955 440	7 224 979
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		118 776	167 260
Övriga fordringar		42 353	13 670
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 897	10 099
Summa kortfristiga fordringar		172 026	191 029
Kassa och bank			
Kassa och bank		179 813	553 540
Summa kassa och bank		179 813	553 540
Summa omsättningstillgångar		351 839	744 569
SUMMA TILLGÅNGAR		7 307 279	7 969 548

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		692 243	263 524
Årets resultat		-691 219	-261 281
Summa fritt eget kapital		1 024	2 243
Summa eget kapital		101 024	102 243
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	3	6 728 622	7 433 622
Summa långfristiga skulder		6 728 622	7 433 622
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		73 199	84 961
Skatteskulder		14 807	27 340
Övriga skulder		256 362	102 621
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		133 265	218 761
Summa kortfristiga skulder		477 633	433 683
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 307 279	7 969 548

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	8 235 750	8 235 750
Utgående anskaffningsvärden	8 235 750	8 235 750
Ingående avskrivningar	-1 010 771	-741 234
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-269 539	-269 537
Utgående avskrivningar	-1 280 310	-1 010 771
Redovisat värde	6 955 440	7 224 979

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	6 728 622	7 433 622

Underskrifter

Stockholm

Dan Blomberg
Dan Blomberg
Styrelseledamot

2024-04-23
Datum