

Årsredovisning för
Misterhult Fastighet 2 AB

556938-3564

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-10
Underskrifter	11

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot Misterhult Fastighet 2 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-02-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Markaryd 2025-02-28


Christian Dangi

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Misterhult Fastighet 2 AB, 556938-3564, med säte i Markaryd, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31. Årsredovisningen är upprättad i SEK

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsutveckling- och förvaltning.

Bolaget är helägt dotterbolag till Sunnerbo Invest AB, 556809-3727 med säte i Markaryd

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2024-08-31	2023-08-31	2022-08-31	2021-08-31	2020-08-31
Nettoomsättning	665	966	1 276	640	599
Rörelsemarginal %	53,3	51,1	48	48,9	50,3
Balansomslutning	12 130	12 194	12 578	9 778	6 627
Avkastning på eget kapital %	-65,7	-6,3	41,5	29,2	100,8
Soliditet %	5,3	5,4	5,2	4,2	4,8

Definitioner: se not

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har försäljningen minskat med 31 %, som beror på minskad uthyrning.

Eget kapital

	Aktiekapital, nyemission under reg	Reservfond övr bundna fonder	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		471 914	121 588
Omföring av föreg års vinst			121 589	-121 588
Årets resultat				709
Vid årets slut	50 000		593 503	709

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 594 212, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	594 212
Summa	594 212

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>
Nettoomsättning		665 356	965 742
Övriga rörelseintäkter		-79 890	486 390
		<u>585 466</u>	<u>1 452 132</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4	86 010	-356 780
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-317 171	-277 170
Övriga rörelsekostnader		-	-325 072
Rörelseresultat		<u>354 305</u>	<u>493 110</u>
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		2 875	210
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-780 537	-534 451
Resultat efter finansiella poster		<u>-423 357</u>	<u>-41 131</u>
Bokslutsdispositioner	6	412 000	157 000
Resultat före skatt		<u>-11 357</u>	<u>115 869</u>
Skatt på årets resultat		12 066	5 719
Årets resultat		<u>709</u>	<u>121 588</u>

2025033110640

n

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	7	11 282 405	11 599 576
		<u>11 282 405</u>	<u>11 599 576</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Uppskjuten skattefordran	8	50 183	38 117
		<u>50 183</u>	<u>38 117</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>11 332 588</u>	<u>11 637 693</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		165 165	240 779
Fordringar hos koncernföretag		380 000	60 082
Aktuell skattefordran		52 547	44 989
Övriga fordringar		-	68 366
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 872	27 310
		<u>610 584</u>	<u>441 526</u>
Kassa och bank		<u>186 379</u>	<u>114 696</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>796 963</u>	<u>556 222</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>12 129 551</u>	<u>12 193 915</u>

2025033110641

u

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	10	50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust	9	593 503	471 914
Årets resultat		709	121 588
		<u>594 212</u>	<u>593 502</u>
Summa eget kapital		<u>644 212</u>	<u>643 502</u>
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	11	-	12 000
		<u>-</u>	<u>12 000</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	12	8 432 862	8 759 154
Skulder till koncernföretag		1 015 000	1 015 000
Övriga långfristiga skulder		1 000 000	1 000 000
		<u>10 447 862</u>	<u>10 774 154</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	13	326 292	326 292
Skulder till koncernföretag		100 000	-
Övriga kortfristiga skulder		33 285	34 327
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		577 900	403 640
		<u>1 037 477</u>	<u>764 259</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>12 129 551</u>	<u>12 193 915</u>

2025033110642

u

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.] I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Om tillämpligt.

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>Procent</i>
Grund	1
Stomme	2
Fasad	2
Tak	2,5
Inre ytskift	5
Installationer	2-3,3
Räntekostnad	2
Markanläggning	5

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Låneutgifter

Från och med 2020-10-01 kommer låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital att kostnadsföras i de perioder de uppstår.

De låneutgifter som till och med 2020-09-30 uppkommit då företaget lånat kapital för att finansiera tillverkningen av de tillgångar som tar betydande tid att färdigställa, räknas in i tillgångens anskaffningsvärde. De räntekostnader som räknats in i tillgångens anskaffningsvärde värderas enligt effektivräntemetoden.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgång till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäka fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som skall återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånet löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som skall återbetalas.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Ränta, royalty och utdelning

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Huvudregel för redovisning av koncernbidrag enligt 35 kap. inkomstskattelagen (1999:1229).

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 3 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Totalt	-	-

Not 4 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Revisionsuppdrag	11 633	8 900

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Räntekostnader, koncernföretag	69 549	51 612
Räntekostnader, övriga	710 988	482 839
Summa	780 537	534 451

Not 6 Bokslutsdispositioner

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Förändring av periodiseringsfond	12 000	157 000
Mottagna koncernbidrag	400 000	
Summa	412 000	157 000

Not 7 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	12 435 980	12 214 679
-Nyanskaffningar		535 140
-Avyttringar och utrangeringar		-339 919
Vid årets slut	12 435 980	12 409 900
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-836 404	-548 001
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		14 847
-Årets avskrivning	-317 171	-277 170
Vid årets slut	-1 153 575	-810 324

2025033110646

Redovisat värde vid årets slut	11 282 405	11 599 576
Varav mark		
Akkumulerade anskaffningsvärden	822 313	822 313
Redovisat värde vid årets slut	822 313	822 313

Ränta har räknats in i anskaffningsvärdet med 0 kr i år. Ackumulerat 223091

Not 8 Uppskjuten skatt

	<i>Uppskjuten skattefordran</i>	<i>Uppskjuten skatteskuld</i>	<i>Netto</i>
<i>2024-08-31</i>			
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Byggnad	50 183		
Uppskjuten skattefordran/skuld	50 183		
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)	50 183		
<i>2023-08-31</i>			
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Byggnad	38 117		
Uppskjuten skattefordran/skuld	38 117		
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)	38 117		

Temporär skillnad

	<i>Redovisat värde</i>	<i>Skattemässigt värde</i>	<i>Temporär skillnad</i>
<i>2024-08-31</i>			
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skattefordran</i>			
Byggnad	9 366 822	9 123 214	243 608
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skatteskuld</i>			
	9 366 822	9 123 214	243 608
<i>2023-08-31</i>			
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skattefordran</i>			
Byggnad	9 615 665	9 430 623	185 033
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skatteskuld</i>			
	9 615 665	9 430 623	185 033

h

Not 9 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 594 212 disponeras enligt följande:

	2024-08-31
Balanseras i ny räkning	594 212
	594 212

Not 10 Antal aktier och kvotvärde

	2024-08-31	2023-08-31
antal aktier	500	500
kvotvärde	100	100

Not 11 Periodiseringsfonder

	2024-08-31	2023-08-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2023		12 000
		12 000

Av periodiseringsfonder utgör 0 (2472) uppskjuten skatt.

Not 12 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 305 168	1 305 168
Övriga skulder	1 000 000	1 000 000
	2 305 168	2 305 168

Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen

Övriga skulder till kreditinstitut	7 127 694	7 453 986
Skulder till koncernföretag	1 015 000	1 015 000

Ställda säkerheter för övriga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckningar	9 800 000	9 800 000
	9 800 000	9 800 000

Not 13 Kortfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som förfaller inom ett år från balansdagen:		
skulder till kredinstiut	326 292	326 292

Not 14 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	9 800 000	9 800 000
Summa ställda säkerheter	9 800 000	9 800 000

Not 15 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal:

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Avkastning på eget kapital:

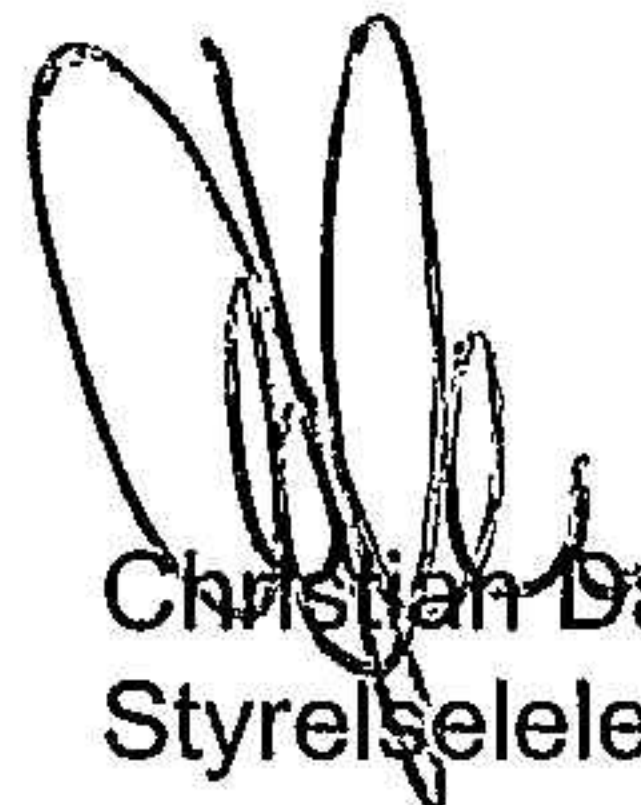
Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

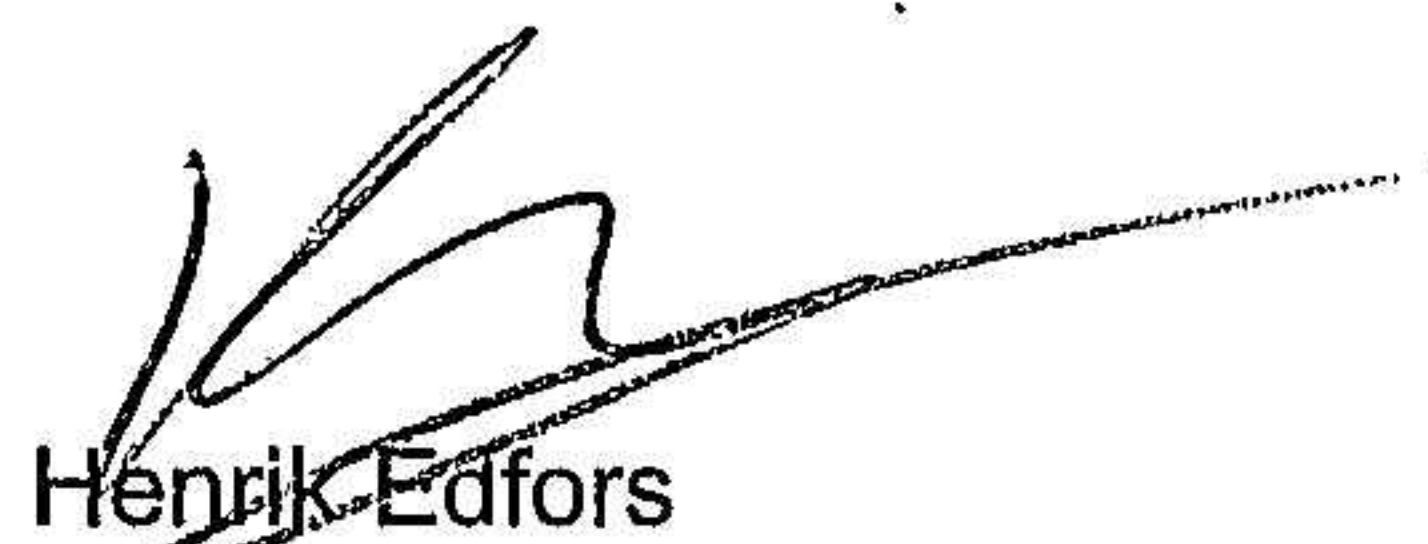
Underskrifter

Markaryd 2025-02-14



Christian Dangi
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 februari 2025



Henrik Edfors
Auktoriserad revisor

2025033110649

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Misterhult Fastighet 2 AB

Org.nr 556938-3564

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Misterhult Fastighet 2 AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Misterhult Fastighet 2 ABs finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Misterhult Fastighet 2 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Misterhult Fastighet 2 AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebolagslagen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Misterhult Fastighet 2 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

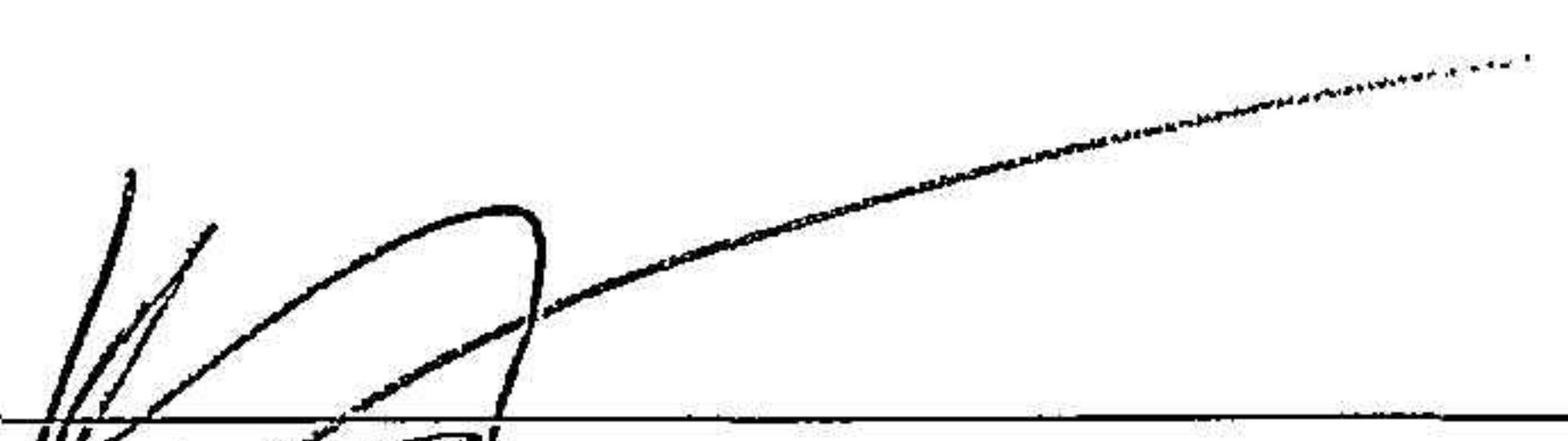
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Osby den 28 februari 2025



Henrik Edfors

Auktoriserad revisor