

Årsredovisning

för

Fönsterbläcket AB

556516-3812

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Thore Johansson, Styrelseledamot

2024-07-03

Styrelsen för Fönsterbläcket AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Fastighetsbeståndet är beläget inom Melleruds och Vänersborgs kommuner.

Företaget har sitt säte i Brålanda.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 790	2 524	2 273	2 202
Resultat efter finansiella poster	429	-411	-222	216
Soliditet (%)	17	14	17	19

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	135 000	27 000	2 088 409	-326 853	1 923 556
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-326 853	326 853	0
Årets resultat				406 387	406 387
Belopp vid årets utgång	135 000	27 000	1 761 556	406 387	2 329 943

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 761 556
årets vinst	406 387
	2 167 943
disponeras så att i ny räkning överföres	2 167 943
	2 167 943

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		2 789 601	2 524 250
Övriga rörelseintäkter		19 341	361 860
Summa rörelseintäkter		2 808 942	2 886 110
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-5 752	-5 752
Övriga externa kostnader		-1 352 551	-2 166 541
Personalkostnader	2	-621 367	-696 659
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-217 755	-253 371
Summa rörelsekostnader		-2 197 425	-3 122 323
Rörelseresultat		611 517	-236 213
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 988	1 301
Räntekostnader och liknande resultatposter		-184 835	-175 941
Summa finansiella poster		-182 847	-174 640
Resultat efter finansiella poster		428 670	-410 853
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	84 000
Summa bokslutsdispositioner		0	84 000
Resultat före skatt		428 670	-326 853
Skatter			
Skatt på årets resultat		-22 283	0
Årets resultat		406 387	-326 853

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	8 186 275	8 364 045
Inventarier, verktyg och installationer	4	108 125	148 110
Summa materiella anläggningstillgångar		8 294 400	8 512 155

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	2 436 600	2 436 600
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	10 700	10 700
Andra långfristiga fordringar	7	1 823 535	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 270 835	2 447 300
Summa anläggningstillgångar		12 565 235	10 959 455

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		178 950	179 850
Övriga fordringar		603 422	2 543 614
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		189 220	140 305
Summa kortfristiga fordringar		971 592	2 863 769

Kassa och bank

Kassa och bank		359 472	177 451
Summa kassa och bank		359 472	177 451
Summa omsättningstillgångar		1 331 064	3 041 220

SUMMA TILLGÅNGAR

13 896 299

14 000 675

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		135 000	135 000
Reservfond		27 000	27 000
Summa bundet eget kapital		162 000	162 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 761 556	2 088 409
Årets resultat		406 387	-326 853
Summa fritt eget kapital		2 167 943	1 761 556
Summa eget kapital		2 329 943	1 923 556
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8		
	9	10 490 400	10 850 700
Summa långfristiga skulder		10 490 400	10 850 700
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	360 300	360 300
Leverantörsskulder		93 019	126 814
Övriga skulder		284 647	242 712
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		337 990	496 593
Summa kortfristiga skulder		1 075 956	1 226 419
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 896 299	14 000 675

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-15 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 977 597	10 247 847
Inköp		729 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 977 597	10 977 597
Ingående avskrivningar	-2 613 552	-2 438 481
Årets avskrivningar	-177 770	-175 071
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 791 322	-2 613 552
Utgående redovisat värde	8 186 275	8 364 045

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	922 674	922 674
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	922 674	922 674
Ingående avskrivningar	-774 564	-696 264
Årets avskrivningar	-39 985	-78 300
Utgående ackumulerade avskrivningar	-814 549	-774 564
Utgående redovisat värde	108 125	148 110

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 436 600	2 436 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 436 600	2 436 600
Utgående redovisat värde	2 436 600	2 436 600

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 700	10 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 700	10 700
Utgående redovisat värde	10 700	10 700

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden		0
Omklassificeringar	1 823 535	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 823 535	0
Utgående redovisat värde	1 823 535	0

Not 8 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	9 121 200	9 451 500
	9 121 200	9 451 500

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 10 850 700 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	-10 490 400	-10 850 700
	-10 490 400	-10 850 700
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	-360 300	-360 300
	-360 300	-360 300

Not 10 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckning	19 439 000	19 439 000
	19 639 000	19 639 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Brålanda 2024-06-28

Thore Johansson

Thore Johansson