

# Fastställelseintyg

Noghabai Holding AB (559278-7609)  
Räkenskapsår 2022-01-01 – 2022-12-31

Årsstämman godkänner styrelsens förslag

Undertecknad styrelseledamot i Noghabai Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 2023-06-05. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm, 2023-06-05



Omid Noghabai

# ÅRSREDOVISNING

för

## Noghabai Holding AB

Org.nr: 559278-7609

Räkenskapsåret

2022-01-01 — 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

# Noghabai Holding AB

Org.nr 559278-7609

Styrelsen för Noghabai Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Noghabai Holding AB ska bedriva fastighetsförvaltning, ägande, utveckling och avyttring av fastigheter, äga och förvalta aktier i dotter- och intressebolag samt handel med värdepapper.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

### Flerårsöversikt

	2022	2021
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	229 992	276 621
Balansomslutning	531 613	529 734
Soliditet (%)	100,00	56,94

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Förändringar i eget kapital (EK)

	Not	Aktiekapital	Övrigt fritt EK	Årets resultat	Summa fritt EK
Belopp vid årets ingång		25 000	0	276 621	276 621
Resultatdisposition enl. beslut av årsstämma		0	276 621	-276 621	0
Årets resultat		0	0	229 992	229 992
Belopp vid årets utgång		25 000	276 621	229 992	506 613

### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	276 621
Årets resultat	229 992
Summa	506 613

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

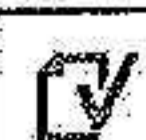
Balanseras i ny räkning	506 613
Summa	506 613

# Noghabai Holding AB

Org.nr 559278-7609

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2020-10-26 2021-12-31
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-6 091	-13 379
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-6 091</b>	<b>-13 379</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-6 091</b>	<b>-13 379</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		236 083	292 500
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	-2 500
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>236 083</b>	<b>290 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>229 992</b>	<b>276 621</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>229 992</b>	<b>276 621</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>229 992</b>	<b>276 621</b>



# Noghabai Holding AB

Org.nr 559278-7609

## Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	184 583	180 250
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	46 750	46 750
Andra långfristiga fordringar	4	200 000	100 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>431 333</b>	<b>327 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>431 333</b>	<b>327 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		100 280	202 734
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>100 280</b>	<b>202 734</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>100 280</b>	<b>202 734</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>531 613</b>	<b>529 734</b>

# Noghabai Holding AB

Org.nr 559278-7609

## Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		276 621	0
Årets resultat		229 992	276 621
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>506 613</b>	<b>276 621</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>531 613</b>	<b>301 621</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga långfristiga skulder		0	111 750
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>111 750</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	3 863
Övriga skulder		0	112 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>116 363</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>531 613</b>	<b>529 734</b>

## Noter

### 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Noter till balansräkning

### 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	180 250	0
Inköp	25 000	187 750
Försäljningar	-20 667	-7 500
Utgående anskaffningsvärden	184 583	180 250
<b>Redovisat värde</b>	<b>184 583</b>	<b>180 250</b>

### 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	46 750	0
Inköp	0	24 750
Försäljningar	0	-2 500
Lämnade aktieägartillskott	0	24 500
Utgående anskaffningsvärden	46 750	46 750
<b>Redovisat värde</b>	<b>46 750</b>	<b>46 750</b>

### 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	0
Tillkommande fordringar	100 000	100 000
Utgående anskaffningsvärden	200 000	100 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>200 000</b>	<b>100 000</b>

## Övriga noter

# Noghabai Holding AB

Org.nr 559278-7609

## 5 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

## 6 Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansslutning

2023062642084

# Noghabai Holding AB

Org.nr 559278-7609

## Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Omid Noghabai

Datum som framgår av elektroniska underskrifter.

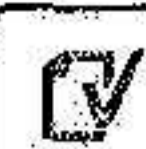
Styrelseordförande

Christina Ericsson

Datum som framgår av elektroniska underskrifter.

Styrelseledamot

2023062642085



Hkh82fs12-HJRL3foLn

2023062642086



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
05.06.2023 22:53  
SENT BY OWNER:  
Charlotte Lilliehöök · 05.06.2023 10:27  
DOCUMENT ID:  
HJRL3foLn  
ENVELOPE ID:  
Hkh82fsI2-HJRL3foLn

DOCUMENT NAME:  
Årsredovisning Noghabai Holding AB 2022.pdf  
8 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
OMID NOGHABAI omid@merc.nu	Signed	05.06.2023 21:51	eID	Swedish BankID (DOB: 1988/07/03)
	Authenticated	05.06.2023 21:50	Low	IP: 195.178.164.106
CHRISTINA ERICSSON christina.ericsson@live.se	Signed	05.06.2023 22:53	eID	Swedish BankID (DOB: 1989/12/04)
	Authenticated	05.06.2023 22:52	Low	IP: 83.190.102.192

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

