

Årsredovisning

för

Gammeluddshemmet AB

556447-6991

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Rulander, Styrelseledamot

2023-03-13

Styrelsen för Gammeluddshemmet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har bedrivit vårdverksamhet men efter verksamhetsavvecklingen under år 2022 bedriver företaget fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Vansbro kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Företagets vårdverksamhet har under våren 2022 avvecklats och företaget har sålt av stora delar av sina anläggningstillgångar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	5 085	19 438	22 180	24 232
Resultat efter finansiella poster	8 687	-4 652	664	1 223
Soliditet (%)	98,8	73,2	61,3	58,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 500 000	300 000	16 395 599	735 049	18 930 648
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			735 049	-735 049	0
Årets resultat				8 557 688	8 557 688
Belopp vid årets utgång	1 500 000	300 000	17 130 648	8 557 688	27 488 336

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 130 649
årets vinst	8 557 688
	25 688 337

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	13 917 721
i ny räkning överföres	11 770 616
	25 688 337

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 085 118	19 438 076
Övriga rörelseintäkter		3 578 603	794 807
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 663 721	20 232 883
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-182 372	-1 409 020
Övriga externa kostnader		-2 567 308	-4 151 180
Personalkostnader	2	-5 303 212	-18 781 064
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-562 187	-1 156 796
Summa rörelsekostnader		-8 615 079	-25 498 060
Rörelseresultat		48 642	-5 265 177
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		8 769 356	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		288	750 505
Räntekostnader och liknande resultatposter		-131 778	-137 946
Summa finansiella poster		8 637 866	612 559
Resultat efter finansiella poster		8 686 508	-4 652 618
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	4 176 920
Lämnade koncernbidrag		-128 820	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	1 125 000
Förändring av överavskrivningar		0	85 747
Summa bokslutsdispositioner		-128 820	5 387 667
Resultat före skatt		8 557 688	735 049
Årets resultat		8 557 688	735 049

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	69 360	18 175 580
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	552 217
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	417 538
Summa materiella anläggningstillgångar		69 360	19 145 335
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	6	0	742 680
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	8 000 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 000 000	742 680
Summa anläggningstillgångar		8 069 360	19 888 015
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		112 811	999 347
Fordringar hos koncernföretag		13 917 721	1 965 694
Övriga fordringar		133	113 561
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	142 732
Summa kortfristiga fordringar		14 030 665	3 221 334
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 725 783	2 735 185
Summa kassa och bank		5 725 783	2 735 185
Summa omsättningstillgångar		19 756 448	5 956 519
SUMMA TILLGÅNGAR		27 825 808	25 844 534

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 500 000	1 500 000
Reservfond		300 000	300 000
Summa bundet eget kapital		1 800 000	1 800 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		17 130 649	16 395 599
Årets resultat		8 557 688	735 049
Summa fritt eget kapital		25 688 337	17 130 648
Summa eget kapital		27 488 337	18 930 648
Långfristiga skulder			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut	10	0	4 340 000
Summa långfristiga skulder		0	4 340 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	10	0	480 000
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		0	43 600
Leverantörsskulder		8 983	365 018
Skatteskulder		53 450	0
Övriga skulder		158 406	493 511
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		116 632	1 191 757
Summa kortfristiga skulder		337 471	2 573 886
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		27 825 808	25 844 534

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Redovisningsprinciperna är oförändrade mot föregående år.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	10	33

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	33 878 140	33 632 212
Inköp	0	245 928
Försäljningar/utrangeringar	-33 808 840	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	69 300	33 878 140
Ingående avskrivningar	-15 702 560	-14 713 925
Försäljningar/utrangeringar	16 216 316	0
Årets avskrivningar	-513 756	-988 635
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-15 702 560
Utgående redovisat värde	69 300	18 175 580

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 849 282	3 875 201
Inköp	36 881	110 472
Försäljningar/utrangeringar	-3 886 163	-136 391
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	3 849 282
Ingående avskrivningar	-3 297 065	-3 265 295
Försäljningar/utrangeringar	3 345 496	136 391
Årets avskrivningar	-48 431	-168 161
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-3 297 065
Utgående redovisat värde	0	552 217

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	417 538	545 836
Inköp	0	100 450
Omklassificeringar	-417 538	-228 748
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	417 538
Utgående redovisat värde	0	417 538

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	742 680	750 062
Avgående fordringar	-742 680	-7 382
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	742 680
Utgående redovisat värde	0	742 680

Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Tillkommande fordringar	8 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 000 000	0
Utgående redovisat värde	8 000 000	0

Not 8 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	1 420 000
	0	1 420 000

Not 9 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	0	2 500 000

Not 10 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	0	1 000 000
Fastighetsinteckning	0	11 150 000
	0	12 150 000

Not 11 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt av Enestorp AB, org nr 556356-7261 med säte i Saltsjö-Boo.

Nacka 2023-03-13

Eva Egserius
Eva Egserius
Ordförande

Jimmy Egserius
Jimmy Egserius

Joy Egserius
Joy Egserius

Jane Josephson
Jane Josephson

Daniel Rulander
Daniel Rulander

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-03-13

Högländets Revisionsbyrå AB

Leif Göransson
Leif Göransson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gammeluddshemmet Aktiebolag
Org.nr 556447-6991

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Gammeluddshemmet Aktiebolag för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gammeluddshemmet Aktiebolags finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Gammeluddshemmet Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Gammeluddshemmet Aktiebolag för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Gammeluddshemmet Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens

webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Vetlanda 2023-03-13

Höglandets Revisionsbyrå AB

Leif Göransson

Leif Göransson
Auktoriserad revisor

Gammeluddshemmet Aktiebolag, Org.nr 556447-6991