

Årsredovisning
för
Stern Entreprenad AB
556956-6499

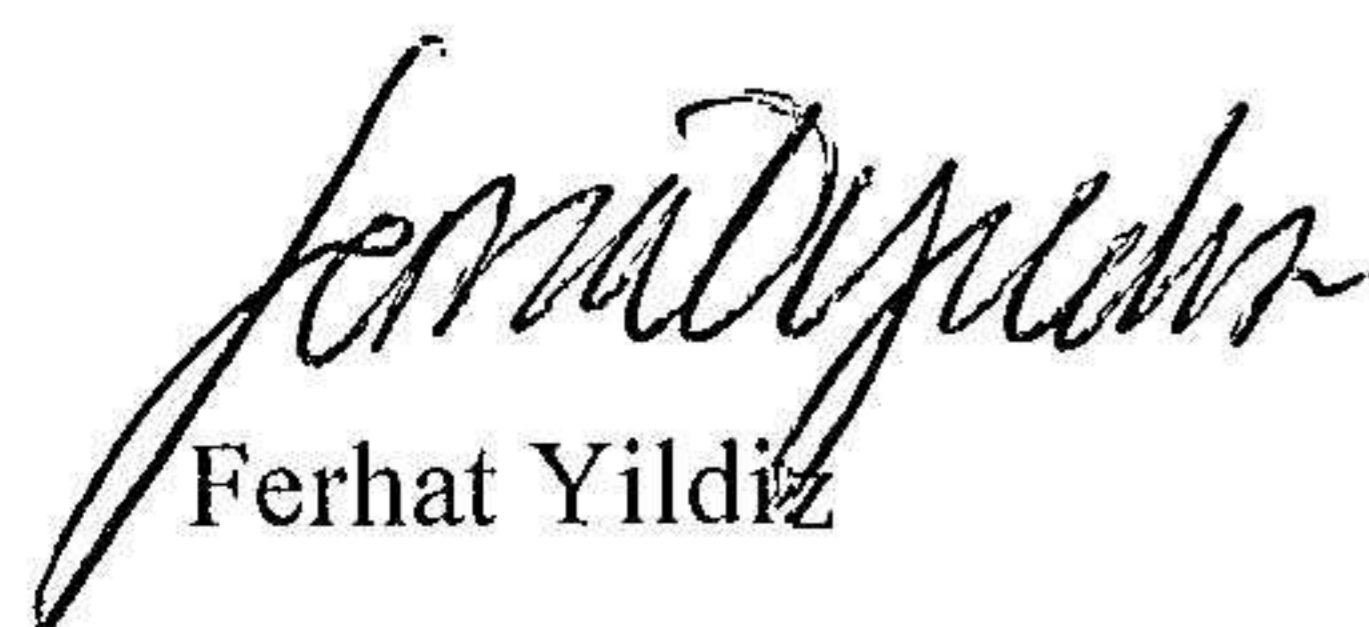
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stern Entreprenad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 30 juni 2023


Ferhat Yildiz

Årsredovisning
för
Stern Entreprenad AB
556956-6499
Räkenskapsåret
2022

Styrelsen och verkställande direktören för Stern Entreprenad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Stern Entreprenad AB arbetar med exploatering av mark och tomtområden i huvudsakligen fjäll- och skärgårdsområden. Bolaget förvärvar såväl egna tomter som biträder företag och privatpersoner med avstyckningar och klyvning av tomtmark. Tomterna paketeras sedan tillsammans med en totalbyggentreprenad och säljs som nyproduktion genom lokala fastighetsmäklare.

Bolaget har sitt säte i Stockholm men genomför projekt i hela Sverige.

Bakgrund och utveckling

Bolaget (tidigare med bolagsnamnet Fritidsvillan i Norden AB) grundades 2018. Visionen var att leverera nyckelfärdiga designade modulhus genom en snabb, smidig och säker bygg- och leveransprocess. Konceptet skulle även prismässigt göra det möjligt för fler att förverkliga sina husdrömmar och utan att hela tomten måste förvandlas till en byggarbetsplats.

Bolaget har under åren som gått utvecklat sitt koncept och arbetar idag med hela kedjan från exploatering till försäljning av paketerade projekt (tomt med hus).

Bolaget har tillsammans med systerföretaget Husverket AB haft förmånen att få medverka vid uppbyggnaden av de fabriker som tillverkar de hus som säljs. Hustillverkarna, som i flera fall finns utanför Sverige, har härigenom fått den struktur och kvalitetssäkring som krävs för att uppfylla svenska regelverk gällande såväl material som byggnadsnormer.

Året som gått

Bolaget tecknade redan i januari ytterligare ett exploateringsprojekt på Gotland, Burgsvik som under kvartal 2 annonserades ut paketerade med en totalentreprenad om totalt 10 designade sommarhus.

Under första kvartalet färdigställdes och levererades även bolagets projekt i Klövsjö, Vemdalen efter en viss försening. Detta orsakat av förlängda leveranstider från våra leverantörer, samt minskad personalstyrka i vår fabrik. Då ca 20% av fabrikspersonalen var ukrainska medborgare blev fabriken hårt drabbad när Ryssland invaderade Ukraina. Detta påverkade vår normala produktionstid men vi kunde ändå till slut leverera husen, dock inte helt nyckelfärdiga som vi normalt gör. Vissa detaljer och byggmoment valde vi att färdigställa på plats och slutresultatet blev till slut väldigt bra.

Projekt 2 i Klövsjö som är ett tomtområde som förvärvades under 2021 såldes även det via en lokal mäklare under första kvartalet. Totalt 3st tomter paketerad med en totalentreprenad, där 3st fjällhus om 100 m2 kommer att uppföras under 2023.

Ytterligare 2 försäljningar gällande tomter med en totalentreprenad av 2 bostadshus såldes i ett projekt på Gräddö. Även dessa hus om 100m² och 135m² kommer uppföras under första halvan av 2023.

Bolagets vision och mission

Bolagets vision och mission förblir att förenkla byggprocessen samt vara det självklara valet för både privatpersoner och företag som önskar hjälp med att förädla eller exploatera mark och tomtområden. Bolaget ska även genom egna förvärv av markområden kunna skapa intressanta paketeringar av tomt med tillhörande totalentreprenad.

Ledningens framtidsutsikter

Trots ett oroligt världsläge ser bolaget positivt på kommande verksamhetsår. Bolaget har flera pågående intressanta projekt och har även investerat i ett tomtområde vid en sjö i Dalarna. Bolaget kommer fortsatt följa världsläget och utvecklingen i ekonomin för att snabbt kunna korrigera och agera om det sker dramatiska förändringar i marknaden.

Ägarförhållanden

Stern Gruppen AB äger 100%.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	9 573	2 609	5 048	8 807	3 036
Resultat efter finansiella poster	1 672	567	582	42	141
Soliditet (%)	16	27	46	14	15
Balansomslutning	7 695	4 109	1 408	1 392	1 118

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

*nettoomsättningsökningen på 190% mellan åren 2018 och 2019 beror på ökad efterfrågan på företagets tjänster.

**nettoomsättningsminskningen på 43% mellan åren 2019 och 2020 beror på ändrad inriktning mot exploatering och att systerbolaget tagit över merparten av försäljningen av fritidshus.

***nettoomsättningsminskningen på 48% mellan åren 2020 och 2021 beror på ändrad inriktning mot exploatering och att systerbolaget tagit över merparten av försäljningen av fritidshus.

****nettoomsättningsökningen på 267% mellan åren 2021 och 2022 beror på att ett större projekt har avslutats under 2022.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	604 107	444 476	1 098 583
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		444 476	-444 476	0
Årets resultat			136 321	136 321
Belopp vid årets utgång	50 000	1 048 583	136 321	1 234 904

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 048 582
årets vinst	136 321
	1 184 903
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	500 000
i ny räkning överföres	684 903
	1 184 903

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		9 572 542	2 609 301
Övriga rörelseintäkter	2	129 158	772
		9 701 700	2 610 073
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-561 733	0
Handelsvaror		-6 084 575	-1 705 083
Övriga externa kostnader		-1 345 499	-315 862
Personalkostnader	3	0	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 147	-13 147
Övriga rörelsekostnader	2	-23 556	-8 774
		-8 028 510	-2 042 866
Rörelseresultat		1 673 190	567 207
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		75	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 158	-157
		-1 083	-157
Resultat efter finansiella poster		1 672 107	567 050
Bokslutsdispositioner		-1 500 000	0
Resultat före skatt		172 107	567 050
Skatt på årets resultat		-35 786	-122 574
Årets resultat		136 321	444 476

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

4

13 145

26 292

13 145

26 292

Summa anläggningstillgångar

13 145

26 292

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Varulager (tomträtter)

600 000

801 999

600 000

801 999

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

209 031

82 728

Övriga fordringar

207 259

202 076

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

5

876 923

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 266

0

1 294 479

284 804

Kassa och bank

5 787 128

2 995 718

Summa omsättningstillgångar

7 681 607

4 082 521

SUMMA TILLGÅNGAR

7 694 752

4 108 813

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

1 048 582

604 107

Årets resultat

136 321

444 476

1 184 903

1 048 583

Summa eget kapital

1 234 903

1 098 583

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

0

200 000

Leverantörsskulder

1 310 279

612 824

Skulder till koncernföretag

1 500 000

0

Aktuella skatteskulder

-17 356

182 565

Övriga skulder

978 844

814 041

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

6

2 688 082

1 200 800

Summa kortfristiga skulder

6 459 849

3 010 230

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 694 752

4 108 813

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående tjänsteuppdrag

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Immateriella tillgångar

Företaget redovisar internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar enligt aktiveringsmodellen. Det innebär att samtliga utgifter som avser framtagandet av en internt upparbetad immateriell anläggningstillgång aktiveras och skrivs av under tillgångens beräknade nyttjandeperiod, under förutsättningarna att kriterierna i BFNAR 2012:1 är uppfyllda.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten

5 år

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Stern Gruppen AB med organisationsnummer 559122-7326 med säte i Stockholm.

Not 2 Valutakursdifferenser-Netto

Valutakursdifferenser har redovisats i resultaträkningen enligt följande:

	2022	2021
Övriga rörelseintäkter	129 158	772
Övriga rörelsekostnader	-23 556	-8 774
	105 602	-8 002

Not 3 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 4 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	65 733	65 733
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	65 733	65 733
Ingående avskrivningar	-39 441	-26 294
Årets avskrivningar	-13 147	-13 147
Utgående ackumulerade avskrivningar	-52 588	-39 441
Utgående redovisat värde	13 145	26 292

Not 5 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	2022-12-31	2021-12-31
Fakturerade intäkter	-5 622 662	0
Upparbetade intäkter	6 499 585	0
	876 923	0

Not 6 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

	2022-12-31	2021-12-31
Fakturerade intäkter	6 314 749	3 656 090
Upparbetade intäkter	-3 626 783	-2 455 290
	2 687 966	1 200 800

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

I juni 2023 har bolaget har bytt namn till Stern Entreprenad AB.

Den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ferhat Yildiz
Ordförande

Emil Helander

Thomas Holm

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Mikael Fredstrand
Auktoriserad revisor
Mazars

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

THOMAS HOLM

Styrelseledamot

Serienummer: 19710826xxxx

IP: 82.209.xxx.xxx

2023-06-27 16:13:28 UTC



Emil Helander

Styrelseledamot

Serienummer: 19901108xxxx

IP: 82.209.xxx.xxx

2023-06-27 16:34:54 UTC



Ferhat Yildiz

Ordförande/ Styrelseledamot

Serienummer: 19900404xxxx

IP: 185.157.xxx.xxx

2023-06-30 07:50:43 UTC



MIKAEL FREDSTRAND

Revisor

Serienummer: 19611215xxxx

IP: 176.72.xxx.xxx

2023-06-30 08:10:44 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är signat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Stern Entreprenad AB
Org. nr 556956-6499

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stern Entreprenad AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stern Entreprenad AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Stern Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stern Entreprenad AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Stern Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vår revisionsberättelse har lämnats i Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Mazars AB

Mikael Fredstrand

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

MIKAEL FREDSTRAND

Revisor

Serienummer: 19611215xxxx

IP: 176.72.xxx.xxx

2023-06-30 08:10:44 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2023071410798

Penneo dokumentnyckel: OY5ME-JD40A-PSYIQ-YXJ81-TC2LK-2SV86