

Årsredovisning

för

Lilla Almen i Södertälje AB

559262-8001

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Thomas Patrik Melton, Styrelseledamot
2023-07-31

Styrelsen för Lilla Almen i Södertälje AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (18 mån)
Nettoomsättning	212	0
Resultat efter finansiella poster	566	-4 847
Soliditet (%)	1,5	0,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	4 846 787	-4 846 757	25 030
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 846 757	4 846 757	0
Årets resultat			565 935	565 935
Belopp vid årets utgång	25 000	30	565 935	590 965

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 4 846 787 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 846 787
årets förlust	-4 280 822
	565 965
disponeras så att i ny räkning överföres	565 965
	565 965

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2020-07-08
-2021-12-31
(18 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	211 735	0
Övriga rörelseintäkter	2 451 452	3 152 758
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 663 187	3 152 758

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-811 847	-812 400
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-1 042 492	-1 412 776
Summa rörelsekostnader	-1 854 339	-2 225 176
Rörelseresultat	808 848	927 582

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-242 913	-5 774 339
Summa finansiella poster	-242 913	-5 774 339
Resultat efter finansiella poster	565 935	-4 846 757

Resultat före skatt

565 935 -4 846 757

Årets resultat

565 935 -4 846 757

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	38 202 232	39 244 724
Summa materiella anläggningstillgångar		38 202 232	39 244 724
Summa anläggningstillgångar		38 202 232	39 244 724
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 180 710	1 317 232
Summa kortfristiga fordringar		2 180 710	1 317 232
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		45 951	292 736
Summa kassa och bank		45 951	292 736
Summa omsättningstillgångar		2 226 661	1 609 968
SUMMA TILLGÅNGAR		40 428 893	40 854 692

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 846 787	4 846 787
Årets resultat		-4 280 822	-4 846 757
Summa fritt eget kapital		565 965	30
Summa eget kapital		590 965	25 030
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		34 447 213	35 227 213
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 390 715	5 602 449
Summa kortfristiga skulder		39 837 928	40 829 662
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		40 428 893	40 854 692

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 33 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	34 402 245	0
Inköp		34 402 245
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	34 402 245	34 402 245
Ingående avskrivningar	-1 412 776	0
Årets avskrivningar	-1 042 492	-1 412 776
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 455 268	-1 412 776
Utgående redovisat värde	31 946 977	32 989 469
Bokfört värde byggnader	34 402 245	34 402 245
Bokfört värde mark	6 255 255	6 255 255
	40 657 500	40 657 500

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Södertälje 2023-06-22

Stefan Melton
Stefan Melton