

Årsredovisning

Malmö Fortuna 3 AB

559422-6416

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING | SIDA |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 - 5 |
| - Noter | 6 |
| - Underskrifter | 6 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Malmö 2025-11-26


Jan Vgren

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Bolaget är helägt dotterbolag till J Wigrens Holding AB, 559161-4044. Några koncerninterna inköp eller försäljningar har inte gjorts.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2407-2506 | 2302-2406 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|
| Resultat efter finansiella poster | 49 | 1 |
| Soliditet % | 1 | |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|--------------|---------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | | 860 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 860 | -860 |
| Årets resultat | | | 39 278 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 860 | 39 278 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|--------|
| Balanserat resultat | 860 |
| Årets resultat | 39 278 |
| Summa | 40 138 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|--------|
| Balanseras i ny räkning | 40 138 |
| Summa | 40 138 |

RESULTATRÄKNING

1

2024-07-01
2025-06-30

2023-02-17
2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Övriga rörelseintäkter

119 975

14 200

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

119 975

14 200

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-70 504

-13 114

Summa rörelsekostnader

-70 504

-13 114

Rörelseresultat

49 471

1 086

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-3

-3

Summa finansiella poster

-3

-3

Resultat efter finansiella poster

49 468

1 083

Resultat före skatt

49 468

1 083

Skatter

Skatt på årets resultat

-10 190

-223

Årets resultat

39 278

860

2025120203694

BALANSRÄKNING

1

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

3 572 587

–

Summa materiella anläggningstillgångar

3 572 587

–

Summa anläggningstillgångar

3 572 587

–

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Övriga lagertillgångar

2 052 500

11 294 487

Summa varulager m.m.

2 052 500

11 294 487

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

14 200

14 200

Övriga fordringar

4 358

–

Summa kortfristiga fordringar

18 558

14 200

Kassa och bank

Kassa och bank

5 930 211

196 435

Summa kassa och bank

5 930 211

196 435

Summa omsättningstillgångar

8 001 269

11 505 122

SUMMA TILLGÅNGAR

11 573 856

11 505 122

2025120203695

2025120203696

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

860

–

Årets resultat

39 278

860

Summa fritt eget kapital

40 138

860

Summa eget kapital

65 138

25 860

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

11 472 612

11 322 612

Summa långfristiga skulder

11 472 612

11 322 612

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

–

156 427

Skatteskulder

27 606

223

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 500

–

Summa kortfristiga skulder

36 106

156 650

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 573 856

11 505 122

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

2025-06-30

2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden

0

0

Inköp

3 572 587

-

Utgående anskaffningsvärden

3 572 587


0

Mark Burlöv Sunnanå 8:9

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-11-24

UNDERSKRIFTER

Malmö


Jan Vigen
2025-11-26

Kvinnans:
