

# ÅRSREDOVISNING

för

## Fastighetsaktiebolaget Måkeberg 3

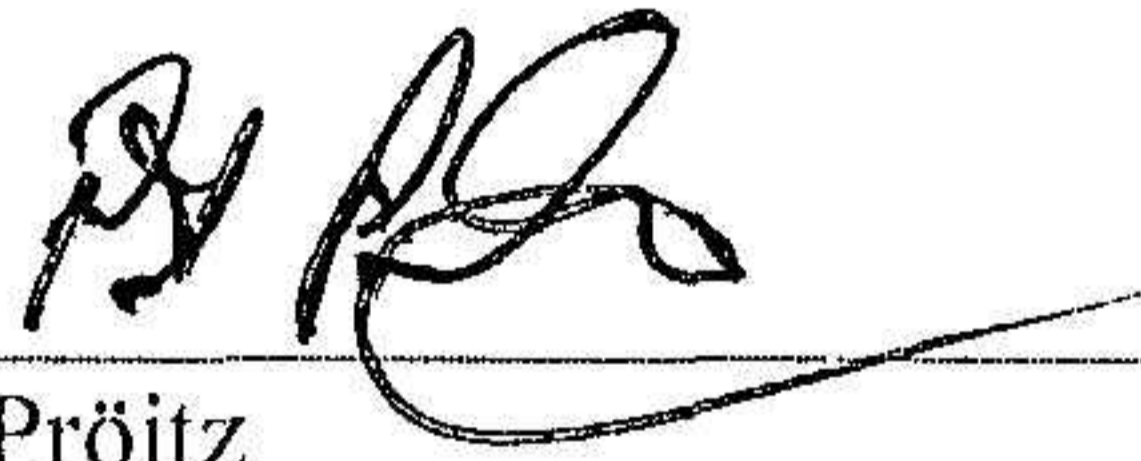
Org.nr. 559014-5750

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsaktiebolaget Måkeberg 3 intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 31 mars 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Åmål 2025-03-31



Pål Pröitz

k=20250609;2025061007443

# ÅRSREDOVISNING

för

## Fastighetsaktiebolaget Måkeberg 3

Org.nr. 559014-5750

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

# Fastighetsaktiebolaget Måkeberg 3

Org.nr. 559014-5750

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga, förvalta och utveckla fastigheter, drift och uthyrning av egendom.

Företagets säte är Åmål

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-42	-42	-41	-36
Soliditet (%)	15,30	29,97	49,16	67,95

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	56 570	-41 647	64 923
Balanseras i ny räkning		-41 647	41 647	0
Erhållna aktieägartillskott		10 000		10 000
Årets resultat			-41 747	-41 747
Belopp vid årets utgång	50 000	24 923	-41 747	33 176

Villkorade aktieägartillskott uppgår till:

	2024-12-31	2023-12-31
	136 639	126 639

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	24 923
Årets resultat	-41 747
	<u>-16 824</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-16 824
	<u>-16 824</u>

Beräffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Fastighetsaktiebolaget Måkeberg 3

Org.nr. 559014-5750

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-40 050	-40 872
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-40 050	-40 872
<b>Rörelseresultat</b>		-40 050	-40 872
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 698	-775
<b>Summa finansiella poster</b>		-1 697	-775
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-41 747	-41 647
<b>Resultat före skatt</b>		-41 747	-41 647
<b>Årets resultat</b>		-41 747	-41 647

PK=20250609;2025061007445

# Fastighetsaktiebolaget Måkeberg 3

Org.nr. 559014-5750

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Not

2024-12-31

2023-12-31

Summa materiella anläggningstillgångar

2

216 609

216 609

216 609

216 609

Summa anläggningstillgångar

216 609

216 609

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

103

0

103

0

Summa omsättningstillgångar

103

0

**SUMMA TILLGÅNGAR**

216 712

216 609

k=20250609;2025061007446

**Fastighetsaktiebolaget Måkeberg 3**

Org.nr. 559014-5750

**BALANSRÄKNING**

2024-12-31

2023-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

24 923

56 570

Årets resultat

-41 747

-41 647

Summa fritt eget kapital

-16 824

14 923

Summa eget kapital

33 176

64 923

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

79 600

79 600

Övriga skulder

103 936

72 086

Summa kortfristiga skulder

183 536

151 686

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****216 712****216 609**

Måkeberg 3 20250609.2025061007447

# Fastighetsaktiebolaget Måkeberg 3

Org.nr. 559014-5750

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

### Noter till resultaträkningen

### Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	216 609	216 609
	Utgående anskaffningsvärden	216 609	216 609
	Redovisat värde	216 609	216 609
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	9 950 000	9 950 000
		9 950 000	9 950 000

### Övriga noter

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Åmål

2025-03-31

  
Pål Pröitz