

Årsredovisning för  
**Motalaorion AB**  
559299-6457

Räkenskapsåret  
**2022-07-01 - 2023-06-30**

Innehållsförteckning:

Sida

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Motalaorion AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-12-21. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-12-21

  
Patrik Sarin  
Styrelseordförande

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Motalaorion AB, 559299-6457, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2021. Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

I samband med fissionen av Östgöta Orion 7 AB (559162-7707) bildades Motala Orion AB.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

#### Flerårsöversikt

	220701-230630	210701-220630	Belopp i kr 210202-210630
Nettoomsättning	977 738	887 399	1 046 724
Resultat efter finansiella poster	447 321	226 424	201 046
Soliditet, %	30	24	21

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		1 073 985
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			265 132
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>1 339 117</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 339 117, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	1 073 985
Årets resultat	265 132
Totalt	1 339 117
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	1 339 117
Summa	1 339 117

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		977 738	887 399
Övriga rörelseintäkter		2 659	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>980 397</b>	<b>887 399</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-411 939	-584 884
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-15 576	-15 576
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-427 515</b>	<b>-600 460</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>552 882</b>	<b>286 939</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-105 567	-60 515
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-105 561</b>	<b>-60 515</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>447 321</b>	<b>226 424</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-112 603	-56 605
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-112 603</b>	<b>-56 605</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>334 718</b>	<b>169 819</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-69 586	-34 980
<b>Årets resultat</b>		<b>265 132</b>	<b>134 839</b>

2024010201120

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-06-30	2022-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4	901 791	917 367
Summa materiella anläggningstillgångar		901 791	917 367
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>951 791</b>	<b>967 367</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		187 713	221 745
Fordringar hos koncernföretag		2 277 931	2 277 931
Övriga fordringar		24 408	24 408
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 430	9 131
Summa kortfristiga fordringar		2 506 482	2 533 215
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 596 738	1 344 508
Summa kassa och bank		1 596 738	1 344 508
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 103 220</b>	<b>3 877 723</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 055 011</b>	<b>4 845 090</b>

2024010201121

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 073 985	939 146
Årets resultat		265 132	134 839
Summa fritt eget kapital		<u>1 339 117</u>	<u>1 073 985</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>1 389 117</u>	<u>1 123 985</u>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder		169 208	56 605
Summa obeskattade reserver		<u>169 208</u>	<u>56 605</u>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 842 500	2 932 500
Leverantörsskulder		8 404	-
Skatteskulder		416 860	499 581
Övriga skulder		55 855	50 169
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		173 067	182 250
Summa kortfristiga skulder		<u>3 496 686</u>	<u>3 664 500</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>5 055 011</u>	<u>4 845 090</u>

2024010201122

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K 2).

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Räntekostnader, övriga	-105 567	-60 515
<b>Summa</b>	<b>-105 567</b>	<b>-60 515</b>

### Not 4 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 042 768	1 042 768
	1 042 768	1 042 768
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-125 401	-109 825
-Årets avskrivning enligt plan	-15 576	-15 576
	-140 977	-125 401
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>901 791</b>	<b>917 367</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 000	50 000
-Tillkommande tillgångar	-	-
-Avgående tillgångar	-	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

**Not 6 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser**

**Ställda säkerheter**

	2023-06-30	2022-06-30
Ställda panter och säkerheter	3 000 000	3 000 000

2024010201124

## Underskrifter

Stockholm 2023-

-

Patrik Sarin  
Styrelseordförande

Magnus Hammar  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-  
BDO Mälardalen AB

Frank Björsbo  
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma



2024010201126

# Document history

COMPLETED BY ALL:  
21.12.2023 20:39  
SENT BY OWNER:  
Amanda Hagelberg • 21.12.2023 15:44  
DOCUMENT ID:  
rJlwJ0-P6  
ENVELOPE ID:  
BkywkCWwp-rJlwJ0-P6

DOCUMENT NAME:  
Årsredovisning 2023 - Motalaorion AB.pdf  
7 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GMT)	METHOD	DETAILS
1. PATRIK SARIN patrik@pasainvest.se	Signed	21.12.2023 17:48	eID	Swedish BankID (DOB: 1964/12/29)
	Authenticated	21.12.2023 17:47	Low	IP: 90.227.168.8
2. MAGNUS HAMMAR magnus@mmproperty.se	Signed	21.12.2023 18:34	eID	Swedish BankID (DOB: 1971/08/19)
	Authenticated	21.12.2023 18:32	Low	IP: 90.226.3.168
3. FRANK BJÖRSBO Frank.Bjorsbo@bdo.se	Signed	21.12.2023 20:39	eID	Swedish BankID (DOB: 1962/08/12)
	Authenticated	21.12.2023 20:27	Low	IP: 81.229.156.73

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Motalaorion AB  
Org.nr. 559299-6457

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Motalaorion AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Motalaorion ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Motalaorion AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar****Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Motalaorion AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Motalaorion AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av digital signatur

BDO Mälardalen AB

Frank Björnsbo

Auktoriserad revisor

2024010201129



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
21.12.2023 20:38  
SENT BY OWNER:  
Amanda Hagelberg • 21.12.2023 20:34  
DOCUMENT ID:  
Bk8NQGfwa  
ENVELOPE ID:  
ryH4QzfDT-Bk8NQGfwa

DOCUMENT NAME:  
001 Revisionsberättelser ISA\_AB - Motalaorion AB.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. FRANK BJÖRSBO	Signed	21.12.2023 20:38	eID	Swedish BankID (DOB: 1962/08/12)
Frank.Bjorsbo@bdo.se	Authenticated	21.12.2023 20:35	Low	IP: 81.229.156.73

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAES sealed