

Evision Real Estate Investments AB
Freyvägen 23
133 38 Saltsjöbaden

E-post: daniela@durietz.com
Kontaktperson: Daniela Du Rietz

Årsredovisning

för

Evision Real Estate Investments AB

559017-4289

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniela Du Rietz, Styrelseledamot
2022-10-26

Styrelsen för Evision Real Estate Investments AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvalta fast egendom.

Företaget har sitt säte i Nacka kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-65	-641	3 512	-112
Soliditet (%)	100,0	98,2	98,3	99,3

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	37 778 033	-640 542	37 187 491
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-640 542	640 542	0
Årets resultat			-65 252	-65 252
Belopp vid årets utgång	50 000	37 137 491	-65 252	37 122 239

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	37 137 491
årets förlust	-65 252
	37 072 239
disponeras så att i ny räkning överföres	37 072 239
	37 072 239

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2021-07-01
-2022-06-30

2020-07-01
-2021-06-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-27 156

-23 844

Nedskrivning av omsättningstillgångar utöver normala nedskrivningar

0

-816 239

Summa rörelsekostnader

-27 156

-840 083

Rörelseresultat

-27 156

-840 083

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

200 818

Räntekostnader och liknande resultatposter

-38 096

-1 872

Summa finansiella poster

-38 096

198 946

Resultat efter finansiella poster

-65 252

-641 137

Resultat före skatt

-65 252

-641 137

Skatter

Skatt på årets resultat

0

595

Årets resultat

-65 252

-640 542

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	0	851
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	851
Summa anläggningstillgångar	0	851

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag	79 085	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3 808 008	3 999 935
Övriga fordringar	-119	-3
Summa kortfristiga fordringar	3 886 974	3 999 932

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar	1	1
Summa kortfristiga placeringar	1	1

Kassa och bank

Kassa och bank	33 250 264	33 865 336
Summa kassa och bank	33 250 264	33 865 336
Summa omsättningstillgångar	37 137 239	37 865 269

SUMMA TILLGÅNGAR

37 137 239

37 866 120

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

37 137 491

37 778 033

Årets resultat

-65 252

-640 542

Summa fritt eget kapital

37 072 239

37 137 491

Summa eget kapital

37 122 239

37 187 491

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

28 844

Skatteskulder

0

550 786

Övriga skulder

0

83 998

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 001

Summa kortfristiga skulder

15 000

678 629

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

37 137 239

37 866 120

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Marbella, Spain 2022-10-05

Daniela Du Rietz
Daniela Du Rietz