

Hamdot Mark AB

Org.nr 559075-5178

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

| Innehåll: | Sida: |
|--------------------------|-------|
| ~ Förvaltningsberättelse | 2 |
| ~ Resultaträkning | 3 |
| ~ Balansräkning | 4 |
| ~ Noter | 5 |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den ^{24/4}..... 2025

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tyresö den ^{24/4}..... 2025



Diana Ronnerberg

Hamdot Mark AB

Org.nr 559075-5178

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

| Innehåll: | Sida: |
|--------------------------|-------|
| ~ Förvaltningsberättelse | 2 |
| ~ Resultaträkning | 3 |
| ~ Balansräkning | 4 |
| ~ Noter | 5 |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hamdot Mark AB lämnar följande årsredovisning för verksamheten under räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31.

Information om verksamheten

Bolaget är helägt dotterbolag till Hammersta Fastigheter AB, org.nr 556493-7737. Företaget ska äga och förvalta fastigheter och värdepapper. Bolaget äger två tomter i Trångsund.

Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

| | | <u>2024</u> | <u>2023</u> | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|-----------------------------------|----|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | kr | 10 100 000 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | kr | 3995 | -2 445 | 6 075 | 64 521 |
| Soliditet | % | 47 | 49 | 47 | 45 |

Definitioner av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Samtliga intäkter minus samtliga kostnader utom extraordinära intäkter och kostnader, bokslutsdispositioner och skattekostnad (på resultatet).

Soliditet

Justerat eget kapital i % av hela balansomslutningen. Med justerat eget kapital avses bundet och fritt eget kapital plus bolagets andel av obeskattade reserver, vilken beräknas genom att de obeskattade reserverna multipliceras med aktuell skattesats och resultatet dras bort från det ursprungliga beloppet.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

| | <u>Belopp i kr</u> |
|---------------------|--------------------|
| balanserat resultat | 8 528 767 |
| årets resultat | 3 995 |
| Totalt | <u>8 532 762</u> |

disponeras för

balanseras i ny räkning 8 532 762

Summa 8 532 762

Resultatet av bolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkningar och balansräkningar med noter.

2025061611688

| Resultaträkning | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter | | | |
| Nettoomsättning | 1 | 10 100 000 | 0 |
| Summa rörelseintäkter | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Förändring av lager | | -9 999 673 | |
| Övriga externa kostnader | | -51 740 | -82 120 |
| Summa rörelsens kostnader | | <u>-10 051 413</u> | <u>-82 120</u> |
| Rörelseresultat | | 48 587 | -82 120 |
| Finansiella poster | | | |
| Ränteintäkter | | 150 831 | 80 585 |
| Räntekostnader | | -192 091 | -910 |
| Korr för skatt | | | |
| Summa finansiella poster | | <u>-41 260</u> | <u>79 675</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 7 327 | -2 445 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Avsättning till periodiseringsfond | | 0 | 0 |
| Lämnade koncernbidrag | | 0 | 0 |
| Skatt på grund av ändrad beskattn föreg år | | 0 | 0 |
| Skatt på årets resultat | | -3 332 | -714 |
| ÅRETS RESULTAT | | <u>3 995</u> | <u>-3 159</u> |

| Balansräkning | Not | <u>2024-12-31</u> | <u>2023-12-31</u> |
|---|------------|--------------------------|--------------------------|
| Tillgångar | 1 | | |
| Finansiella tillgångar | | | |
| Reversfordringar | | 13 600 000 | 4 000 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Varulager mark | | 3 598 038 | 12 980 538 |
| Pågående arbete | | 95 466 | 694 443 |
| Kundfordringar | | 0 | 0 |
| Kortfristiga fordringar | | 386 825 | 236 815 |
| Kassa och bank | | 514 871 | 81 297 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 18 195 200 | 17 993 093 |
| Eget kapital och skulder | 3 | | |
| Eget kapital | | | |
| <u>Bundet eget kapital</u> | | | |
| Aktiekapital (500 aktier) | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <u>Fritt eget kapital</u> | | | |
| Balanserat resultat | | 8 528 767 | 8 531 926 |
| Årets resultat | | 3 995 | -3 159 |
| Summa fritt eget kapital | | 8 532 762 | 8 528 767 |
| Summa eget kapital | | 8 582 762 | 8 578 767 |
| | 2 | | |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfond | | 258 000 | 258 000 |
| Summa obeskattade reserver | | 258 000 | 258 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Kortfristiga lån | | 9 000 000 | 9 000 000 |
| Övriga skulder | | 136 648 | 128 547 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 217 790 | 27 779 |
| Summa kortfristiga skulder | | 9 354 438 | 9 156 326 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 18 195 200 | 17 993 093 |
| Ställda säkerheter, fastighetsinteckningar | | Inga | Inga |
| Ansvarsförbindelser | | Inga | Inga |

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisning har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd, i enlighet med regelverket K2.

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp, som efter individuell bedömning beräknas bli betalt.

Intäkter

Försäljning av varor redovisas vid leverans av produkter till kunden, i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljning redovisas netto efter moms, rabatter och kursdifferenser vid försäljning i utländsk valuta.

Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

| | |
|---|-------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |
| Byggnader | 25 år |

Personal

Inga anställda har funnits i bolaget under året. Några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Not 2 Obeskattade reserver

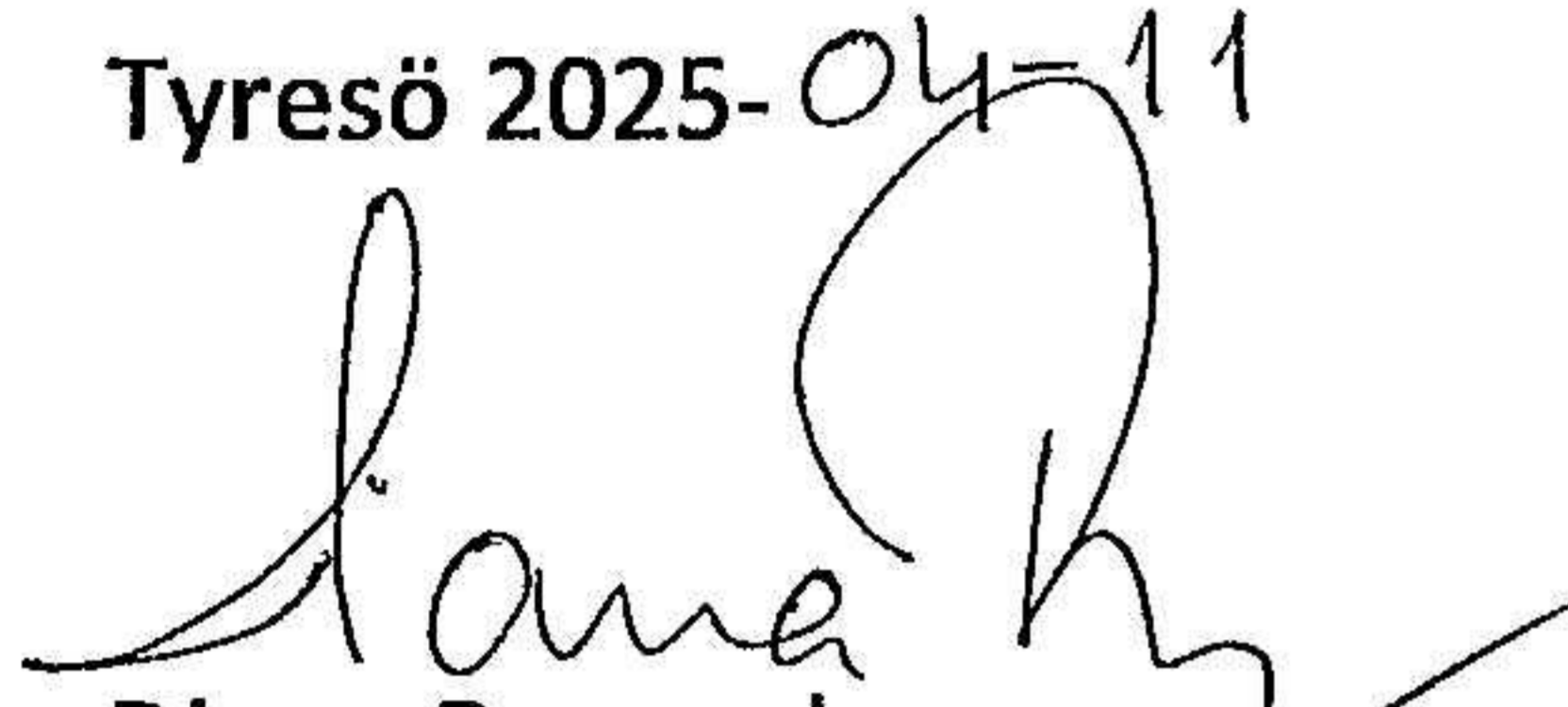
| | <u>2024-12-31</u> | <u>2023-12-31</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| IB periodiseringsfond | 258 000 | 258 000 |
| Årets avsättning till periodiseringsfond | 0 | 0 |
| Återföring av periodiseringsfond | 0 | 0 |
| Totalt avsatt till periodiseringsfond | <u>258 000</u> | <u>258 000</u> |

Not 3 Förändring av eget kapital

| | Aktie- kapital | Fritt eget kapital | Summa eget kapital |
|-------------------------------|-------------------|-----------------------|-----------------------|
| Eget kapital 2023-12-31 | 50 000 | 8 528 767 | 8 578 767 |
| Årets resultat | - | 3 995 | 3 995 |
| Summa eget kapital 2024-12-31 | 50 000 | 8 532 762 | 8 582 762 |

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman för fastställelse.

Tyresö 2025-04-11


Diana Ronnerberg


Niclas Martinez