

ÅRSREDOVISNING

för

Hus & Fastighetsexperten Jönköping AB

ORGANISATIONSNUMMER 559027-4600

2022-01-01 - 2022-12-31

Härmed intygas att en likalydande balansräkning och resultaträkning fastställts på årsstämma 2023-06-30

Styrelsens förslag till vinstdisposition godkändes.



Peter Gudmundsson

ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Hus & Fastighetsexperten Jönköping AB får härmed avge årsredovisning för sitt sjätte räkenskapsår.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Bolagets verksamhet är husbesiktningar, termografi, radonmätningar, avloppsbesiktningar och liknande verksamhet. Bolaget utför även byggnadstjänster.

Flerårsjämförelse	2022	2021	2020
Nettoomsättning	945 750	1 186 986	936 957
Resultat efter finansiella poster	585 507	828 862	664 070
Balansomslutning	2 578 438	2 334 405	1 681 768
Soliditet i %	91%	81%	73%

Förändring av eget kapital	Aktiekapital	Bundet kapital	Fritt kapital
Belopp vid årets början	50 000	0	1 716 980
Årets resultat			464 520
	<u>50 000</u>	<u>0</u>	<u>2 181 500</u>

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserat resultat

årets resultat

1 716 980

464 520

2 181 500

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

2 181 500

2 181 500

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

2023080207061

	NOT	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
RESULTATRÄKNING			
Nettoomsättning		945 750	1 186 986
Övriga rörelseintäkter		55 000	0
		<u>1 000 750</u>	<u>1 186 986</u>
<u>Rörelsens kostnader</u>			
Material och främmande tjänster		-69 450	-20 143
Övriga externa kostnader		-296 853	-335 508
Avskrivningar enligt plan			
Inventarier	2	-47 900	0
Rörelseresultat		586 547	831 335
<u>Resultat från finansiella investeringar</u>			
Räntekostnader mm		-1 040	-2 473
		<u>-1 040</u>	<u>-2 473</u>
Resultat efter finansiella poster		585 507	828 862
<u>Bokslutsdispositioner</u>			
Avsättning till periodiseringsfond		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		585 507	828 862
Skatt på årets resultat		-120 987	-168 265
Årets resultat		<u>464 520</u>	<u>660 597</u>

2023080207062

BALANSRÄKNING

NOT 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier

2 191 600 0
191 600 0

Summa anläggningstillgångar

191 600 0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

185 296 0
185 296 0

Kassa och bank

2 201 542 2 334 005

Summa omsättningstillgångar

2 386 838 2 334 005

SUMMA TILLGÅNGAR

2 578 438 2 334 005

2023080207063

EGET KAPITAL OCH SKULDER	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<u>Eget kapital</u>		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital 500 aktier med kvotvärde 100	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	1 716 980	1 056 383
Årets resultat	<u>464 520</u>	<u>660 597</u>
	2 181 500	1 716 980
Summa eget kapital	2 231 500	1 766 980
<u>Obeskattade reserver</u>		
Periodiseringsfond	3 <u>154 500</u>	<u>154 500</u>
Summa obeskattade reserver	154 500	154 500
<u>Kortfristiga skulder</u>		
Skatteskulder	66 435	217 813
Övriga kortfristiga skulder	118 003	186 712
Upplupna kostnader	<u>8 000</u>	<u>8 000</u>
Summa kortfristiga skulder	192 438	412 525
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL	<u><u>2 578 438</u></u>	<u><u>2 334 005</u></u>

BOKSLUTSKOMMENTARER OCH NOTANTECKNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen och *BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktieföretag*

Not 1 Personal

Bolaget har under räkenskapsåret inte betalat ut några löner eller ersättningar.

Not 2 Inventarier	2022-12-31	2021-12-31
Anskaffningsvärde vid årets början	50 000	50 000
Årets anskaffningar	239 500	0
Summa anskaffningsvärden	<u>289 500</u>	<u>50 000</u>
Ack avskrivningar vid årets början	-50 000	-50 000
Årets avskrivningar	-47 900	0
Summa ackumulerade avskrivningar	<u>-97 900</u>	<u>-50 000</u>
Bokfört värde	191 600	0

2023080207065

Not 3	Periodiseringsfond	2022-12-31	2021-12-31
	Avsättning 2017	4 500	4 500
	Avsättning 2019	150 000	150 000
		<u>154 500</u>	<u>154 500</u>

Mullsjö 2023-06-30



Peter Gudmundsson