

Årsredovisning för
MJHO Fastigheter AB

559001-6159

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Henrik Orwander
Styrelseledamot

2026-04-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MJHO Fastigheter AB, 559001-6159, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall investera i och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet

Flerårsöversikt

	2025	2024	Belopp i kr 2023
Nettoomsättning	566 376	551 670	435 998
Resultat efter finansiella poster	150 573	110 332	-40 209
Soliditet %	49,1	33,8	16

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	561 921	66 256
Balanseras i ny räkning		66 256	-66 256
Årets resultat			89 085
Belopp vid årets utgång	50 000	628 177	89 085

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	618 177
Årets resultat	89 085
Summa	707 262
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	707 262
Summa	707 262

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		566 376	551 670
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		566 376	551 670
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-219 671	-157 554
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-129 424	-129 424
Summa rörelsekostnader		-349 095	-286 978
Rörelseresultat		217 281	264 692
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 619	22 896
Räntekostnader och liknande resultatposter		-68 327	-177 256
Summa finansiella poster		-66 708	-154 360
Resultat efter finansiella poster		150 573	110 332
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-38 000	-27 242
Summa bokslutsdispositioner		-38 000	-27 242
Resultat före skatt		112 573	83 090
Skatter			
Skatt på årets resultat		-23 488	-16 834
Årets resultat		89 085	66 256

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 282 600	1 362 600
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	67 960	101 940
Inventarier, verktyg och installationer	4	15 444	30 888
Summa materiella anläggningstillgångar		1 366 004	1 495 428
Summa anläggningstillgångar		1 366 004	1 495 428
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		55 867	0
Övriga fordringar		14 811	25 329
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 534	0
Summa kortfristiga fordringar		82 212	25 329
Kassa och bank			
Kassa och bank		344 717	729 472
Summa kassa och bank		344 717	729 472
Summa omsättningstillgångar		426 929	754 801
SUMMA TILLGÅNGAR		1 792 933	2 250 229

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		60 000	50 000
Summa bundet eget kapital		60 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		618 177	561 921
Årets resultat		89 085	66 256
Summa fritt eget kapital		707 262	628 177
Summa eget kapital		767 262	678 177
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		141 904	103 904
Summa obeskattade reserver		141 904	103 904
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		722 000	1 366 000
Summa långfristiga skulder		722 000	1 366 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		20 951	0
Övriga skulder		96 122	102 148
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		44 694	0
Summa kortfristiga skulder		161 767	102 148
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 792 933	2 250 229

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	4 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 082 600	2 082 600
Utgående anskaffningsvärden	2 082 600	2 082 600
Ingående avskrivningar	-720 000	-640 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-80 000	-80 000
Utgående avskrivningar	-800 000	-720 000
Redovisat värde	1 282 600	1 362 600

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	169 900	169 900
Utgående anskaffningsvärden	169 900	169 900
Ingående avskrivningar	-67 960	-33 980
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-33 980	-33 980
Utgående avskrivningar	-101 940	-67 960
Redovisat värde	67 960	101 940

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	77 220	77 220
Utgående anskaffningsvärden	77 220	77 220
Ingående avskrivningar	-46 332	-30 888
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-15 444	-15 444
Utgående avskrivningar	-61 776	-46 332
Redovisat värde	15 444	30 888

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-23

Täbyt

Henrik Orwander 2026-04-23
Henrik Orwander Datum
Styrelseordförande

Mikael Johansson 2026-04-23
Mikael Johansson Datum
Styrelseledamot

Helen Lindeberg 2026-04-23
Helen Lindeberg Datum
Styrelseledamot