

# Årsredovisning

---

*Reoreo AB*

*556952-3789*

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Carl-Johan Ahlström  
2025-05-13

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva förvaltning av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 387	12	-1 194	2 275
Soliditet %	100	97	98	98

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	25 729 127	11 537	25 790 664
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-3 000 000		-3 000 000
- Balanseras i ny räkning		11 537	-11 537	0
- Årets resultat			1 387 438	1 387 438
- Belopp vid årets utgång	50 000	22 740 664	1 387 438	24 178 102

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	22 740 664
Årets resultat	1 387 438
<i>Summa</i>	<i>24 128 102</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	24 128 102
<i>Summa</i>	<i>24 128 102</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-334 376	-200 240
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-334 376</b>	<b>-200 240</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-334 376</b>	<b>-200 240</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	1 712 193	201 416
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	12 108	10 446
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 487	-85
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>1 721 814</b>	<b>211 777</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 387 438</b>	<b>11 537</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 387 438</b>	<b>11 537</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>1 387 438</b>	<b>11 537</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	996 359	996 359
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	17 348 046	19 879 433
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>18 344 405</i>	<i>20 875 792</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>18 344 405</b>	<b>20 875 792</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 669 010	3 548 045
Övriga fordringar		64	147 107
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	109 940
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>3 669 074</i>	<i>3 805 092</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 211 383	1 878 858
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>2 211 383</i>	<i>1 878 858</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 880 457</b>	<b>5 683 950</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>24 224 862</b>	<b>26 559 742</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	22 740 664	25 729 127
Årets resultat	1 387 438	11 537
<i>Summa fritt eget kapital</i>	24 128 102	25 740 664
<b>Summa eget kapital</b>	<b>24 178 102</b>	<b>25 790 664</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	0	146 556
Övriga skulder	0	607 522
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	46 760	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>46 760</b>	<b>769 078</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>24 224 862</b>	<b>26 559 742</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	996 359	356 504
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	639 855
	Utgående anskaffningsvärden	996 359	996 359
	Redovisat värde	996 359	996 359

  

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	19 879 433	33 823 031
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	2 178 182	2 231 427
	Försäljningar	-4 709 569	-16 175 025
	Utgående anskaffningsvärden	17 348 046	19 879 433
	Ingående nedskrivningar	-	-1 455 165
	<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
	Återförda nedskrivningar	-	1 455 165
	Utgående nedskrivningar	-	0
	Redovisat värde	17 348 046	19 879 433

## UNDERSKRIFTER

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Carl-Johan Ahlström*

Carl-Johan Ahlström

2025-05-13